



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломерации
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

25 ЯНВ 2023

№ в реестре

22430-330-004-02-03/142

П Р И К А З

27 декабря 2022 г.

№ 07-02-03/142

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории в границах площади Мира, улиц
Сутырина, Чванова, Свободы, Космонавтов в
городе Кстово Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 16 августа 2021 г. № 07-02-02/179 «О подготовке проекта межевания территории в границах площади Мира, улиц Сутырина, Чванова, Свободы, Космонавтов в городе Кстово Нижегородской области», с учетом протокола общественных обсуждений от 16 декабря 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 19 декабря 2022 г.

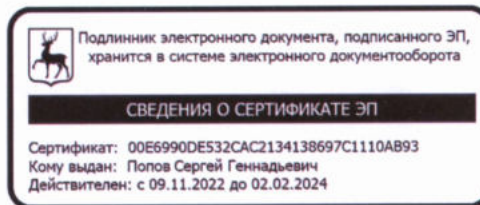
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах площади Мира, улиц Сутырина, Чванова, Свободы, Космонавтов в городе Кстово Нижегородской области.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах площади Мира, улиц Сутырина, Чванова, Свободы, Космонавтов в городе Кстово Нижегородской области главе местного самоуправления Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



С.Г. Попов

УТВЕРЖДЕН
 приказом министерства градостроительной
 деятельности и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 27 декабря 2022 г. № 07-02-03/142

Проект межевания территории в границах площади Мира, улиц Сутырина, Чванова, Свободы, Космонавтов в городе Кстово Нижегородской области

Проект межевания территории в границах площади Мира, улиц Сутырина, Чванова, Свободы, Космонавтов в городе Кстово Нижегородской области (далее – проект межевания территории) разработан в целях определения местоположения границ земельных участков, занимаемых многоквартирными домами № 6А, 6Б по ул. Сутырина, № 7А, 7Б по ул. Комсомольская в городе Кстово Нижегородской области.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков в 2 этапа:

1 этап:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Среднеэтажная жилая застройка	2095	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010810:590
2	Среднеэтажная жилая застройка	2089	
3	Среднеэтажная жилая застройка	1273	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010810:589 с сохранением его измененных границ

2 этап:

Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010810:589.

Кадастровый номер образуемого земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.
52:25:0010810:589	Среднеэтажная жилая застройка	2705

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

