



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

05 ДЕК 2022

№ в реестре

22084-330-006-02-02/537

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

9 ноября 2022 г.

№ 06-02-02/537

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»))

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 ноября 2022 г. № 06-02-02/537

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площа дь охранн ой зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 24.06.2022 № Вх-406- 261261/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д.52, пом.П1. Объект: нежилое здание (Н-1-4101/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д.52, пом.П1. Объект: нежилое здание	52:18:0010526:378	63	ООО «ММТ»	от 17.06.2022 № Н-1- 4101/Л-Л

2	от 24.06.2022 № Вх-406- 261753/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Парышевская, слева от дома №24А кад. номер 52:18:0040327:35 (Н-1-4001/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 61 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Парышевская, слева от дома №24А кад. номер 52:18:0040327:35	52:18:0000000:27426	248	ООО «ММТ»	от 19.06.2022 № Н-1- 4001/Л-Л
3	от 24.06.2022 № Вх-406- 261237/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Деловая, нст "Ракета", кад. № уч. 52:18:0060211:1634 (Н-5-3838/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Деловая, нст "Ракета", кад. № уч. 52:18:0060211:1634	52:18:0060211:2861	24	ООО «ММТ»	от 17.06.2022 № Н-5- 3838/СТ-С
4	от 24.06.2022 № Вх-406- 261739/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, напротив д.3, зем. уч. кад. №52:18:0050003:11 Объект: административное здание с поликлиникой (Н-3-4203/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 33 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, напротив д.3, зем. уч. кад. №52:18:0050003:11 Объект: административное здание с поликлиникой	52:18:0000000:27423	140	ООО «ММТ»	от 17.06.2022 № Н-3- 4203/СТ-С

5	от 24.06.2022 № Вх-406- 261771/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, сл. Подновье, ГСК "Подновье" Объект: нежилое здание (Н-5-4220/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 24 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Подновье сл, ГСК "Подновье" Объект: нежилое здание	52:00:0000000:156146	102	ООО «ММТ»	от 21.06.2022 № Н-5- 4220/СТ-С
---	--	--	--	----------------------	-----	-----------	---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 ноября 2022 г. № 06-02-02/537

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д.52, пом.П1. Объект: нежилое здание (Н-1-4101/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 16 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д.52, пом.П1. Объект: нежилое здание (кадастровый номер 52:18:0010526:378)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	532072.54	2203796.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	532072.66	2203802.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	532072.75	2203805.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	532067.81	2203805.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	532067.83	2203801.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	532068.64	2203801.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	532068.62	2203800.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	532065.58	2203800.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	532065.32	2203800.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	532063.06	2203800.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	532063.14	2203796.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	532065.40	2203796.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	532065.66	2203796.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

1	532072.54	2203796.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
---	-----------	------------	---	---

2. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Парышевская, слева от дома №24А кад. номер 52:18:0040327:35 (Н-1-4001/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 61 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Парышевская, слева от дома №24А кад. номер 52:18:0040327:35 (кадастровый номер 52:18:0000000:27426)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518005.21	2204926.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	518004.58	2204930.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	518001.39	2204929.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	517995.55	2204959.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	517995.19	2204974.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	517995.18	2204975.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	517996.50	2204976.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	517999.05	2204978.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	517996.41	2204981.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	517994.46	2204979.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	517991.14	2204978.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	517991.19	2204974.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	517991.56	2204959.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	517997.83	2204926.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	517998.39	2204923.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	518002.32	2204924.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	518002.15	2204925.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	518005.21	2204926.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Деловая, нст "Ракета", кад. № уч. 52:18:0060211:1634 (Н-5-3838/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Деловая, нст "Ракета", кад. № уч. 52:18:0060211:1634 (кадастровый номер 52:18:0060211:2861)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527799.29	2219942.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527802.09	2219945.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527799.59	2219947.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527797.79	2219949.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527795.00	2219946.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527796.79	2219944.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527799.29	2219942.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, напротив д.3, зем. уч. кад. №52:18:0050003:11 Объект: административное здание с поликлиникой (Н-3-4203/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 33 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, напротив д.3, зем. уч. кад. №52:18:0050003:11 Объект: административное здание с поликлиникой (кадастровый номер 52:18:0000000:27423)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	528125.55	2212464.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	528126.81	2212467.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3	528124.42	2212468.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	528102.40	2212475.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	528102.57	2212481.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	528098.57	2212481.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	528098.31	2212472.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	528123.19	2212464.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	528125.55	2212464.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, сл. Подновье, ГСК "Подновье" Объект: нежилое здание (Н-5-4220/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 24 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Подновье сл, ГСК "Подновье" Объект: нежилое здание (кадастровый номер 52:00:0000000:156146)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526699.77	2222574.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	526692.20	2222572.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	526680.52	2222573.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	526675.67	2222573.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	526675.05	2222569.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	526680.04	2222569.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	526692.58	2222568.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	526700.88	2222570.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	526699.77	2222574.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 ноября 2022 г. № 06-02-02/537

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д.52, пом.П1. Объект: нежилое здание (Н-1-4101/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д.52, пом.П1. Объект: нежилое здание	52:18:0010526:378	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
2	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Парышевская, слева от дома №24А кад. номер 52:18:0040327:35 (Н-1-4001/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 61 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Парышевская, слева от дома №24А кад. номер 52:18:0040327:35	52:18:0000000:27426	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	

3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Деловая, нст "Ракета", кад. № уч. 52:18:0060211:1634 (Н-5-3838/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м</p>	<p>Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Деловая, нст "Ракета", кад. № уч. 52:18:0060211:1634</p>	<p>52:18:0060211:2861</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	
4	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, напротив д.3, зем. уч. кад. №52:18:0050003:11 Объект: административное здание с поликлиникой (Н-3-4203/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 33 м</p>	<p>Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, напротив д.3, зем. уч. кад. №52:18:0050003:11 Объект: административное здание с поликлиникой</p>	<p>52:18:0000000:27423</p>	<p>Наружный газопровод среднего давления, сталь</p>	
5	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, сл. Подновье, ГСК "Подновье" Объект: нежилое здание (Н-5-4220/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 24 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Подновье сл, ГСК "Подновье" Объект: нежилое здание</p>	<p>52:00:0000000:156146</p>	<p>Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен, сталь</p>	