



Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
14 ДЕК 2022

№ в реестре

22/44-330-006-02-02/564

**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

18 ноября 2022 г.

№ 06-02-02/564

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Ленинском районе города  
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 18 ноября 2022 г. № 06-02-02/564

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 05.07.2022 № Вх-406- 278011/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Вали Котика дом 26 (второй дом на участке) (Н-3- 4252/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 37 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Вали Котика дом 26 (второй дом на участке)	52:18:0050285:311	159	ООО «ММТ»	от 27.06.2022 № Н-3- 4252/Л-Л

2	от 21.07.2022 № Вх-406- 303869/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, проспект Ленина, д.49В Объект: нежилое здание (Н-3-4000/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 50 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект Ленина, д.49В	52:18:0050210:4282	217	ООО «ММТ»	от 14.07.2022 № Н-3- 4000/СТ-С
3	от 18.07.2022 № Вх-406- 296838/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Академика Баха, остановка «Школьная», зем. уч. № 52:18:0050032:19 (Н-1-2492/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Академика Баха ул, остановка «Школьная», зем. уч. № 52:18:0050032:19	52:18:0050032:3556	73	ООО «ММТ»	от 09.07.2022 № Н-1- 2492/СТ-С
4	от 05.07.2022 № Вх-406- 278235/22	"Подземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Окская Гавань, д. 3, (ОРК-0-108)", назначение: Газопровод высокого давления 1 категории, протяженность: 321 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Окская Гавань, д. 3	52:18:0000000:27481	1286	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 04.07.2022 № 20

5	от 05.07.2022 № Вх-406- 278034/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 2в (Н-3- 2487/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 79 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 2в	52:18:0050016:1014	323	ООО «ММТ»	от 29.06.2022 № Н-3- 2487/СТ-С
---	--	--	--	--------------------	-----	-----------	---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 18 ноября 2022 г. № 06-02-02/564

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

1. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Вали Котика дом 26 (второй дом на участке) (Н-3-4252/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 37 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Вали Котика дом 26 (второй дом на участке) (кадастровый номер 52:18:0050285:311)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	524640.40	2213157.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	524639.79	2213161.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	524611.48	2213157.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	524611.40	2213158.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	524610.55	2213163.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	524606.59	2213163.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	524607.44	2213157.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	524607.53	2213156.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	524606.54	2213156.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	524607.14	2213152.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	524610.11	2213153.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	524640.40	2213157.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, проспект Ленина, д.49В Объект: нежилое здание (Н-3-4000/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 50 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект Ленина, д.49В (кадастровый номер 52:18:0050210:4282)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525191.90	2211229.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	525185.89	2211226.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	525184.13	2211211.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	525199.45	2211182.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	525200.93	2211179.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	525204.46	2211181.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	525202.99	2211184.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	525188.25	2211212.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	525189.59	2211223.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	525193.40	2211225.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	525191.90	2211229.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Академика Баха, остановка «Школьная», зем. уч. № 52:18:0050032:19 (Н-1-2492/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Академика Баха ул, остановка «Школьная», зем. уч. № 52:18:0050032:19 (кадастровый номер 52:18:0050032:3556)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	526286.45	2212390.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	526302.76	2212399.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	526300.88	2212402.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	526284.75	2212394.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	526286.45	2212390.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. "Подземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Окская Гавань, д. 3, (ОРК-0-108)", назначение: Газопровод высокого давления 1 категории, протяженность: 321 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Окская Гавань, д. 3 (кадастровый номер 52:18:0000000:27481)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	522047.40	2212178.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	522043.98	2212183.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	522041.95	2212181.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	522040.98	2212180.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	522020.89	2212165.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	522003.78	2212152.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	521929.67	2212093.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	521928.78	2212092.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	521848.59	2212028.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	521848.08	2212027.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	521820.88	2212006.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	521819.29	2212005.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	521803.13	2211991.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

14	521798.58	2211998.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	521795.29	2211996.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	521802.33	2211985.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	521821.81	2212002.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	521823.34	2212003.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	521850.18	2212024.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	521850.71	2212024.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	521931.46	2212089.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	521932.35	2212090.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	522006.24	2212149.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	522023.29	2212162.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	522043.36	2212177.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	522044.23	2212176.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	522047.40	2212178.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 2в (Н-3-2487/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 79 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 2в (кадастровый номер 52:18:0050016:1014)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526234.33	2211462.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	526234.51	2211466.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	526224.01	2211467.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4	526214.38	2211477.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	526195.52	2211520.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	526189.84	2211519.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	526189.16	2211519.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	526188.48	2211519.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	526185.58	2211518.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	526186.10	2211514.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	526189.00	2211515.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	526189.68	2211515.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	526190.36	2211515.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	526193.06	2211515.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	526211.01	2211474.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	526222.26	2211463.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	526234.33	2211462.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 18 ноября 2022 г. № 06-02-02/564

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Вали Котика дом 26 (второй дом на участке) (Н-3-4252/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 37 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Вали Котика дом 26 (второй дом на участке)	52:18:0050285:311	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, проспект Ленина, д.49В          Объект: нежилое здание (Н-3-4000/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 50 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект Ленина, д.49В</p>	<p>52:18:0050210:4282</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.          Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Академика Баха, остановка «Школьная», зем. уч. № 52:18:0050032:19 (Н-1-2492/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Академика Баха ул, остановка «Школьная», зем. уч. № 52:18:0050032:19</p>	<p>52:18:0050032:3556</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.          Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

4	<p>"Подземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Окская Гавань, д. 3, (ОРК-0-108)", назначение: Газопровод высокого давления 1 категории, протяженность: 321 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Окская Гавань, д. 3</p>	<p>52:18:0000000:27481</p>	<p>Наружный газопровод высокого давления, сталь</p>	<p>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
5	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 2в (Н-3-2487/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 79 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 2в</p>	<p>52:18:0050016:1014</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>