



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

22 MAR 2023

№ в реестре

22728-330-006-02-02/101

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

28 февраля 2023 г.

№ 06-02-02/101

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Сормовском районе города
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Сормовском районе города Нижнего Новгорода (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

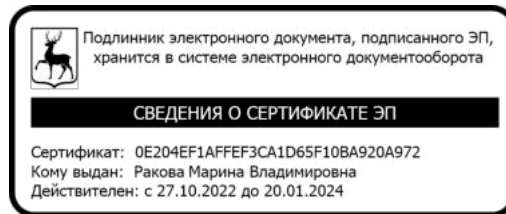
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 28 февраля 2023 г. № 06-02-02/101

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 12.09.2022 № Вх-406- 380839/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижний Новгород, ул. Торфяная, д.30 (Н-8-3835/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 525 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Торфяная, д. 30	52:18:0000000:28233	2116	ООО «ММТ»	от 08.09.2022 № Н-8- 3835/СТ-С

2	от 12.09.2022 № Вх-406- 380846/22	«Подземный, надземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 6 Объект: Предприятие (Н-1-3559/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления I категории, протяженность: 263 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 6	52:18:0000000:28241	1038	ООО «ММТ»	от 08.09.2022 № Н-1- 3559/СТ-С
3	от 27.09.2022 № Вх-406- 404085/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч. кад. 52:18:0010269:335 (Н-8-3685/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч. кад. 52:18:0010269:335	52:18:0010269:458	32	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 14.09.2022 № 415
4	от 27.09.2022 № Вх-406- 404157/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Кима, зем. уч. кад.№ 52:18:0010297:200 (Н-8-3604/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Кима, зем. уч. кад.№ 52:18:0010297:200	52:18:0010297:263	42	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 15.09.2022 № 578

5	от 20.09.2022 № Вх-406- 394838/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Цилиндровая, д. №24А (Н-1-0006/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 6 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Цилиндровая, д. №24А	52:18:0000000:28238	40	ООО "1-ая Группа"	от 12.09.2022 № 4-77
---	--	---	---	---------------------	----	----------------------	----------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 28 февраля 2023 г. № 06-02-02/101

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижний Новгород, ул.Торфяная, д.30 (Н-8-3835/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 525 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Торфяная, д. 30 (кадастровый номер 52:18:0000000:28233)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	533079.49	2204347.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	533067.24	2204374.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	533062.18	2204384.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	533060.50	2204384.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	533045.05	2204417.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	533010.94	2204489.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	532979.82	2204558.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	532950.66	2204621.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	532927.84	2204670.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	532932.88	2204672.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	532930.44	2204677.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	532927.46	2204684.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	532922.07	2204682.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

14	532920.85	2204684.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	532913.40	2204698.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	532910.97	2204710.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	532882.68	2204769.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	532903.64	2204784.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	532898.70	2204792.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	532898.52	2204794.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	532894.53	2204794.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	532894.79	2204791.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	532898.28	2204785.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	532877.62	2204770.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	532907.16	2204709.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	532909.60	2204697.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
27	532917.34	2204682.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
28	532920.33	2204677.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
29	532925.36	2204679.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
30	532926.79	2204676.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
31	532927.56	2204674.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
32	532925.41	2204673.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
33	532922.59	2204672.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
34	532947.03	2204619.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
35	532976.18	2204556.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
36	533007.31	2204488.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
37	533041.43	2204415.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
38	533058.47	2204379.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
39	533060.18	2204379.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
40	533063.61	2204372.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
41	533074.15	2204349.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

42	533062.74	2204344.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
43	533064.29	2204340.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	533079.49	2204347.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный, надземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 6 Объект: Предприятие (Н-1-3559/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления I категории, протяженность: 263 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 6 (кадастровый номер 52:18:0000000:28241)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	531301.24	2204734.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	531298.46	2204731.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	531301.00	2204729.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	531307.75	2204719.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	531334.48	2204739.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	531339.45	2204738.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	531364.33	2204757.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	531382.11	2204760.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	531395.16	2204790.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	531443.84	2204826.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	531446.88	2204829.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	531483.30	2204861.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	531487.77	2204855.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	531493.85	2204860.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	531491.31	2204863.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	531488.45	2204860.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

17	531483.90	2204866.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	531444.22	2204832.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	531441.30	2204829.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	531391.92	2204793.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	531379.27	2204764.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	531362.67	2204760.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	531338.31	2204742.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	531333.34	2204743.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	531308.69	2204725.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	531304.06	2204731.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	531301.24	2204734.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч. кад. 52:18:0010269:335 (Н-8-3685/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 4 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч. кад. 52:18:0010269:335 (кадастровый номер 52:18:0010269:458)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	536431.28	2204894.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	536436.77	2204894.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	536437.27	2204900.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	536433.27	2204900.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	536433.08	2204898.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	536431.60	2204898.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	536431.28	2204894.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Кима, зем. уч. кад.№ 52:18:0010297:200 (Н-8-3604/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Кима, зем. уч. кад.№ 52:18:0010297:200 (кадастровый номер 52:18:0010297:263)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	536486.43	2204455.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	536484.84	2204461.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	536480.97	2204460.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	536481.53	2204457.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	536477.45	2204456.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	536478.50	2204453.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	536486.43	2204455.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Цилиндровая, д. №24А (Н-1-0006/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 6 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Цилиндровая, д. №24А (кадастровый номер 52:18:0000000:28238)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	537300.16	2200779.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	537293.57	2200778.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	537290.06	2200778.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	537290.24	2200774.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	537293.75	2200774.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6	537300.36	2200775.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	537300.16	2200779.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 28 февраля 2023 г. № 06-02-02/101

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижний Новгород, ул. Торфяная, д.30 (Н-8-3835/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 525 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Торфяная, д. 30	52:18:0000000:28233	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2	<p>«Подземный, надземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 6 Объект: Предприятие (Н-1-3559/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления I категории, протяженность: 263 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 6</p>	<p>52:18:0000000:28241</p>	<p>Наружный газопровод высокого давления, сталь</p>	<p>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч. кад. 52:18:0010269:335 (Н-8-3685/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 4 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч. кад. 52:18:0010269:335</p>	<p>52:18:0010269:458</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

4	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Кима, зем. уч. кад.№ 52:18:0010297:200 (Н-8-3604/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Кима, зем. уч. кад.№ 52:18:0010297:200</p>	<p>52:18:0010297:263</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
5	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Цилиндровая, д. №24А (Н-1-0006/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 6 м</p>	<p>Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Цилиндровая, д. №24А</p>	<p>52:18:0000000:28238</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>