



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

05 ДЕК 2022

№ в реестре

22089-330-006-02 02/539

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

9 ноября 2022 г.

№ 06-02-02/539

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 ноября 2022 г. № 06-02-02/539

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 15.06.2022 № Вх-406- 243660/22	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Космонавта Комарова, д.2Г (Н-3-3976/СТ-С)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 31 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Космонавта Комарова, д. 2Г	52:18:0000000:27424	132	ООО «ММТ»	от 08.06.2022 № Н-3- 3976/СТ-С

2	от 28.06.2022 № ВХ-406- 264818/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кишиневская, кад. 52:18:0030277:77 (Н-2-4073/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Кишиневская, кад. 52:18:0030277:77	52:18:0030277:225	29	ООО «ММТ»	от 24.06.2022 № Н-2- 4073/Л-Л
3	от 28.06.2022 № Вх-406- 264826/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, д. Новая, д. 124А (Н-5-2335/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 35 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Нижегородский р-н, Новая д, д. 124А	52:18:0000000:27422	132	ООО «ММТ»	от 22.06.2022 № Н-5- 2335/Л-Л
4	от 28.06.2022 № Вх-406- 264843/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, д. 1 (Н-3-3734/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 39 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, д.1	52:18:0000000:27429	155	ООО «ММТ»	от 22.06.2022 № Н-3- 3734/СТ-С

5	от 24.06.2022 № Вх-406- 261249/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пос. Березовая Пойма, кад. номер 52:18:0090001:1254 (Н-2-4031/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 27 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, пос. Березовая Пойма, кад. номер 52:18:0090001:125 4	52:18:0090002:378	123	ООО «ММТ»	от 16.06.2022 № Н-2- 4031/Л-Л
---	--	---	---	-------------------	-----	-----------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 ноября 2022 г. № 06-02-02/539

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Космонавта Комарова, д.2Г (Н-3-3976/СТ-С)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 31 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Космонавта Комарова, д. 2Г (кадастровый номер 52:18:0000000:27424)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	524922.22	2211999.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	524921.06	2211996.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	524920.30	2211997.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	524909.43	2211975.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	524914.92	2211972.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	524918.45	2211979.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	524916.39	2211980.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	524922.25	2211991.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	524923.35	2211991.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	524925.96	2211998.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

1	524922.22	2211999.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
---	-----------	------------	---	---

2. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кишиневская, кад. 52:18:0030277:77 (Н-2-4073/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Кишиневская, кад. 52:18:0030277:77 (кадастровый номер 52:18:0030277:225)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527696.47	2206677.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527697.59	2206680.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527698.63	2206684.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527694.77	2206685.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527693.77	2206681.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527692.70	2206678.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527696.47	2206677.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, д. Новая, д. 124А (Н-5-2335/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 35 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Нижегородский р-н, Новая д, д. 124А (кадастровый номер 52:18:0000000:27422)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527937.26	2221480.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	527938.70	2221482.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527944.23	2221491.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527951.74	2221486.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527957.79	2221494.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527954.53	2221497.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	527950.79	2221491.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	527943.12	2221497.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	527940.86	2221493.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	527935.30	2221484.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	527933.84	2221482.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527937.26	2221480.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, д. 1 (Н-3-3734/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 39 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, д.1 (кадастровый номер 52:18:0000000:27429)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	528326.18	2212584.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	528325.26	2212589.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	528324.43	2212589.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	528319.54	2212611.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	528317.54	2212621.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	528313.61	2212621.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	528315.62	2212610.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	528320.95	2212586.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

9	528321.63	2212584.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	528326.18	2212584.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пос. Березовая Пойма, кад. номер 52:18:0090001:1254 (Н-2-4031/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 27 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, пос. Березовая Пойма, кад. номер 52:18:0090001:1254 (кадастровый номер 52:18:0090002:378)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	532299.12	2192219.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	532300.52	2192246.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	532300.58	2192247.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	532300.80	2192250.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	532296.81	2192250.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	532296.58	2192247.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	532296.52	2192246.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	532295.13	2192219.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	532299.12	2192219.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 ноября 2022 г. № 06-02-02/539

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Космонавта Комарова, д.2Г (Н-3-3976/СТ-С)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 31 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Космонавта Комарова, д. 2Г	52:18:0000000:27424	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
2	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кишиневская, кад. 52:18:0030277:77 (Н-2-4073/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кишиневская, кад. 52:18:0030277:77	52:18:0030277:225	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	

3	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, д. Новая, д. 124А (Н-5-2335/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 35 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Нижегородский р-н, Новая д, д. 124А	52:18:0000000:27422	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	
4	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, д. 1 (Н-3-3734/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 39 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, д.1	52:18:0000000:27429	Наружный газопровод среднего давления, сталь	
5	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пос. Березовая Пойма, кад. номер 52:18:0090001:1254 (Н-2-4031/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 27 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, пос. Березовая Пойма, кад. номер 52:18:0090001:1254	52:18:0090002:378	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	