



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

20 ФЕВ 2023

22534-518-033

П Р И К А З

07.02.2023

№ 33

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границы
и режима использования территории объекта
культурного наследия регионального
значения "Никольская церковь",
расположенного в р.п. Решетиха
Володарского муниципального округа
Нижегородской области**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения, расположенного в р.п. Решетиха на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3¹, 5, 5¹, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения "Никольская церковь", расположенного в р.п. Решетиха Володарского муниципального округа Нижегородской области, (адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха) согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в

установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Володарского муниципального округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

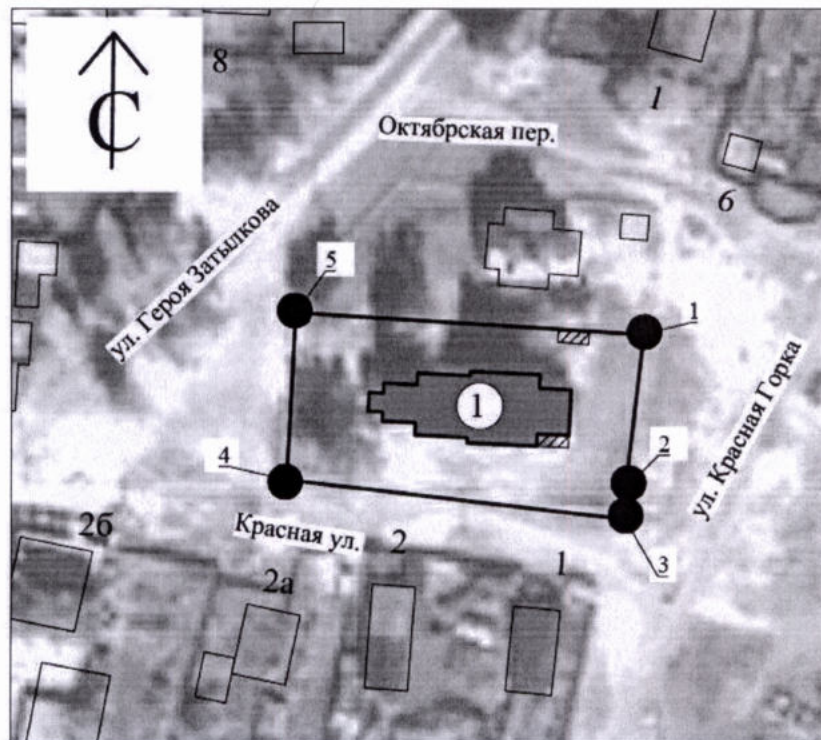


Г.В.Меламед


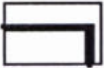


ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области

от 07.02.2023 № 33

Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения "Никольская церковь"
(Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиha)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - объект культурного наследия "Никольская церковь"
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - исторически ценные градоформирующие объекты
-  - характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Никольская церковь"
(Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-52)	
	X	Y
1	518380.93	2172168.18
2	518350.76	2172164.71
3	518349.32	2172164.54
4	518355.93	2172106.69
5	518384.68	2172108.22
1	518380.93	2172168.18

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 07.02.2013 № 35

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Никольская церковь"

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) проведение мероприятий по поддержанию в надлежащем техническом состоянии исторически ценных градоформирующих объектов - захоронений Гурьева Петра Михайловича и Гурьевой Анастасии Михайловны – благотворителей, на средства которых построена церковь, с сохранением исторического облика надгробий.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов; а также ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) строительство объектов капитального строительства;

4) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способом, а также на фасадах зданий;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Назначение объекта культурного наследия при проведении работ по его приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.
