



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломерации
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
09 ИЮН 2023
№ в реестре
13156-330-006-02-02/223

П Р И К А З

16 мая 2023 г.

№ 06-02-02/223

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее –

ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

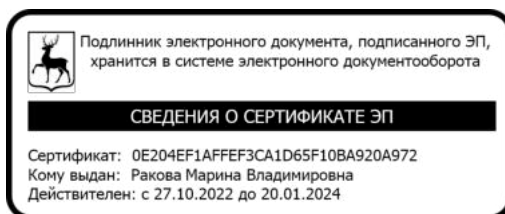
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 16 мая 2023 г. № 06-02-02/223

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 14.12.2022 № Вх-406- 534945/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Новикова-Прибоя, д.12А (Н-3-4150/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Нижний Новгород, ул.Новикова- Прибоя, д.12А	52:18:0050305:557	29	ООО «ММТ»	от 08.12.2022 № Н-3- 4150/СТ-С

2	от 14.12.2022 № Вх-406- 534933/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Широкая, д. 3А (Н-6-4165/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 230 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Широкая, д. 3А	52:18:0000000:2838 5	936	ООО «ММТ»	от 06.12.2022 № Н-6- 4165/Л-Л
3	от 14.12.2022 № Вх-406- 534923/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Артельная, д.22 Объект: нежилое здание (Н-7-4434/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Артельная, д.22	52:18:0070056:258	53	ООО «ММТ»	от 06.12.2022 № Н-7- 4434/СТ-С
4	от 14.12.2022 № Вх-406- 534912/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Никитина, д.1 Объект: нежилое здание (Н-8-3691/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Никитина, д. 1	52:18:0010067:1253	55	ООО «ММТ»	от 08.12.2022 № Н-8- 3691/СТ-С

5	от 14.12.2022 № Вх-406- 534905/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч-ки с кад. № 52:18:0010269:437, 52:18:0010269:438, 52:18:0010269:439 (Н-8-4702/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч-ки с кад. № 52:18:0010269:437, 52:18:0010269:438, 52:18:0010269:439	52:18:0010269:461	47	ООО «ММТ»	от 08.12.2022 № Н-8- 4702/СТ-С
6	от 14.12.2022 № Вх-406- 534891/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Осенняя, д.135 (Н-1-0575/2022/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Осенняя, д.135	52:18:0000000:2839 1	82	ООО «ММТ»	от 06.12.2022 № Н-1- 0575/2022/ ДГ/ВВ

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 16 мая 2023 г. № 06-02-02/223

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Новикова-Прибоя, д.12А (Н-3-4150/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 4 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, ул.Новикова-Прибоя, д.12А (кадастровый номер 52:18:0050305:557)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523483.00	2211077.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523479.97	2211079.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523477.34	2211081.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523474.80	2211078.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523477.44	2211076.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523480.49	2211074.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523483.00	2211077.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Широтная, д. 3А (Н-6-4165/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 230 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Широтная, д. 3А (кадастровый номер 52:18:0000000:28385)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	523429.08	2214701.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523427.05	2214700.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523426.15	2214700.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523415.33	2214698.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523374.23	2214690.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523369.92	2214690.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	523362.75	2214688.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	523357.02	2214687.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	523346.74	2214685.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	523344.29	2214687.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	523338.53	2214690.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	523310.77	2214708.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	523309.10	2214712.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	523299.09	2214719.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	523301.65	2214723.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	523259.39	2214754.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	523255.31	2214755.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	523240.44	2214767.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	523242.95	2214770.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	523239.79	2214773.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	523236.96	2214769.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	523234.86	2214767.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	523253.40	2214752.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	523257.57	2214750.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	523296.10	2214722.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	523293.60	2214719.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
27	523305.84	2214709.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
28	523307.59	2214705.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
29	523336.40	2214687.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
30	523342.17	2214683.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
31	523345.97	2214681.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
32	523357.74	2214683.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
33	523363.40	2214684.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
34	523370.60	2214686.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
35	523374.95	2214686.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
36	523416.01	2214694.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
37	523426.75	2214696.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
38	523428.53	2214696.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
39	523431.33	2214698.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523429.08	2214701.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Артельная, д.22 Объект: нежилое здание (Н-7-4434/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Артельная, д.22 (кадастровый номер 52:18:0070056:258)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527740.21	2216982.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527739.33	2216978.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527743.36	2216977.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527745.97	2216976.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527746.13	2216977.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527749.42	2216976.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	527751.99	2216976.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

8	527752.42	2216980.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	527750.02	2216980.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	527743.33	2216982.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	527743.07	2216981.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527740.21	2216982.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Никитина, д.1 Объект: нежилое здание (Н-8-3691/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Никитина, д.1 (кадастровый номер 52:18:0010067:1253)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	533108.74	2207189.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	533108.99	2207193.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	533100.52	2207194.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	533096.44	2207195.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	533096.02	2207191.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	533100.17	2207190.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	533104.35	2207190.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	533104.29	2207189.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	533108.74	2207189.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч-ки с кад. № 52:18:0010269:437, 52:18:0010269:438, 52:18:0010269:439 (Н-8-4702/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу, протяженность: 8 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч-ки с кад. № 52:18:0010269:437, 52:18:0010269:438, 52:18:0010269:439 (кадастровый номер 52:18:0010269:461)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	536442.58	2204890.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	536443.05	2204894.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	536439.34	2204894.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	536431.34	2204895.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	536430.96	2204891.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	536438.91	2204890.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	536442.58	2204890.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Осенняя, д.135 (Н-1-0575/2022/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 16 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Осенняя, д.135 (кадастровый номер 52:18:0000000:28391)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519110.49	2214612.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519110.55	2214616.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519107.93	2214616.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519090.15	2214616.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519090.05	2214612.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519107.85	2214612.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519110.49	2214612.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 16 мая 2023 г. № 06-02-02/223

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Новикова-Прибоя, д.12А (Н-3-4150/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Нижний Новгород, ул.Новикова-Прибоя, д.12А	52:18:0050305:557	Наружный газопровод среднего давления сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Широтная, д. 3А (Н-6-4165/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 230 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Широтная, д. 3А	52:18:0000000:28385	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными

3	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Артельная, д.22 Объект: нежилое здание (Н-7-4434/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Артельная, д.22	52:18:0070056:258	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь	линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Никитина, д.1 Объект: нежилое здание (Н-8-3691/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Никитина, д.1	52:18:0010067:1253	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь	
5	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч-ки с кад. № 52:18:0010269:437, 52:18:0010269:438, 52:18:0010269:439 (Н-8-4702/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Кима, зем. уч-ки с кад. № 52:18:0010269:437, 52:18:0010269:438, 52:18:0010269:439	52:18:0010269:461	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	

6	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Осенняя, д.135 (Н-1-0575/2022/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Осенняя, д.135	52:18:0000000:28391	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	
---	--	---	---------------------	--	--