



**Региональная служба по тарифам  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

25 НОЯ 2022

№ в реестре

21940-516-048/162

**Р Е Ш Е Н И Е**

25.11.2022 г.

№ 48/162

г. Нижний Новгород

Об установлении ОБЩЕСТВУ С  
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6»  
(ИНН 7712103714), г. Москва, тарифов на  
горячую воду, поставляемую потребителям  
г. Нижнего Новгорода с использованием  
закрытой системы горячего водоснабжения

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и на основании рассмотрения необходимых обосновывающих материалов, представленных ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6» (ИНН 7712103714), г. Москва, экспертного заключения рег. № в-925 от 22 ноября 2022 г.:

1. При установлении тарифов в сфере горячего водоснабжения для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6» (ИНН 7712103714), г. Москва, применять метод индексации.

2. Установить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6» (ИНН 7712103714), г. Москва, тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям г. Нижнего Новгорода

с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, в следующих размерах:

№ п/п	Периоды регулирования	Тариф на горячую воду, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на холодную воду (одноставочный), руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию (одноставочный), руб./Гкал
1.	С 1 января по 31 декабря 2023 г.	-	26,57	1962,11
2.	С 1 января по 30 июня 2024 г.	-	26,57	1962,11
3.	С 1 июля по 31 декабря 2024 г.	-	28,24	2060,21
4.	С 1 января по 30 июня 2025 г.	-	28,24	2060,21
5.	С 1 июля по 31 декабря 2025 г.	-	29,74	2146,74
6.	С 1 января по 30 июня 2026 г.	-	29,74	2146,74
7.	С 1 июля по 31 декабря 2026 г.	-	31,32	2232,61
8.	С 1 января по 30 июня 2027 г.	-	31,32	2232,61
9.	С 1 июля по 31 декабря 2027 г.	-	32,98	2304,29
<b>Население (с учетом НДС)</b>				
10.	С 1 января по 31 декабря 2023 г.	168,99	31,88	2354,53
	в том числе:			
11.	С 1 января по 30 июня 2024 г.	168,99	31,88	2354,53
	в том числе:			
12.	С 1 июля по 31 декабря 2024 г.	177,85	33,89	2472,25
	в том числе:			
13.	С 1 января по 30 июня 2025 г.	177,85	33,89	2472,25
	в том числе:			
14.	С 1 июля по 31 декабря 2025 г.	185,69	35,69	2576,09
	в том числе:			
15.	С 1 января по 30 июня 2026 г.	185,69	35,69	2576,09
	в том числе:			
16.	С 1 июля по 31 декабря 2026 г.	193,59	37,58	2679,13
	в том числе:			
17.	С 1 января по 30 июня 2027 г.	193,59	37,58	2679,13
	в том числе:			
18.	С 1 июля по 31 декабря 2027 г.	200,59	39,58	2765,15
	в том числе:			

3. Утвердить производственную программу ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6» (ИНН 7712103714), г. Москва, в сфере горячего водоснабжения согласно Приложению к настоящему решению.

4. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6» (ИНН 7712103714), г. Москва, применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС.

Расходы, учтенные при формировании тарифов, установленных настоящим решением, рассчитаны с учетом системы налогообложения, действующей в организации на момент вынесения решения.

5. Тарифы на 2023 год, установленные пунктом 2 настоящего решения, вводятся в действие с 1 декабря 2022 г. и действуют до 31 декабря 2023 г. включительно.

Тарифы на 2024 – 2027 гг., установленные пунктом 2 настоящего решения, действуют с 1 января 2024 г. до 31 декабря 2027 г. включительно.

6. С 1 декабря 2022 г. признать утратившими силу:

- решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 20 декабря 2019 г. № 65/25 «Об установлении ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6» (ИНН 7712103714), г. Москва, тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям г. Нижнего Новгорода с использованием закрытой системы горячего водоснабжения»;

- решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 18 декабря 2020 г. № 54/111 «О внесении изменений в решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 20 декабря 2019 г. № 65/25 «Об установлении ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6» (ИНН 7712103714), г. Москва, тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям г. Нижнего Новгорода с использованием закрытой системы горячего водоснабжения»;

- решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 16 декабря 2021 г. № 56/115 «О внесении изменений в решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 20 декабря 2019 г. № 65/25 «Об установлении ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6» (ИНН 7712103714), г. Москва, тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям г. Нижнего Новгорода с использованием закрытой системы горячего водоснабжения».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 декабря 2022 г.

Руководитель службы



Ю.Л. Алешина

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к решению региональной службы  
по тарифам Нижегородской области  
от 25 ноября 2022 г. № 48/162

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Период реализации производственной программы с 01.01.2023 г. по 31.12.2027 г.

<b>1. Паспорт производственной программы</b>						
Наименование регулируемой организации (ИНН)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО - ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ФУНДАМЕНТСТРОЙ - 6» (ИНН 7712103714)					
Местонахождение регулируемой организации	125414, г. Москва, ул. Фестивальная, д. 73, корп. 1					
Наименование уполномоченного органа	Региональная служба по тарифам Нижегородской области					
Местонахождение уполномоченного органа	603005, г. Нижний Новгород, Верхне-Волжская наб., д. 8/59					
<b>2. Объем подачи горячей воды</b>						
Наименование услуги	На период с	На период с	На период с	На период с	На период с	
	01.01.2023 по 31.12.2023 год	01.01.2024 по 31.12.2024 год	01.01.2025 по 31.12.2025 год	01.01.2026 по 31.12.2026 год	01.01.2027 по 31.12.2027 год	
Подано воды всего, тыс. м <sup>3</sup> , в том числе:	18,75	18,75	18,75	18,75	18,75	18,75
- населению,	18,75	18,75	18,75	18,75	18,75	18,75
- бюджетным потребителям,	0	0	0	0	0	0
- прочим потребителям,	0	0	0	0	0	0
- собственное потребление	-	-	-	-	-	-
<b>3. Мероприятия, направленные на осуществление текущей (операционной) деятельности</b>						
Наименование мероприятий	График реализации мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.		Всего сумма, тыс. руб.		
		Себестоимость	Другие источники			
На период с 01.01.2023 по 31.12.2027 год						
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию						
<b>4. Мероприятия, направленные на поддержание объектов централизованных систем горячего водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов</b>						
<i>4.1. Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения</i>						
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию						
<i>4.2. Перечень мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды</i>						
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию						
<i>4.3. Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>						
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию						
<i>4.4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов</i>						
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию						
<b>5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения</b>						
Наименование показателя	Ед.	Период с	Период с	Период с	Период с	Период с

	изм.	01.01.2023 по 31.12.2023 год	01.01.2024 по 31.12.2024 год	01.01.2025 по 31.12.2025 год	01.01.2026 по 31.12.2026 год	01.01.2027 по 31.12.2027 год
<b>Показатели качества воды</b>						
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ)	%	0	0	0	0	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ)	%	0	0	0	0	0
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>						
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./ км	0	0	0	0	0
<b>Показатели энергетической эффективности</b>						
Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал / куб. м	0,05823	0,05823	0,05823	0,05823	0,05823
<b>6. Расчет эффективности производственной программы</b>						
На период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год					-	
На период с 01.01.2024 по 31.12.2024 год					-	
На период с 01.01.2025 по 31.12.2025 год					-	
На период с 01.01.2026 по 31.12.2026 год					-	
На период с 01.01.2027 по 31.12.2027 год					-	
Итого эффективность производственной программы за весь					-	

период реализации	
<b>7. Общий объем финансовых потребностей, направленных на реализацию производственной программы на 2023-2027 гг.</b>	
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию	
<b>8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования</b>	
	2021 год
Объем подачи горячей воды, тыс. куб. м	18,75