



Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

23 ЯНВ 2023

№ в реестре

22401-330-006-02-02/660

**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломерации  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

27 декабря 2022 г.

№ 06-02-02/660

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском  
муниципальном округе Нижегородской  
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



С.Г.Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27 декабря 2022 г. № 06-02-02/660

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 10.08.2022 № Вх-406- 333227/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: РФ, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 19 (О-1-0134Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 19	52:16:0030501:1145	72	ООО "1-ая Группа"	от 05.08.2022 № 6-17

2	от 16.08.2022 № Вх-406-340813/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Петровская, д.1 (О-1-0912Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 40 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Петровская, д.1	52:16:0050505:1818	149	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 08.08.2022 № 310
3	от 16.08.2022 № Вх-406-340817/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Большое Козино, кад. 52:17:0070315:4493 (О-1-1069Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 178 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Большое Козино, кад. 52:17:0070315:4493	52:17:0070315:7077	734	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 08.08.2022 № 312
4	от 16.08.2022 № Вх-406-340821/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Энгельса, д. 55 (О-1-1114Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Энгельса, д. 55	52:16:0030702:559	59	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 08.08.2022 № 345

5	от 16.08.2022 № Вх-406- 340824/22	«Надземный и подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, р.п. Малое Козино, ул. Коминтерна, д.90 (О-1-1050Б/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 36 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, р.п. Малое Козино, ул. Коминтерна, д.90	52:17:0060308:1719	126	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 08.08.2022 № 346
6	от 16.08.2022 № Вх-406- 340838/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Конево, ул. Карла Маркса, д. 1А (О-1-1124Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 12 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Конево, ул. Карла Маркса, д. 1А	52:17:0030202:4343	52	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 01.08.2022 № 386

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27 декабря 2022 г. № 06-02-02/660

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской  
области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: РФ, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 19 (О-1-0134Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 19 (кадастровый номер 52:16:0030501:1145)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550471.95	2189037.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	550468.68	2189037.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	550468.50	2189033.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	550471.79	2189033.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	550486.53	2189033.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	550486.65	2189037.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	550471.95	2189037.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Петровская, д.1 (О-1-0912Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 40 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область,

Балахнинский район, г. Балахна, ул. Петровская, д.1 (кадастровый номер 52:16:0050505:1818)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	549325.09	2191892.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	549319.83	2191895.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	549312.73	2191885.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	549309.14	2191880.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	549303.52	2191874.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	549306.30	2191872.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	549312.18	2191877.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	549316.01	2191883.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	549321.07	2191890.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	549326.45	2191887.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	549330.56	2191894.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	549327.17	2191896.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	549325.09	2191892.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Большое Козино, кад. 52:17:0070315:4493 (О-1-1069Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 178 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Большое Козино, кад. 52:17:0070315:4493 (кадастровый номер 52:17:0070315:7077)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	539008.24	2197364.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	539012.04	2197366.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	538993.47	2197402.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	538999.60	2197405.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	539003.86	2197415.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	539049.42	2197436.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	539070.06	2197444.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	539068.59	2197456.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	539055.95	2197489.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	539057.12	2197489.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	539055.55	2197493.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	539050.85	2197491.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	539064.69	2197455.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	539065.70	2197447.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	539047.84	2197440.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	539000.84	2197418.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	538996.54	2197408.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	538988.07	2197404.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	539006.76	2197368.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	539006.19	2197367.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	539008.24	2197364.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Энгельса, д. 55 (О-1-1114Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Энгельса, д. 55 (кадастровый номер 52:16:0030702:559)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	548576.64	2191259.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	548576.07	2191255.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	548590.67	2191253.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	548591.24	2191257.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	548576.64	2191259.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Надземный и подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, р.п. Малое Козино, ул. Коминтерна, д.90 (О-1-1050Б/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 36 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, р.п. Малое Козино, ул. Коминтерна, д.90 (кадастровый номер 52:17:0060308:1719)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	542539.05	2196241.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	542541.33	2196252.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	542517.89	2196257.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	542516.98	2196253.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	542536.63	2196249.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	542535.13	2196242.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	542539.05	2196241.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Конеево, ул. Карла Маркса, д. 1А (О-1-1124Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 12 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Конеево, ул. Карла Маркса, д. 1А (кадастровый номер 52:17:0030202:4343)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	544796.27	2167033.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	544796.03	2167036.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	544794.99	2167046.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	544791.02	2167045.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	544792.05	2167036.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	544792.28	2167032.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	544796.27	2167033.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27 декабря 2022 г. № 06-02-02/660

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: РФ, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 19 (О-1-0134Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 19	52:16:0030501:1145	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Петровская, д.1 (О-1-0912Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 40 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Петровская, д.1</p>	<p>52:16:0050505:1818</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Большое Козино, кад. 52:17:0070315:4493 (О-1-1069Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 178 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Большое Козино, кад. 52:17:0070315:4493</p>	<p>52:17:0070315:7077</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

4	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Энгельса, д. 55 (О-1-1114Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Энгельса, д. 55</p>	52:16:0030702:559	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
5	<p>«Надземный и подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, р.п. Малое Козино, ул. Коминтерна, д.90 (О-1-1050Б/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 36 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, р.п. Малое Козино, ул. Коминтерна, д.90</p>	52:17:0060308:1719	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

6	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Конево, ул. Карла Маркса, д. 1А (О-1-1124Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 12 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Конево, ул. Карла Маркса, д. 1А</p>	<p>52:17:0030202:4343</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
---	--	---	---------------------------	--	--