



Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

29 MAR 2023

12774-330-006-01-02/118

**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

3 марта 2023 г.

№ 06-02-02/118

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском  
муниципальном округе Нижегородской  
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром

газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон

существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 3 марта 2023 г. № 06-02-02/118

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 11.10.2022 № Вх-406-427596/22	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл, Балахнинский р-н д. Конево, ул. Кооперативная, д. 10 (О-1-0032Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская обл, Балахнинский р-н д. Конево, ул. Кооперативная, д. 10	52:17:0030202:4356	65	ООО "1-ая Группа"	от 30.09.2022 № 6-18
2	от 18.10.2022 № Вх-406-439297/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 14 (О-1-	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 14	52:17:0030202:4358	42	ООО "1-ая Группа"	от 06.10.2022 № 9-21

		0001Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м					
3	от 18.10.2022 № Вх-406- 439317/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р- он, г.п.г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 17 (О-1-0010Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, м.р-н Балахнинский, г.п.г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 17	52:16:0030501:1152	75	ООО "1-ая Группа"	от 10.10.2022 № 7-83
4	от 18.10.2022 № Вх-406- 439338/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Малое Козино, р.п. Малое Козино, ул. Цветочная, д.21 (О-1- 0073Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Малое Козино, р.п. Малое Козино, ул. Цветочная, д.21	52:17:0060213:642	78	ООО "1-ая Группа"	от 10.10.2022 № 8-71
5	от 21.10.2022 № Вх-406- 445273/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Крылова, д. 5 (О-1- 0128Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 18 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Крылова, д. 5	52:16:0030607:3325	79	ООО "1-ая Группа"	от 18.10.2022 № 10-37

6	от 26.10.2022 № Вх-406- 453763/22	«Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 57 (О-1-0131Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 35 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 57	52:17:0050305:1749	134	ООО "1-ая Группа"	от 21.10.2022 № 7-92
---	--	---	--	--------------------	-----	----------------------	----------------------------

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 3 марта 2023 г. № 06-02-02/118

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской  
области

1. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл, Балахнинский р-н д. Конево, ул. Кооперативная, д. 10 (О-1-0032Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл, Балахнинский р-н д. Конево, ул. Кооперативная, д. 10 (кадастровый номер 52:17:0030202:4356)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	545383.50	2167121.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	545389.91	2167125.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	545396.35	2167131.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	545393.79	2167134.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	545387.41	2167129.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	545381.06	2167124.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	545383.50	2167121.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 14 (О-1-0001Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 14 (кадастровый номер 52:17:0030202:4358)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	545835.60	2167596.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	545833.71	2167592.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	545836.36	2167591.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	545840.41	2167589.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	545843.05	2167587.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	545844.94	2167591.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	545842.29	2167592.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	545838.25	2167595.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	545835.60	2167596.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-он, г.п.г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 17 (О-1-0010Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, м.р-н Балахнинский, г.п.г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 17 (кадастровый номер 52:16:0030501:1152)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550486.57	2189026.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	550471.86	2189027.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	550467.90	2189027.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	550467.68	2189023.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	550471.70	2189023.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	550486.45	2189022.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	550486.57	2189026.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Малое Козино, р.п. Малое Козино, ул. Цветочная, д.21 (О-1-0073Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Малое Козино, р.п. Малое Козино, ул. Цветочная, д.21 (кадастровый номер 52:17:0060213:642)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	543909.40	2195528.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	543918.85	2195545.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	543915.35	2195547.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	543905.91	2195530.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	543909.40	2195528.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Крылова, д. 5 (О-1-0128Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 18 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Крылова, д. 5 (кадастровый номер 52:16:0030607:3325)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	548845.03	2191317.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	548844.81	2191321.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	548842.24	2191321.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	548831.02	2191320.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	548825.18	2191320.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	548825.34	2191316.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	548831.22	2191316.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

8	548842.50	2191317.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	548845.03	2191317.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 57 (О-1-0131Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 35 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 57 (кадастровый номер 52:17:0050305:1749)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	547818.93	2187366.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	547820.76	2187370.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	547793.63	2187381.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	547790.51	2187383.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	547788.92	2187379.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	547792.59	2187377.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	547792.66	2187377.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	547815.51	2187368.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	547815.24	2187368.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	547818.93	2187366.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 3 марта 2023 г. № 06-02-02/118

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охрannая зона
1	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл, Балахнинский р-н д. Конево, ул. Кооперативная, д. 10 (О-1-0032Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская обл, Балахнинский р-н д. Конево, ул. Кооперативная, д. 10	52:17:0030202:4356	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охрannая зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 14 (О-1-0001Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Конево, ул. Энгельса, д. 14	52:17:0030202:4358	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	
3	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-он, г.п.г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 17 (О-1-0010Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, м.р-н Балахнинский, г.п.г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 17	52:16:0030501:1152	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Малое Козино, р.п. Малое Козино, ул. Цветочная, д.21 (О-1-0073Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Малое Козино, р.п. Малое Козино, ул. Цветочная, д.21	52:17:0060213:642	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	

5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Крылова, д. 5 (О-1-0128Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 18 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Крылова, д. 5	52:16:0030607:3325	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
6	«Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 57 (О-1-0131Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 35 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 57	52:17:0050305:1749	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	