



Региональная служба по тарифам
Нижегородской области



РЕШЕНИЕ

22.11.2022 г.

№ 47/31

г. Нижний Новгород

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности в сфере теплоснабжения на территории Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области, определенных концессионным соглашением, и о применении метода регулирования тарифов для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕРНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СЕТИ» (ИНН 5235007589), г. Урень Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов, представленных ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕРНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СЕТИ» (ИНН 5235007589), г. Урень Нижегородской области, экспертного заключения рег. № в-587 от 18 ноября 2022 г.:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения на территории Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕРНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СЕТИ» (ИНН 5235007589), г. Урень Нижегородской области, определенные концессионным соглашением, на период 2022 – 2051 годов согласно Приложению к настоящему решению.

2. При установлении тарифов в сфере теплоснабжения на территории Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕРНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ

СЕТИ» (ИНН 5235007589), г. Урень Нижегородской области, применять метод индексации установленных тарифов.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 декабря 2022 г.

Руководитель службы



Ю.Л.Алешина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению региональной службы по
тарифам Нижегородской области
от 22 ноября 2022 г. № 47/31

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения на территории на территории
Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕРНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СЕТИ» (ИНН 5235007589), г. Урень Нижегородской
области, определенные концессионным соглашением, на период 2022 – 2051 годов**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов тепловой энергии	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	
	тыс. руб.	%	%	шт./км	шт./Гкал/час	кг у.т./Гкал	Гкал	Гкал/м ²	-
2022	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
222,82	0								
п. Кировский, ул.Малая, д. 1									
238,10	59,20								
д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12									

						249,44	36,30		
2023	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2024	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2025	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		

						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12		
						249,44	36,30	
2026	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12		
						249,44	36,30	
2027	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12		
						249,44	36,30	
2028	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		

						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2029	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2030	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2031	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		

						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М 244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А 183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А 222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1 238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12 249,44	36,30		
2032	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2 238,10	54,20	-	-
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е 238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М 244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А 183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А 222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1 238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12 249,44	36,30		
2033	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2 238,10	54,20	-	-
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е 238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М 244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А 183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А 222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1 238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12 249,44	36,30		
2034	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-

						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2035	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2036	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		

						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12		
						249,44	36,30	
2037	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12		
						249,44	36,30	
2038	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12		
						249,44	36,30	
2039	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		

						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2040	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2041	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2042	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		

						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12		
						249,44	36,30	
2043	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12		
						249,44	36,30	
2044	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12		
						249,44	36,30	
2045	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		

						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2046	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2047	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		

2048	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2	-	-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12								
249,44	36,30							
2049	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2	-	-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12								
249,44	36,30							
2050	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2	-	-
						238,10	54,20	
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е		
						238,10	28,60	
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М		
						244,78	112,00	
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А		
						183,58	253,40	
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А		
						222,82	0	
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1		
						238,10	59,20	
д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12								
249,44	36,30							

						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		
2051	10348	1	0	-	-	р.п.Тоншаево, ул. Октябрьская, д. 54 А пом. 2		-	-
						238,10	54,20		
						р.п. Тоншаево, ул. Я.Горева, д. 23 Е			
						238,10	28,60		
						р.п. Тоншаево, ул. Заречная, д. 2 М			
						244,78	112,00		
						р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 4 А			
						183,58	253,40		
						р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 22А			
						222,82	0		
						п. Кировский, ул.Малая, д. 1			
						238,10	59,20		
						д. Гагаринское, ул. Центральная, д. 12			
						249,44	36,30		