



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
12 СЕН 2022

№ в реестре

10956-330-004-01-03/92

**П Р И К А З**

9 августа 2022 г.

№ 07-01-03/92

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского  
поселения Большеельнинский сельсовет  
Кстовского муниципального района  
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 12 июля 2022 г. № 07-01-02/22, протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 4 июля 2022 г. № 99  
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Большеельнинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 30 марта 2017 г. № 138 (далее - Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета), в части изменения территориальной зоны О-2А «территория образовательных и воспитательных учреждений/проектная» на территориальную зону О-2 «территория образовательных и воспитательных учреждений» для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030034:2842, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

2.4. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большеельнинский сельсовет в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты их утверждения в соответствии с требованиями статьи 57<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации.

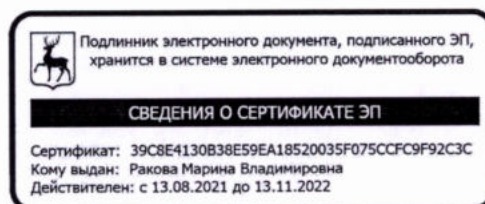
3. Рекомендовать администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большеельнинский сельсовет в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большеельнинский сельсовет на официальном сайте администрации Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

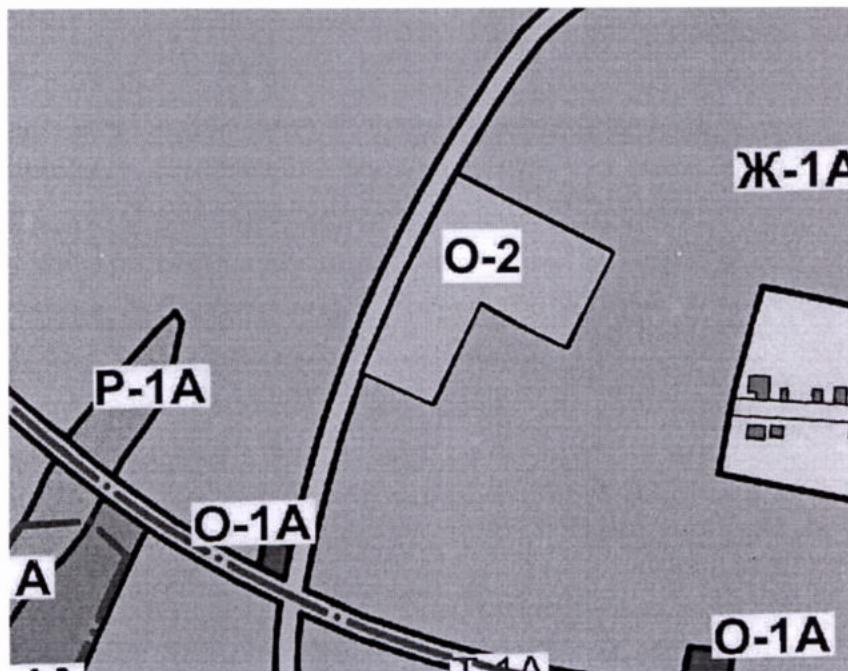


М.В.Ракова

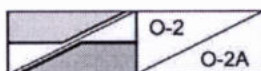
Приложение  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
№ 07-01-03/92 от 09.08.2022

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**в Правила землепользования и застройки сельского поселения**  
**Большеельнинский сельсовет Кстовского муниципального района**  
**Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета**  
**Большеельнинского сельсовета от 30 марта 2017 г. № 138**

Изменение проектной территориальной зоны О-2А «территория образовательных и воспитательных учреждений/проектная» на соответствующую основную территориальную зону О-2 «территория образовательных и воспитательных учреждений» для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030034:2842.



Условные обозначения:



ТЕРРИТОРИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ И ВОСПИТАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ/ПРОЕКТНАЯ