



Региональная служба по тарифам
Нижегородской области

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

25 НОЯ 2022

№ в реестре

2184-516-048/6

РЕШЕНИЕ

25.11.2022 г.

№ 48/6

г. Нижний Новгород

Об установлении ФЕДЕРАЛЬНОМУ
ГОСУДАРСТВЕННОМУ БЮДЖЕТНОМУ
УЧРЕЖДЕНИЮ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ИНН 7729314745), г. Москва, тарифов на
тепловую энергию (мощность), поставляемую
потребителям Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и на основании рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов, представленных ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, экспертного заключения рег. № в-778 от 22 ноября 2022 г.:

1. При установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, применять метод индексации установленных тарифов.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения для ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-

КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, на период 2023 – 2027 годов согласно Приложению 1.

3. Установить ФЕДЕРАЛЬНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ БЮДЖЕТНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, **тарифы на тепловую энергию (мощность)**, поставляемую потребителям Нижегородской области, согласно Приложению 2.

4. ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС.

Расходы, учтенные при формировании тарифов, установленных настоящим решением, рассчитаны с учетом системы налогообложения, действующей в организации на момент вынесения решения.

5. Тарифы на 2023 год, установленные пунктом 3 настоящего решения, вводятся в действие с 1 декабря 2022 г. и действуют до 31 декабря 2023 г. включительно.

Тарифы на 2024 – 2027 гг., установленные пунктом 3 настоящего решения, действуют с 1 января 2024 г. до 31 декабря 2027 г. включительно.

6. С 1 декабря 2022 г. признать утратившими силу:

- решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 5 декабря 2019 г. № 58/30 «Об установлении ФЕДЕРАЛЬНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ БЮДЖЕТНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Нижегородской области»;

- решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 18 декабря 2020 г. № 54/69 «О внесении изменения в решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 5 декабря 2019 г. № 58/30 «Об установлении ФЕДЕРАЛЬНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ БЮДЖЕТНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Нижегородской области»;

- решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 2 декабря 2021 г. № 51/3 «О внесении изменений в решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 5 декабря 2019 г. № 58/30 «Об установлении ФЕДЕРАЛЬНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ БЮДЖЕТНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Нижегородской области»;

- подпункт 5.15 пункта 5 решения региональной службы по тарифам Нижегородской области от 17 июня 2022 г. № 20/3 «О внесении изменений в некоторые решения региональной службы по тарифам Нижегородской области.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 декабря 2022 г.

Руководитель службы



Ю.Л. Алешина

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению региональной службы по
тарифам Нижегородской области
от 25 ноября 2022 г. № 48/6

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения
для ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, на период 2023 – 2027 годов**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	
	тыс. руб.	%	%	-	кг у.т./Гкал	Гкал	Гкал/м ²	-
На территории военного городка «Центральный-9», р.п. Центральный Володарского муниципального округа Нижегородской области (от котельной № 108)								
2023	1949,04	-	-	-	198,76	266,50	-	-
2024	1949,04	1	-	-	198,76	266,50	-	-
2025	1949,04	1	-	-	198,76	266,50	-	-
2026	1949,04	1	-	-	198,76	266,50	-	-
2027	1949,04	1	-	-	198,76	266,50	-	-
На территории военного городка № 1, ст. Линда, д. Слободское городского округа город Бор Нижегородской области (от котельной № 20)								
2023	2143,94	-	-	-	278,31	304,00	-	-
2024	2143,94	1	-	-	278,31	304,00	-	-
2025	2143,94	1	-	-	278,31	304,00	-	-
2026	2143,94	1	-	-	278,31	304,00	-	-
2027	2143,94	1	-	-	278,31	304,00	-	-
На территории военного городка № 71, п. Дубки Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области (от котельной № 8)								
2023	974,52	-	-	-	195,47	32,30	-	-
2024	974,52	1	-	-	195,47	32,30	-	-
2025	974,52	1	-	-	195,47	32,30	-	-
2026	974,52	1	-	-	195,47	32,30	-	-
2027	974,52	1	-	-	195,47	32,30	-	-
На территории п. Мулино Володарского муниципального округа Нижегородской области (с учетом покупки тепловой энергии от МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА «ЖИЛСЕРВИС» (ИНН 5214007997), п. Мулино Володарского муниципального								

округа Нижегородской области)								
2023	236,88	-	-	-	-	-	-	-
2024	236,88	1	-	-	-	-	-	-
2025	236,88	1	-	-	-	-	-	-
2026	236,88	1	-	-	-	-	-	-
2027	236,88	1	-	-	-	-	-	-

».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к решению региональной службы
по тарифам Нижегородской области
от 25 ноября 2022 г. № 48/6

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ БЮДЖЕТНЫМ
УЧРЕЖДЕНИЕМ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва, потребителям Нижегородской
области**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва	Для потребителей на территории военного городка «Центральный-9», р.п. Центральный Володарского муниципального округа Нижегородской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к тепловым сетям от котельной № 108			
1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2023	1314,61	
1.2.			2024	1314,61	1397,43
1.3.			2025	1397,43	1471,49
1.4.			2026	1471,49	1549,48
1.5.			2027	1549,48	1631,60
1.6.		Население (тарифы указаны с учетом НДС)			
1.7.		одноставочный, руб./Гкал	2023	1577,53	
1.8.			2024	1577,53	1676,92
1.9.			2025	1676,92	1765,79
1.10.	2026		1765,79	1859,38	
	2027		1859,38	1957,92	
2.	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва	Для потребителей на территории военного городка № 1, ст. Линда, д. Слободское городского округа город Бор Нижегородской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к тепловым сетям от котельной № 20			
2.1.		одноставочный, руб./Гкал	2023	1915,74	
2.2.			2024	1915,74	2036,43
2.3.			2025	2036,43	2144,36
2.4.			2026	2144,36	2258,01
2.5.			2027	2258,01	2377,68
2.6.		Население (тарифы указаны с учетом НДС)			
2.7.		одноставочный, руб./Гкал	2023	2298,89	
2.8.			2024	2298,89	2443,72
2.9.			2025	2443,72	2573,23
2.10.	2026		2573,23	2709,61	
	2027		2709,61	2853,22	
3.	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва	Для потребителей на территории военного городка № 71, п. Дубки Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к тепловым сетям от котельной № 8			
3.1.		одноставочный, руб./Гкал	2023	1933,68	
3.2.			2024	1933,68	2055,50
3.3.			2025	2055,50	2164,45
3.4.			2026	2164,45	2279,16
3.5.			2027	2279,16	2399,96
3.6.		Население (тарифы указаны с учетом НДС)			
3.7.		одноставочный, руб./Гкал	2023	2320,42	
3.8.			2024	2320,42	2466,60
3.9.			2025	2466,60	2597,34
3.10.	2026		2597,34	2734,99	
	2027		2734,99	2879,95	

4.	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИНН 7729314745), г. Москва	Для потребителей на территории п. Мулино Володарского муниципального округа Нижегородской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (с учетом покупки тепловой энергии от МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА «ЖИЛСЕРВИС» ВОЛОДАРСКОГО РАЙОНА (ИНН 5214007997), п. Мулино Володарского муниципального округа Нижегородской области)		
4.1.		одноставочный,	2023	2653,11
4.2.		руб./Гкал	2024	2653,11
4.3.			2025	2820,25
4.4.			2026	2969,72
4.5.			2027	3127,11
				3292,84
		Население (тарифы указаны с учетом НДС)		
4.6.		одноставочный,	2023	-
4.7.		руб./Гкал	2024	-
4.8.			2025	-
4.9.			2026	-
4.10.			2027	-