



Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

24 ОКТ 2022

№ в реестре

11194-330-006-02-02/87

**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

30 сентября 2022 г.

№ 06-02-02/487

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городском округе город  
Чкаловск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»))

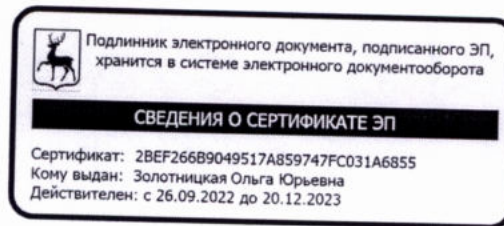
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Чкаловск Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.
2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.
3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
  - 4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа город Чкаловск Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



О.Ю.Золотницкая

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 30 сентября 2022 г. № 06-02-02/487

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городском округе город Чкаловск Нижегородской области

| № п/п | Реквизиты заявления                        | Наименование, назначение, основная характеристика объекта  | Адрес  | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м. | Отчет по определению границ охранной зоны |                            |
|-------|--|--|--|---------------------------|-------------------------------|---|----------------------------|
|       |  |  |  |                           |                               | Исполнитель                               | Реквизиты                  |
| 1     | от<br>05.05.2022<br>№ Вх-406-<br>183121/22 | «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Трудовая, д.22 (О-1-0889Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 34 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г Чкаловск, ул Трудовая, д 22 | 52:13:0060110:994         | 122                           | ООО<br>«ГЕОДАТСЕ<br>РВИС»                 | от<br>12.04.2022<br>№ 1211 |

|   |  |   |  |                    |     |                   |   |
|---|--|---|--|--------------------|-----|-------------------|---|
| 2 | от<br>20.05.2022<br>№ Вх-406-<br>204362/22 | «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, д. Колосиха, д. 26 (О-1-0022Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 45 м  | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, д. Колосиха, д. 26   | 52:13:0100414:244  | 189 | ООО "1-ая Группа" | от<br>16.05.2022<br>№ 2-16              |
| 3 | от<br>20.05.2022<br>№ Вх-406-<br>204267/22 | «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Тимонькино, д. 70 (О-1-0033Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м  | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Тимонькино, д. 70   | 52:13:0120302:1584 | 28  | ООО "1-ая Группа" | от<br>13.05.2022<br>№ 2-41              |
| 4 | от<br>27.05.2022<br>№ Вх-406-<br>216560/22 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, территория ДНП «Яблоньки на Троце», ул. Луговая, зем. уч. №6 (О-1-0901Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 59 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, территория ДНП «Яблоньки на Троце», ул. Луговая, зем. уч. №6 | 52:13:0080316:1130 | 250 | ООО «ММТ»         | от<br>16.05.2022<br>№ О-1-<br>0901Б/Л-Л |

|   |  |  |   |                    |    |                           |                          |
|---|--|--|---|--------------------|----|---------------------------|--------------------------|
| 5 | от<br>31.05.2022<br>№ Вх-406-<br>221260/22 | «Подземный газопровод<br>давлением до 0,3 МПа от точки<br>присоединения к<br>распределительному газопроводу<br>до объекта по адресу:<br>Нижегородская область, г.о.г.<br>Чкаловск, г. Чкаловск, ул.<br>М.Горького, д. 9 (О-1-1041Б/Л-<br>Л)», назначение: Подземный<br>газопровод давлением до 0.3<br>МПа от точки присоединения к<br>распределительному газопроводу<br>до объекта, протяженность: 9 м | Российская<br>Федерация,<br>Нижегородская<br>область, г.о.г.<br>Чкаловск, г.<br>Чкаловск, ул.<br>М.Горького, д. 9 | 52:13:0060215:1337 | 56 | ООО<br>«ГЕОДАТСЕ<br>РВИС» | от<br>12.05.2022<br>№ 83 |
|---|--|--|---|--------------------|----|---------------------------|--------------------------|

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 30 сентября 2022 г. № 06-02-02/487

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городском округе город Чкаловск Нижегородской области

1. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Трудовая, д.22 (О-1-0889Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 34 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Трудовая, д. 22 (кадастровый номер 52:13:0060110:994)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Мт), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 580765.03     | 2169858.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 580767.37     | 2169861.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 580760.84     | 2169866.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 580766.18     | 2169874.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 580769.46     | 2169871.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 580771.68     | 2169875.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 580765.04     | 2169879.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 580754.78     | 2169864.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 9  | 580758.10     | 2169861.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 10   | 580758.62     | 2169862.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

|   |           |            |   |   |
|---|-----------|------------|---|---|
| 1 | 580765.03 | 2169858.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
|---|-----------|------------|---|---|

2. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, д. Колосиха, д. 26 (О-1-0022Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 45 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, д. Колосиха, д. 26 (кадастровый номер 52:13:0100414:244)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 571330.71     | 2167588.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 571329.28     | 2167591.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 571321.23     | 2167588.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 571323.06     | 2167582.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 571330.77     | 2167557.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 571325.67     | 2167555.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 571327.03     | 2167551.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 571335.69     | 2167554.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 9  | 571326.88     | 2167583.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 10   | 571326.13     | 2167586.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 571330.71     | 2167588.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Тимонькино, д. 70 (О-1-0033Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Тимонькино, д. 70 (кадастровый номер 52:13:0120302:1584)

|  | Координаты, м | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая |  |
|--|---------------|---|--|
|--|---------------|---|--|

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | X         | Y          | погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м            | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|-----------|------------|---|----------------------------------|
| 1  | 2         | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 566934.01 | 2168503.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | -                                |
| 2  | 566936.20 | 2168505.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | -                                |
| 3  | 566939.86 | 2168508.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | -                                |
| 4  | 566937.46 | 2168511.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | -                                |
| 5  | 566933.88 | 2168508.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | -                                |
| 6  | 566931.77 | 2168507.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | -                                |
| 1  | 566934.01 | 2168503.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | -                                |

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, территория ДНП «Яблоньки на Троце», ул. Луговая, зем. уч. №6 (О-1-0901Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 59 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, территория ДНП «Яблоньки на Троце», ул. Луговая, зем. уч. №6 (кадастровый номер 52:13:0080316:1130)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 573837.85     | 2168910.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 573805.00     | 2168931.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 573811.88     | 2168947.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 573808.23     | 2168949.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 573800.02     | 2168929.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 573832.39     | 2168909.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 573831.06     | 2168907.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 573834.46     | 2168904.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

|   |           |            |   |   |
|---|-----------|------------|---|---|
| 1 | 573837.85 | 2168910.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
|---|-----------|------------|---|---|

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, ул. М.Горького, д. 9 (О-1-1041Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 9 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, ул. М.Горького, д. 9 (кадастровый номер 52:13:0060215:1337)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Мт), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 579396.19     | 2171160.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 579397.80     | 2171163.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 579395.47     | 2171164.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 579384.90     | 2171169.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 579383.28     | 2171165.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 579393.85     | 2171161.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 579396.19     | 2171160.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 30 сентября 2022 г. № 06-02-02/487

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Чкаловск Нижегородской области

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта  | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб                              | Устанавливается охранная зона   |
|-------|--|---|---------------------------|---|---|
| 1     | «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Трудовая, д.22 (О-1-0889Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 34 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область,<br>г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск,<br>ул Трудовая, д 22 | 52:13:0060110:994         | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной |

|   |   |  |                    |   |  |
|---|---|--|--------------------|---|--|
| 2 | «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, д. Колосиха, д. 26 (О-1-0022Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 45 м  | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, д. Колосиха, д. 26   | 52:13:0100414:244  | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь | условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода |
| 3 | «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Тимонькино, д. 70 (О-1-0033Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м  | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Тимонькино, д. 70   | 52:13:0120302:1584 | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен        |  |
| 4 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, территория ДНП «Яблоньки на Троце», ул. Луговая, зем. уч. №6 (О-1-0901Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 59 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, территория ДНП «Яблоньки на Троце», ул. Луговая, зем. уч. №6 | 52:13:0080316:1130 | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен        |  |

|   |   |  |                    |   |  |
|---|---|--|--------------------|---|--|
| 5 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу:<br>Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, ул. М.Горького, д. 9 (О-1-1041Б/Л-Л)»,<br>назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 9 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область,<br>г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск,<br>ул. М.Горького, д. 9 | 52:13:0060215:1337 | Наружный<br>газопровод низкого<br>давления,<br>полиэтилен |  |
|---|---|--|--------------------|---|--|