



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
31 АВГ 2022  
№ в реестре  
202001-330-006-01-03/47

**П Р И К А З**

12 августа 2022 г.

№ 06-01-03/47

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта планировки  
территории, расположенной в границах  
улиц Украинская, Искры, Октябрьской  
революции в Канавинском районе  
г.Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 7 августа 2019 г. № 06-01-02/54, с учетом протокола общественных обсуждений от 27 июля 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 27 июля 2022 г.

**п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, расположенной в границах улиц Украинская, Искры, Октябрьской революции в Канавинском районе г.Нижнего Новгорода (далее – проект планировки территории).

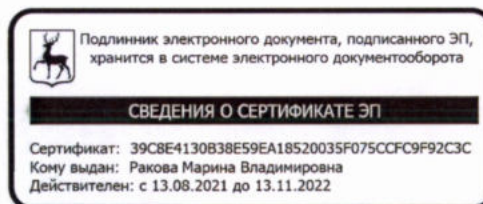
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденный проект планировки территории главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение проекта планировки территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова









УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 12 августа 2022 г. № 06-01-03/47

Проект планировки территории, расположенной в границах улиц Украинская, Искры, Октябрьской революции в  
Канавинском районе г.Нижнего Новгорода

I. Чертеж планировки территории



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Красные линии:**
-  существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации)
-  устанавливаемые
-  отменяемые
-  Контур 1 номер контура существующих сохраняемых красных линий
-  Контур 1 номер контура устанавливаемых красных линий
-  Контур 1 номер контура отменяемых красных линий
-  номера характерных точек красных линий

*Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий  
(система координат – МСК 52)*

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
Контур 1		
1	528249,45	2211748,77
2	528226,77	2211763,97
3	528246,38	2211794,06
4	528247,29	2211795,46
5	528254,45	2211806,47
6	528255,33	2211807,82
7	528257,51	2211811,16
8	528259,08	2211813,59
9	528280,98	2211847,19
10	528262,63	2211858,39
11	528269,71	2211876,78
12	528290,38	2211893,26
13	528362,56	2211952,46
14	528369,35	2211957,85
15	528373,17	2211960,49
16	528389,37	2211971,29
17	528393,25	2211972,17
18	528397,84	2211971,96
Контур 2		
19	528185,19	2211730,45
20	528202,32	2211757,83
21	528241,67	2211817,68
22	528243,63	2211820,90
23	528253,77	2211836,09

## **II. Положение о характеристиках планируемого развития территории**

Проект планировки территории, расположенной в границах улиц Украинская, Искры, Октябрьской революции в Канавинском районе г.Нижнего Новгорода, подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования.

В границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030137:30 расположены железнодорожные пути, здание станции детской железной дороги

«Родина», являющееся объектом культурного наследия регионального значения, а также планируется размещение служебно-технического здания с подъездом к проектируемой территории с улиц Искры, Украинской, Октябрьской Революции.

Улично-дорожная сеть отображена с учетом категории улиц и проездов, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

В составе проекта планировки территории даны предложения по корректировке красных линий с учетом категорий улиц, а также расположения существующих объектов капитального строительства.

---