



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

14 ИЮН 2023

№ в реестре

13145-330-006-01-03/18

**П Р И К А З**

19 мая 2023 г.

№ 06-01-03/18

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта планировки  
территории, расположенной по ул.  
Коновалова, ул. Федосеенко в Сормовском  
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 21 июня 2021 г. № 06-01-02/44, с учетом протокола общественных обсуждений от 18 октября 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 19 октября 2022 г.

**п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, расположенной по ул. Коновалова, ул. Федосеенко в Сормовском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект планировки территории).
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденный проект планировки территории главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение проекта планировки территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

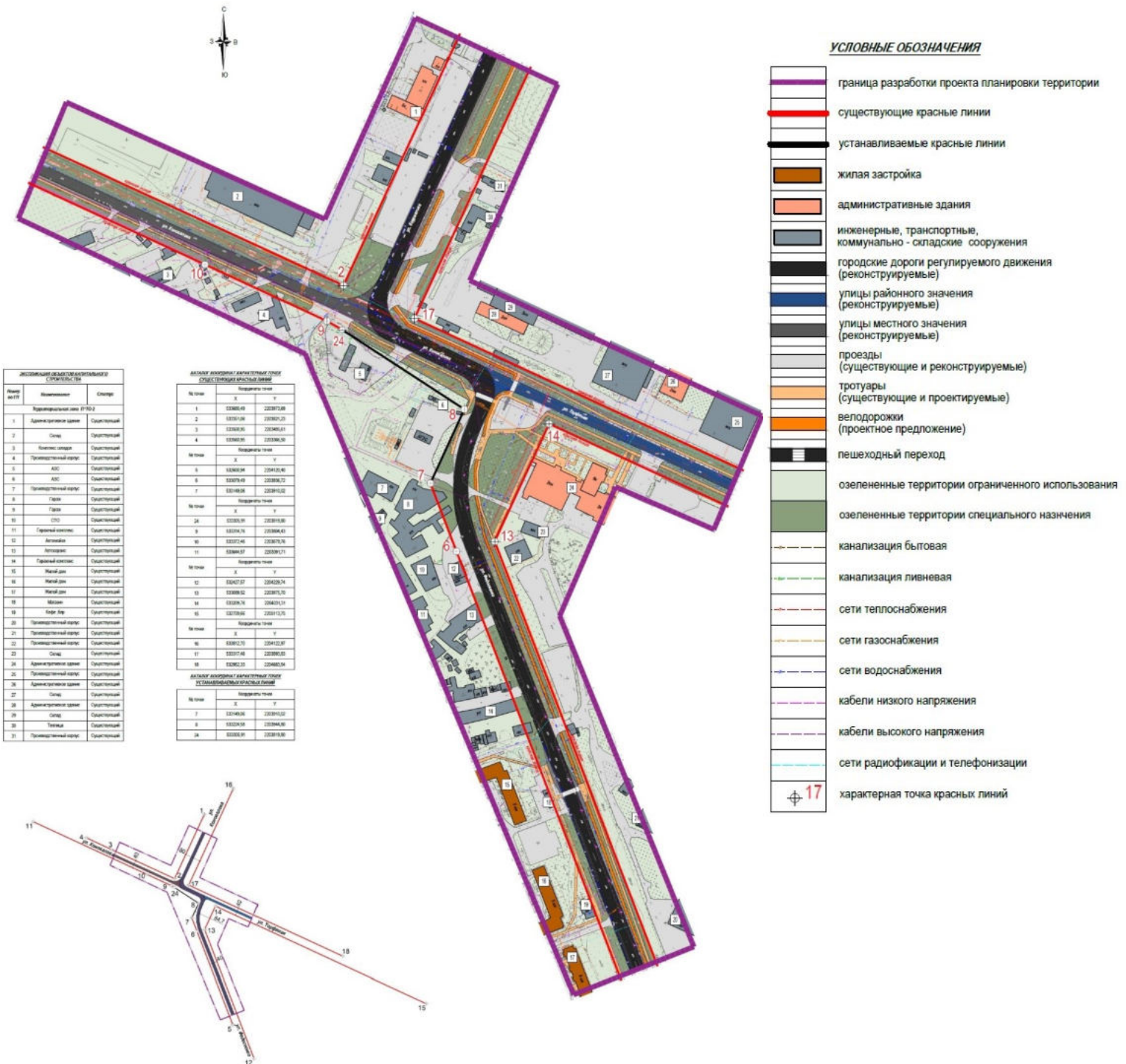


М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 19 мая 2023 г. № 06-01-03/18

## Проект планировки территории, расположенной по ул. Коновалова, ул. Федосеенко в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

### I. Чертеж планировки территории



*Перечень координат характерных точек существующих (сохраняемых) и устанавливаемых красных линий (система координат – МСК 52)*

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
Существующая красная линия		
1	533680,49	2203973,69
2	533351,06	2203821,23
3	533500,95	2203495,61
4	533560,95	2203366,50
Существующая красная линия		
5	532600,94	2204120,40
6	533079,49	2203936,72
7	533149,06	2203910,02
Существующая красная линия		
24	533305,91	2203819,80
9	533314,76	2203804,43
10	533372,46	2203679,76
11	533644,57	2203091,71
Существующая красная линия		
12	532427,57	2204229,74
13	533089,52	2203975,70
14	533209,76	2204031,31
15	532709,66	2205113,75
Существующая красная линия		
16	533812,70	2204122,97
17	533317,46	2203893,83
18	532952,33	2204683,54
Устанавливаемая красная линия		
7	533149,06	2203910,02
8	533224,58	2203944,80
24	533305,91	2203819,80

## **II. Положение о характеристиках планируемого развития территории**

Проект планировки территории разработан в целях корректуры красных линий.

Территория, в отношении которой подготовлен проект планировки, расположена в районе производственно-коммунальной зоны по ул. Коновалова, ул. Федосеенко в Сормовском районе города Нижнего Новгорода.

На основании предложений, данных в проекте планировки, внесены изменения в схему развития улично-дорожной сети генерального плана города Нижнего Новгорода, утвержденные постановлением Правительства Нижегородской области от 18 апреля 2023 г., – исключена перспективная магистральная улица районного значения, ранее предусмотренная от ул. Федосеенко вдоль южной стороны Ново-Сормовского кладбища. Предложена трассировка прохождения магистральной улицы районного значения по ул. Торфяная.

В составе проекта планировки даны предложения по корректировке красной линии по ул. Федосеенко в районе земельного участка с кадастром номером 52:18:0010525:2446, в границах которого расположена автомобильная заправочная станция. Установление красной линии выполнено с учетом категорий улиц, местоположения трасс инженерных коммуникаций, границ существующих земельных участков в целях обеспечения устойчивого развития территории.

Также при обосновании возможности изменения красной линии проработана организация транспортного узла на пересечении улиц Федосеенко, Коновалова и Торфяная.

При сохранении существующей траектории движения с увеличением количества полос движения в основных направлениях, устройством накопительной полосы для транспортного потока в направлении ул. Торфяная и установке автомобильных и пешеходных светофоров повышается пропускная способность транспортного узла и обеспечивается безопасное движение пешеходов.

Таким образом, предлагаемой ширины красных линий достаточно для организации транспортного узла со светофорным регулированием, который обеспечит пропускную способность городской дороги с регулируемым движением по ул. Федосеенко – ул. Коновалова.

Ширина коридоров красных линий по ул. Коновалова, ул. Федосеенко и ул. Торфяная соответствует нормативным значениям.

Изменения красных линий отображены на чертеже планировки территории.

---