



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

26 СЕН 2022

№ в реестре

81036-330-006-02-02/424

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломерации
Нижегородской области**

П Р И К А З

9 сентября 2022 г.

№ 06-02-02/424

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

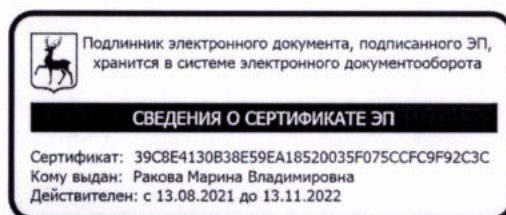
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 сентября 2022 г. № 06-02-02/424

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 31.05.2022 № Вх-406- 221135/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Кирпичная, д. 4 (О-1-0903Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 34 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Кирпичная, д. 4	52:16:0050501:2835	134	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 12.05.2022 № 40

2	от 05.05.2022 № Вх-406- 183113/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Березовая Роща, в районе д.5. (кад. номер 52:16:0030402:1056) Объект и.ж.д. (О-1-0620Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 21 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Березовая Роща, в районе д.5 (кад. номер 52:16:0030402:1056) Объект и.ж.д.	52:16:0030402:2499	78	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 22.04.2022 № 1205
3	от 05.05.2022 № Вх-406- 183125/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Сормовская, д. 18 (2-ой дом на уч-ке) (О-1-0985Б/Л-Л-СТ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 36 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, ул Сормовская, д 18 (2-ой дом на уч-ке)	52:17:0070315:7062	168	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 19.04.2022 № 1303
4	от 20.05.2022 № Вх-406- 204370/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Лукино, ул. Пырская, д.2 (О-1-0064Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 101 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Лукино, ул. Пырская, д.2	52:17:0060302:4951	419	ООО «1-ая Группа»	от 17.05.2022 № 2-98

5	от 31.05.2022 № Вх-406- 221038/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 23 (О-1-0689Б/Л- Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 23	52:17:0030202:4339	42	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 13.05.2022 № 130
---	--	--	---	--------------------	----	---------------------------	---------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 сентября 2022 г. № 06-02-02/424

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Кирпичная, д. 4 (О-1-0903Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 34 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Кирпичная, д. 4 (кадастровый номер 52:16:0050501:2835)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550073.44	2191592.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	550073.44	2191596.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	550070.43	2191596.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	550069.34	2191595.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	550045.70	2191595.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	550045.55	2191597.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	550041.56	2191597.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	550042.02	2191591.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	550070.38	2191592.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	550071.43	2191592.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

1	550073.44	2191592.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
---	-----------	------------	---	---

2. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Березовая Роща, в районе д.5. (кад. номер 52:16:0030402:1056) Объект и.ж.д. (О-1-0620Б/Л-Л)» назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 21 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г Балахна, ул Березовая Роща, в районе д.5 (кад. номер 52:16:0030402:1056) Объект и.ж.д. (кадастровый номер 52:16:0030402:2499)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	551886.01	2189601.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	551886.21	2189605.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	551866.69	2189606.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	551866.48	2189602.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	551886.01	2189601.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Сормовская, д. 18 (2-ой дом на уч-ке) (О-1-0985Б/Л-Л-СТ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 36 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, ул Сормовская, д 18 (2-ой дом на уч-ке) (кадастровый номер 52:17:0070315:7062)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	538853.69	2197703.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	538846.29	2197719.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3	538843.88	2197722.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	538838.95	2197732.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	538836.44	2197738.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	538832.81	2197736.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	538835.31	2197731.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	538840.52	2197719.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	538842.93	2197717.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	538848.39	2197705.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	538845.87	2197704.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	538847.53	2197700.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	538853.69	2197703.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Лукино, ул. Пырская, д.2 (О-1-0064Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 101 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Лукино, ул. Пырская, д.2 (кадастровый номер 52:17:0060302:4951)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	544213.97	2193115.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	544237.09	2193151.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	544251.88	2193177.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	544242.08	2193182.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	544240.21	2193179.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	544246.40	2193176.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	544233.65	2193153.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	544212.55	2193120.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

9	544195.56	2193128.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	544196.31	2193130.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	544192.70	2193132.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	544190.23	2193127.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	544192.85	2193125.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	544213.97	2193115.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 23 (О-1-0689Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 6 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 23 (кадастровый номер 52:17:0030202:4339)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	545821.16	2167531.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	545823.52	2167530.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	545830.21	2167527.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	545832.19	2167530.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	545825.36	2167534.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	545822.86	2167535.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	545821.16	2167531.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 сентября 2022 г. № 06-02-02/424

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Кирпичная, д. 4 (О-1-0903Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 34 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Кирпичная, д. 4	52:16:0050501:2835	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями,

2	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Березовая Роща, в районе д.5. (кад. номер 52:16:0030402:1056) Объект и.ж.д. (О-1-0620Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 21 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г Балахна, ул Березовая Роща, в районе д.5 (кад. номер 52:16:0030402:1056) Объект и.ж.д.	52:16:0030402:2499	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
3	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Сормовская, д. 18 (2-ой дом на уч-ке) (О-1-0985Б/Л-Л-СТ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 36 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, ул Сормовская, д 18 (2-ой дом на уч-ке)	52:17:0070315:7062	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	
4	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Лукино, ул. Пырская, д.2 (О-1-0064Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 101 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Лукино, ул. Пырская, д.2	52:17:0060302:4951	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	

5	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 23 (О-1-0689Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 23	52:17:0030202:4339	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	
---	--	---	--------------------	---	--