



Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

12 ИЮЛ 2022

№ в реестре

20604-330-006-02-02/297

**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

22 июня 2022 г.

№ 06-02-02/297

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Автозаводском районе  
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

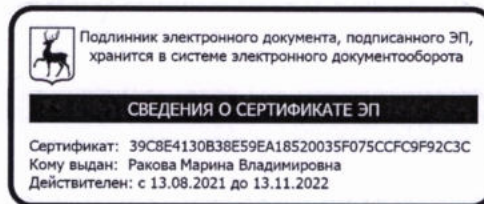
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 22 июня 2022 г. № 06-02-02/297

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 09.02.2022 № Вх-406- 46599/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Васнецова, д. 36 Б (2115 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 104 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Васнецова, д 36 Б	52:18:0000000:27135	418	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 28.01.2022 № 949

2	от 03.03.2022 № Вх-406- 78959/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ореховская, участок с кад. №52:18:0040319:113. Объект: нежилое здание. (Н-1-2276/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 56 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ореховская, участок с кад. №52:18:0040319:113. Объект: нежилое здание	52:18:0040319:443	218	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 27.02.2022 № 1074
3	от 09.02.2022 № Вх-406- 46415/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Комсомольская, д.38А (Н-1-0005-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 196 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Комсомольская, д.38А	52:18:0000000:27103	806	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 26.01.2022 № 843
4	от 03.03.2022 № Вх-406- 78903/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Художественный, д.4(стр) (Н-1-3198/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 33 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Художественный, д.4(стр)	52:18:0040357:286	148	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 28.02.2022 № 844

5	от 09.02.2022 № Вх-406- 46555/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Новая Стройка, д. 9 (3766 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 24 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Новая Стройка, д. 9	52:18:0040391:191	120	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 31.01.2022 № 891
---	---	---	---	-------------------	-----	---------------------------	---------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 22 июня 2022 г. № 06-02-02/297

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Васнецова, д. 36 Б (2115 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 104 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Васнецова, д. 36 Б (кадастровый номер 52:18:0000000:27135)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523977.76	2208914.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523980.20	2208918.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523970.69	2208924.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523928.56	2208953.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523913.95	2208963.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523920.89	2208972.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	523925.56	2208979.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	523922.28	2208981.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	523917.69	2208974.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	523908.17	2208963.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	523926.26	2208950.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	523968.49	2208920.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

13	523973.78	2208917.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	523973.56	2208917.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523977.76	2208914.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ореховская, участок с кад. №52:18:0040319:113. Объект: нежилое здание. (Н-1-2276/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 56 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ореховская, участок с кад. №52:18:0040319:113. Объект: нежилое здание (кадастровый номер 52:18:0040319:443)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	517472.84	2204401.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	517474.68	2204406.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	517460.59	2204412.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	517461.63	2204415.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	517454.33	2204418.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	517453.31	2204416.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	517437.31	2204423.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	517437.94	2204425.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	517433.29	2204426.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	517432.29	2204424.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	517431.32	2204421.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	517435.63	2204419.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	517455.29	2204410.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	517469.60	2204404.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

15	517469.11	2204402.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	517472.84	2204401.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Комсомольская, д.38А (Н-1-0005-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 196 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Комсомольская, д.38А (кадастровый номер 52:18:0000000:27103)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	522360.13	2206701.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	522359.36	2206705.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	522353.56	2206704.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	522345.20	2206741.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	522346.90	2206742.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	522341.89	2206772.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	522329.96	2206831.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	522338.87	2206849.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	522339.67	2206851.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	522333.12	2206885.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	522332.47	2206888.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	522328.55	2206887.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	522329.19	2206884.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	522335.48	2206851.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	522325.76	2206831.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	522337.95	2206771.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	522342.28	2206745.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

18	522340.36	2206745.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	522350.50	2206699.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	522360.13	2206701.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Художественный, д.4(стр) (Н-1-3198/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 33 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Художественный, д.4(стр) (кадастровый номер 52:18:0040357:286)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518941.33	2205215.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	518953.76	2205232.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	518960.13	2205227.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	518962.65	2205230.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	518952.96	2205238.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	518939.20	2205219.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	518936.16	2205218.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	518936.54	2205214.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	518941.33	2205215.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Новая Стройка, д. 9 (3766 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 24 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Новая Стройка, д. 9 (кадастровый номер 52:18:0040391:191)

	Координаты, м	Метод определения координат и средняя квадратическая	
--	---------------	---	--

Обозначение характерных точек границ	X	Y	погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
1	518792.67	2206575.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	518789.46	2206578.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	518787.72	2206575.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	518775.81	2206556.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	518781.83	2206551.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	518784.48	2206554.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	518780.99	2206557.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	518791.04	2206573.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	518792.67	2206575.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 22 июня 2022 г. № 06-02-02/297

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Автозаводском районе города Нижнего  
Новгорода

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу к объекту по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Васнецова, д. 36 Б (2115 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 104 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Васнецова, д 36 Б	52:18:0000000:27135	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ореховская, участок с кад. №52:18:0040319:113. Объект: нежилое здание. (Н-1-2276/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 56 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ореховская, участок с кад. №52:18:0040319:113. Объект: нежилое здание</p>	52:18:0040319:443	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен, сталь	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Комсомольская, д.38А (Н-1-0005-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 196 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Комсомольская, д.38А</p>	52:18:0000000:27103	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен, сталь	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

4	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Художественный, д.4(стр) (Н-1-3198/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 33 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Художественный, д.4(стр)	52:18:0040357:286	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
5	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Новая Стройка, д. 9 (3766 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 24 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Новая Стройка, д. 9	52:18:0040391:191	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода