



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

09 ИЮН 2023

№ в реестре

23155-330-006-01-02/222

П Р И К А З

15 мая 2023 г.

№ 06-02-02/222

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее –

ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 15 мая 2023 г. № 06-02-02/222

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 06.12.2022 № Вх-406- 519489/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Центральная, уч. с кад. №52:24:0040103:1571 (О-3- 4545Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Центральная, уч. с кад. №52:24:0040103:1 571	52:24:0040103:2901	41	ООО «ММТ»	от 29.11.2022 № О-3- 4545Б/Л-Л

2	от 06.12.2022 № Вх-406- 519462/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, ул. Рыбинская, д. 118 (Н-7-3987/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, ул. Рыбинская, д. 118	52:18:0000000:2838 3	42	ООО «ММТ»	от 30.11.2022 № Н-7- 3987/Л-Л
3	от 06.12.2022 № Вх-406- 519477/22	«Подземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кузбасская, д. 2«Б» (Н-2-3637/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 86 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кузбасская, д. 2«Б»	52:18:0000000:2838 8	356	ООО «ММТ»	от 29.11.2022 № Н-2- 3637/СТ-С

4	от 06.12.2022 № Вх-406- 519508/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Соловьина, д.5 (Н-6-4737/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, г.Нижний Новгород, ул. Соловьина, д.5	52:18:0000000:2837 9	67	ООО «ММТ»	от 30.11.2022 № Н-6- 4737/Л-Л
5	от 06.12.2022 № Вх-406- 519528/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Двинский проезд, д.1 (Н-6-3446/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Двинский проезд, д.1	52:18:0080408:447	32	ООО «ММТ»	от 28.11.2022 № Н-6- 3446/СТ-С

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 15 мая 2023 г. № 06-02-02/222

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Центральная, уч. с кад. №52:24:0040103:1571 (О-3-4545Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Центральная, уч. с кад. №52:24:0040103:1571 (кадастровый номер 52:24:0040103:2901)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	513767.06	2204583.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	513770.51	2204585.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	513768.55	2204588.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	513764.97	2204593.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	513761.63	2204591.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	513765.15	2204586.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	513767.06	2204583.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, ул. Рыбинская, д. 118 (Н-7-3987/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, ул. Рыбинская, д. 118 (кадастровый номер 52:18:0000000:28383)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527537.27	2217497.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527542.39	2217493.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527545.29	2217490.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527547.91	2217493.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527545.01	2217496.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527539.89	2217500.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527537.27	2217497.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кузбасская, д. 2«Б» (Н-2-3637/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 86 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кузбасская, д. 2«Б» (кадастровый номер 52:18:0000000:28388)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527801.22	2208139.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527811.28	2208166.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527821.90	2208187.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527832.18	2208217.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527832.61	2208218.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527833.59	2208222.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	527829.75	2208223.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	527828.78	2208219.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
9	527828.40	2208218.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	527818.21	2208189.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	527807.60	2208168.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	527797.46	2208140.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527801.22	2208139.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Соловьина, д.5 (Н-6-4737/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м, адрес: Российская Федерация, г.Нижний Новгород, ул. Соловьина, д.5 (кадастровый номер 52:18:0000000:28379)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518415.01	2213051.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	518418.59	2213052.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	518411.14	2213068.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	518407.52	2213066.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	518415.01	2213051.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Двинский проезд, д.1 (Н-6-3446/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 4 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Двинский проезд, д.1 (кадастровый номер 52:18:0080408:447)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	523258.90	2215900.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523259.39	2215904.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523255.11	2215905.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523254.41	2215905.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523252.25	2215906.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523250.63	2215902.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	523253.33	2215901.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	523254.62	2215901.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523258.90	2215900.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 15 мая 2023 г. № 06-02-02/222

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Центральная, уч. с кад. №52:24:0040103:1571 (О-3-4545Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Центральная, уч. с кад. №52:24:0040103:1571	52:24:0040103:2901	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой
2	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, ул. Рыбинская, д. 118 (Н-7-3987/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, ул. Рыбинская, д. 118	52:18:0000000:28383	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой

3	«Подземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кузбасская, д. 2«Б» (Н-2-3637/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 86 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кузбасская, д. 2«Б»	52:18:0000000:28388	Наружный газопровод высокого давления сталь	стороны газопровода.	
4	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Соловьина, д.5 (Н-6-4737/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, г.Нижний Новгород, ул. Соловьина, д.5	52:18:0000000:28379	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен		
5	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Двинский проезд, д.1 (Н-6-3446/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Двинский проезд, д.1	52:18:0080408:447	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь		