



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

20 АПР 2023

22-904-330-006-01-02/147

**П Р И К А З**

27 марта 2023 г.

№ 06-02-02/147

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Кстовском муниципальном  
округе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее –

ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г.  
№ Вх-406-47628/23

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон

существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27 марта 2023 г. № 06-02-02/147

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 18.10.2022 № Вх-406- 438947/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, сельское поселение Новоликеевский сельсовет, д. Караулово, ул. Советская, д. 18А (О-3-0448К/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, сельское поселение Новоликеевский сельсовет, д. Караулово, ул. Советская, д. 18А	52:26:0000000:6746	68	ООО "1-ая Группа"	от 27.09.2022 № 5-21

2	от 18.10.2022 № Вх-406- 439151/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, тер. СНТ Приволжье-1, д. 160 (О- 3-0026К/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод-ввод низкого давления, протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская обл, р-н Кстовский, г Кстово, тер. СНТ Приволжье-1, д 160	52:25:0000000:5262	40	ООО «ММТ»	от 13.10.2022 № О-3- 0026К/202 2/ДГ/ВВ
3	от 18.10.2022 № Вх-406- 438946/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Ржавка, уч. 2 (О-3-0306К/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, д Ржавка, уч 2	52:26:0030002:2263	77	ООО "1-ая Группа"	от 30.09.2022 № 5-30
4	от 19.10.2022 № Вх-406- 442133/22	«Газопровод - ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, уч.73 (О-3- 0061К/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, уч.73	52:26:0030041:1392	27	ООО "1-ая Группа"	от 10.10.2022 № 11-12

5	от 19.10.2022 № Вх-406- 441715/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Слободское, д. 11 (О-3-5013К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Слободское, д. 11	52:26:0110024:1954	67	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 13.10.2022 № 585
6	от 21.10.2022 № Вх-406- 445124/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Вязовка, ул. Широкая, д. 227 (О-3-5474К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 50 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, с Вязовка, ул Широкая, д. 227	52:26:0040020:5163	218	ООО «ММТ»	от 17.10.2022 № О-3- 5474К/Л- Л

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27 марта 2023 г. № 06-02-02/147

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, сельское поселение Новоликеевский сельсовет, д. Караулово, ул. Советская, д. 18А (О-3-0448К/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, сельское поселение Новоликеевский сельсовет, д. Караулово, ул. Советская, д. 18А (кадастровый номер 52:26:0000000:6746)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509159.56	2232173.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	509160.73	2232190.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	509156.74	2232190.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	509155.57	2232173.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	509159.56	2232173.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, тер. СНТ Приволжье-1, д. 160 (О-3-0026К/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод-ввод низкого давления, протяженность: 6 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл, р-н Кстовский, г Кстово, тер. СНТ Приволжье-1, д 160 (кадастровый номер 52:25:0000000:5262)

Обозначение характерных	Координаты, м	Метод определения координат и средняя квадратическая	Описание закрепления
----------------------------	---------------	---	-------------------------

точек границ	X	Y	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки
1	2	3	4	5
1	512387.54	2227830.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	512384.95	2227828.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	512379.55	2227824.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	512382.03	2227821.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	512387.34	2227825.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	512389.84	2227827.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	512387.54	2227830.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Ржавка, уч. 2 (О-3-0306К/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, д Ржавка, уч 2 (кадастровый номер 52:26:0030002:2263)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	520105.78	2222804.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	520105.81	2222809.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	520102.04	2222809.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	520102.04	2222808.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	520089.61	2222809.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	520088.72	2222803.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	520092.71	2222802.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	520093.11	2222804.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	520105.78	2222804.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод - ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, уч.73 (О-3-0061К/2022/ДГ/ВВ)»,

назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, уч.73 (кадастровый номер 52:26:0030041:1392)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516349.55	2225081.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516347.73	2225079.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516345.41	2225076.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516348.55	2225073.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516350.87	2225076.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516352.70	2225079.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516349.55	2225081.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Слободское, д. 11 (О-3-5013К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Слободское, д. 11 (кадастровый номер 52:26:0110024:1954)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	494984.37	2240197.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	494980.79	2240196.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	494988.16	2240181.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	494991.75	2240182.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	494984.37	2240197.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу:

Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Вязовка, ул. Широкая, д. 227 (О-3-5474К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 50 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, с Вязовка, ул Широкая, д. 227 (кадастровый номер 52:26:0040020:5163)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509969.34	2211547.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	509971.13	2211543.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	509983.28	2211522.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	509996.01	2211499.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	509999.50	2211501.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	509986.76	2211524.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	509974.63	2211545.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	509972.83	2211548.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	509969.34	2211547.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27 марта 2023 г. № 06-02-02/147

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, сельское поселение Новоликеевский сельсовет, д. Караулово, ул. Советская, д. 18А (О-3-0448К/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, сельское поселение Новоликеевский сельсовет, д. Караулово, ул. Советская, д. 18А	52:26:0000000:6746	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2

					метров с каждой стороны газопровода
2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, тер. СНТ Приволжье-1, д. 160 (О-3-0026К/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод-ввод низкого давления, протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская обл, р-н Кстовский, г Кстово, тер. СНТ Приволжье-1, д 160	52:25:0000000:5262	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
3	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Ржавка, уч. 2 (О-3-0306К/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, д Ржавка, уч 2	52:26:0030002:2263	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона

					газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
4	«Газопровод - ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, уч.73 (О-3-0061К/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, уч.73	52:26:0030041:1392	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

5	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Слободское, д. 11 (О-3-5013К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Слободское, д. 11</p>	52:26:0110024:1954	<p>Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
6	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Вязовка, ул. Широкая, д. 227 (О-3-5474К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 50 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, с Вязовка, ул Широкая, д. 227</p>	52:26:0040020:5163	<p>Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль</p>

					трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
--	--	--	--	--	--

---