



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

29 МАЙ 2023

№ в реестре

230X5-330-006-01-02/201

П Р И К А З

3 мая 2023 г.

№ 06-02-02/201

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее –

ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 3 мая 2023 г. № 06-02-02/201

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

| № п/п | Реквизиты заявления | Наименование, назначение, основная характеристика объекта | Адрес | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м. | Отчет по определению границ охранной зоны | |
|-------|--|---|--|---------------------------|-------------------------------|---|----------------------------|
| | | | | | | Исполнитель | Реквизиты |
| 1 | от 25.11.2022 № Вх-406- 501312/22 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Торфяник, д. 31 (О-1-0118Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 117 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Торфяник, д. 31 | 52:17:0050316:3886 | 465 | ООО "1-ая Группа" | от 18.11.2022 № 9-50 |

| | | | | | | | |
|---|--|--|---|--------------------|------|---------------------------|-----------------------------|
| 2 | от 25.11.2022 № Вх-406- 501513/22 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, сп. Костенево, ул. Кирова, д. 8Б (О-1-0052Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 262 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, сп. Костенево, ул. Кирова, д. 8Б | 52:17:0070303:1734 | 1057 | ООО "1-ая Группа" | от 18.11.2022 № 12-65 |
| 3 | от 30.11.2022 № Вх-406- 510169/22 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Балахна, ул. Степана Халтурина, д. 27 (О-1-0195Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, г. Балахна, ул. Степана Халтурина, д. 27 | 52:16:0010201:1096 | 68 | ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС» | от 09.11.2022 № 687Д |
| 4 | от 30.11.2022 № Вх-406- 510388/22 | «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Октябрьская, д. 11 (О-1-1146Б/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, г. Балахна, ул. Октябрьская, д. 11 | 52:16:0030702:563 | 51 | ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС» | от 24.11.2022 № 724 |

| | | | | | | | |
|---|--|---|--|--------------------|----|---------------------------|----------------------------|
| | | газопроводу до объекта, протяженность: 10 м | | | | | |
| 5 | от 30.11.2022 № Вх-406- 510185/22 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Лукино, ул. Максима Горького, д.23 (О-1- 0056Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 23 м | Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Лукино, ул. Максима Горького, д.23 | 52:17:0060305:3275 | 79 | ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС» | от 15.11.2022 № 688Д |
| 6 | от 30.11.2022 № Вх-406- 510548/22 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горшиха, д. 37 (О-1-0157Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м | Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горшиха, д. 37 | 52:17:0050306:1839 | 34 | ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС» | от 21.11.2022 № 728Д |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 3 мая 2023 г. № 06-02-02/201

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Торфяник, д. 31 (О-1-0118Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 117 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Торфяник, д. 31 (кадастровый номер 52:17:0050316:3886)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 545765.60 | 2188180.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 545762.65 | 2188181.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 545758.75 | 2188180.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 545714.83 | 2188204.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 545671.20 | 2188229.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 545673.55 | 2188233.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 545670.12 | 2188235.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8 | 545667.08 | 2188230.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 545665.82 | 2188227.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 545712.89 | 2188201.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 545758.33 | 2188176.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 545762.27 | 2188177.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 545763.75 | 2188176.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

| | | | | |
|---|-----------|------------|---|---|
| | | | измерений (определений), 0.10 | |
| 1 | 545765.60 | 2188180.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, сп. Костенево, ул. Кирова, д. 8Б (О-1-0052Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 262 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, сп. Костенево, ул. Кирова, д. 8Б (кадастровый номер 52:17:0070303:1734)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 540662.22 | 2197841.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 540666.19 | 2197840.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 540666.56 | 2197843.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 540667.15 | 2197849.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 540655.83 | 2197853.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 540635.48 | 2197863.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 540623.01 | 2197896.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8 | 540605.82 | 2197943.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 540601.87 | 2197954.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 540640.71 | 2197966.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 540666.90 | 2198010.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 540676.90 | 2198027.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 540682.96 | 2198023.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 540685.05 | 2198026.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 15 | 540678.03 | 2198031.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 16 | 540675.52 | 2198032.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 17 | 540663.47 | 2198012.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 18 | 540638.05 | 2197970.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

| | | | | |
|----|-----------|------------|---|---|
| 19 | 540596.69 | 2197957.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 20 | 540602.06 | 2197942.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 21 | 540619.25 | 2197895.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 22 | 540632.30 | 2197860.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 23 | 540654.25 | 2197850.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 24 | 540662.87 | 2197846.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 25 | 540662.59 | 2197843.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 540662.22 | 2197841.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Балахна, ул. Степана Халтурина, д. 27 (О-1-0195Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, г. Балахна, ул. Степана Халтурина, д. 27 (кадастровый номер 52:16:0010201:1096)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 552053.79 | 2187510.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 552056.72 | 2187503.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 552060.56 | 2187494.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 552064.21 | 2187496.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 552060.38 | 2187504.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 552057.48 | 2187511.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 552053.79 | 2187510.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

4. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Октябрьская, д. 11 (О-1-1146Б/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 10 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область,

Балахнинский муниципальный округ, г. Балахна, ул. Октябрьская, д. 11
(кадастровый номер 52:16:0030702:563)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 548381.60 | 2191101.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 548382.15 | 2191105.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 548384.27 | 2191113.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 548380.40 | 2191114.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 548378.21 | 2191106.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 548377.64 | 2191101.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 548381.60 | 2191101.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Лукино, ул. Максима Горького, д.23 (О-1-0056Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 23 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Лукино, ул. Максима Горького, д.23 (кадастровый номер 52:17:0060305:3275)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 542627.11 | 2194011.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 542631.06 | 2194011.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 542629.05 | 2194024.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 542629.10 | 2194024.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 542628.75 | 2194030.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 542624.22 | 2194030.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 542627.11 | 2194011.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

6. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горшиха, д. 37 (О-1-0157Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горшиха, д. 37 (кадастровый номер 52:17:0050306:1839)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 548025.86 | 2188652.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 548025.56 | 2188643.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 548029.56 | 2188643.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 548029.86 | 2188652.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 548025.86 | 2188652.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 3 мая 2023 г. № 06-02-02/201

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта | Адрес | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб | Устанавливается охранная зона |
|-------|--|---|---------------------------|---|---|
| 1 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Торфяник, д. 31 (О-1-0118Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 117 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Торфяник, д. 31 | 52:17:0050316:3886 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными |
| 2 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, сп. Костенево, ул. Кирова, д. 8Б (О-1-0052Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 262 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, сп. Костенево, ул. Кирова, д. 8Б | 52:17:0070303:1734 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен | |

| | | | | | |
|---|--|--|--------------------|---|---|
| 3 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Балахна, ул. Степана Халтурина, д. 27 (О-1-0195Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, г. Балахна, ул. Степана Халтурина, д. 27 | 52:16:0010201:1096 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |
| 4 | «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Октябрьская, д. 11 (О-1-1146Б/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 10 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, г. Балахна, ул. Октябрьская, д. 11 | 52:16:0030702:563 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | |
| 5 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Лукино, ул. Максима Горького, д.23 (О-1-0056Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 23 м | Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Лукино, ул. Максима Горького, д.23 | 52:17:0060305:3275 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | |

| | | | | | |
|---|--|---|--------------------|---|--|
| 6 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горшиха, д. 37 (О-1-0157Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м | Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, рп. Гидроторф, ул. Горшиха, д. 37 | 52:17:0050306:1839 | Наружный газопровод низкого давления сталь | |
|---|--|---|--------------------|---|--|
