



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломерации
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

03 ИЮЛ 2023

№ в реестре

13284-330-004-01-03/54

П Р И К А З

7 июня 2023 г.

№ 07-02-03/57

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории
по улице Чкалова (около площади
Революции) в Канавинском районе города
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 31 августа 2022 г. № 07-02-02/135 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории по улице Чкалова (около площади Революции) в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 16 мая 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 17 мая 2023 г.

п р и к а з ы в а ю:

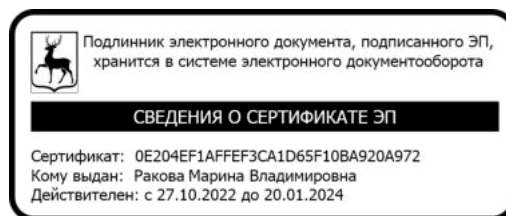
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории по улице Чкалова (около площади Революции) в

Канавинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 24 сентября 2009 г. № 5001.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории по улице Чкалова (около площади Революции) в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 7 июня 2023 г. № 07-02-03/57

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории по
улице Чкалова (около площади Революции) в Канавинском районе города
Нижего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории по улице Чкалова (около площади Революции) в Канавинском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектом капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0030076:1332, расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Чкалова, д. 3Б.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

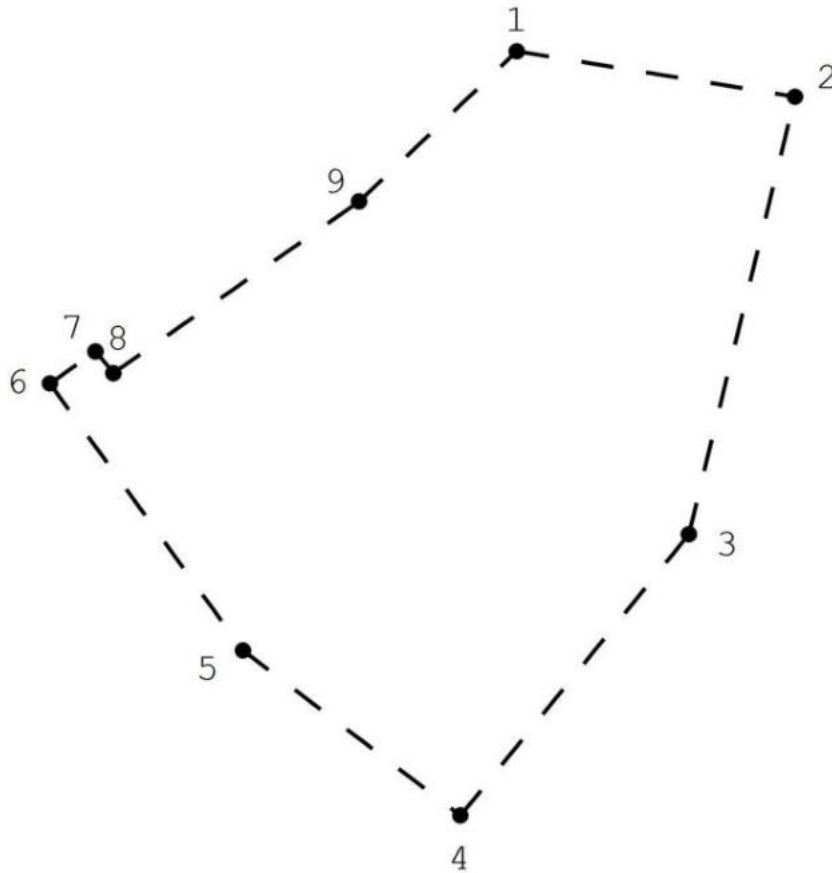
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Размещение гаражей для собственных нужд	317	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

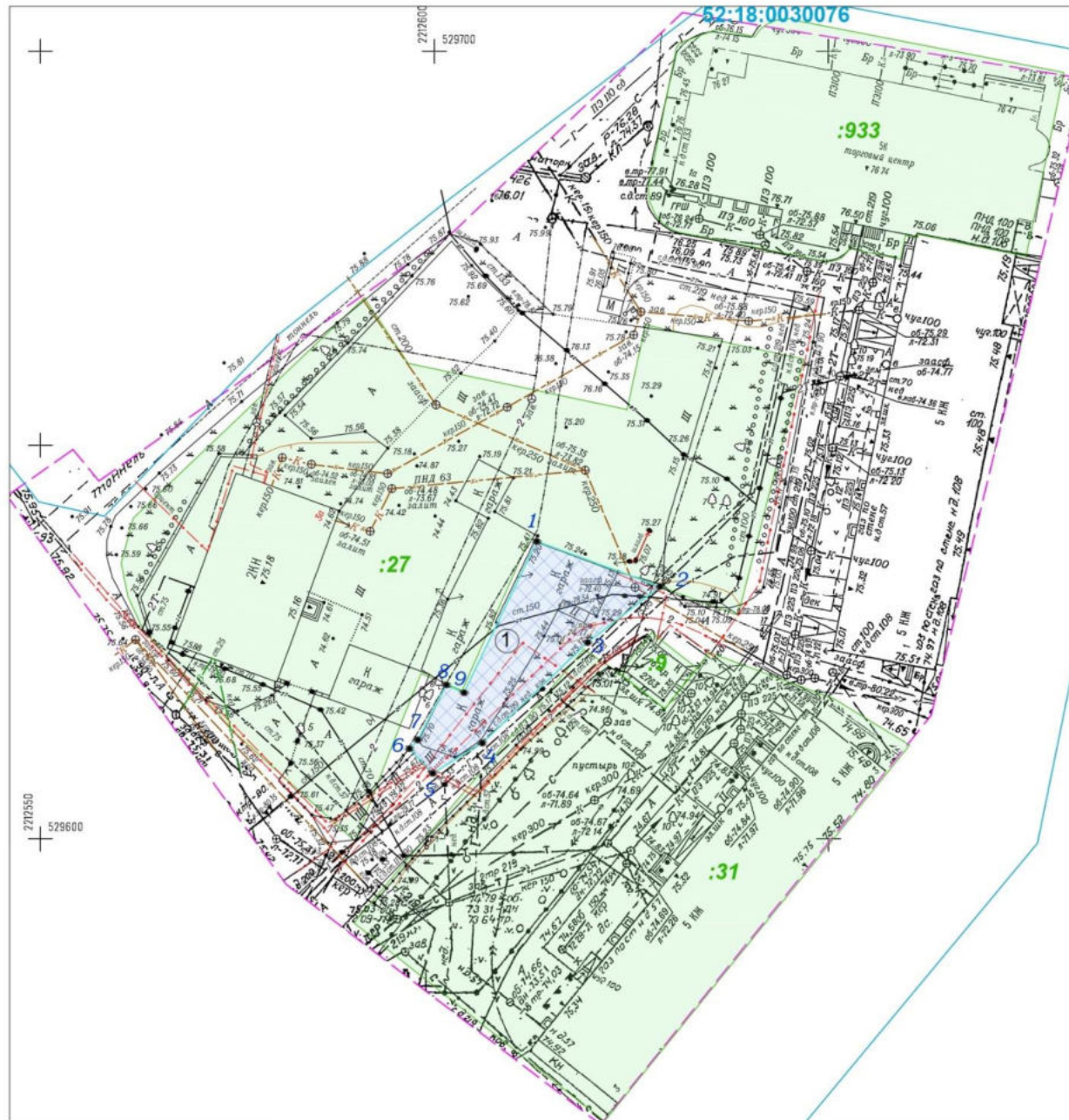
Ш. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки на чертеже	Координаты точки	
	X	Y
1	529704,95	2212631,44
2	529696,55	2212682,49
3	529615,72	2212663,02
4	529563,75	2212621,07
5	529594,25	2212581,17
6	529643,59	2212545,75
7	529649,48	2212554,10
8	529645,47	2212557,39
9	529677,21	2212602,48

IV. Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- граница подготовки проекта межевания территории
- граница кадастрового квартала
- 52:18:0030076** - номер кадастрового квартала
- :933** - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- :27** - кадастровый номер земельного участка
- 1** - граница образуемого земельного участка и его условный номер
- 1** - обозначение характерных точек границы образуемого земельного участка

Экспликация образуемого земельного участка

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв м	Способ образования земельного участка
1	Размещение гаражей для собственных нужд	317	Земельный участок, образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Чкалова, дом 3Б
 Категория земель: земли населенных пунктов

ПМТ-2023-01					
Документация по внесению изменений в проект межевания территории по улице Чкалова (около площади Революции) в Канавинском районе города Нижнего Новгорода					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Габрижак И.А.				02.2023
Директор	Суборов А.В.				02.2023
Чертеж межевания территории (утверждаемая часть)				Стадия	Лист
				ПМТ	1
1:500				ООО "ЭТАЛОН-СЕРВИС НН"	