



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

20 ИЮЛ 2023

№ в реестре

13395-320-006-02-02/294

П Р И К А З

27 июня 2023 г.

№ 06-02-02/294

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее –

ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

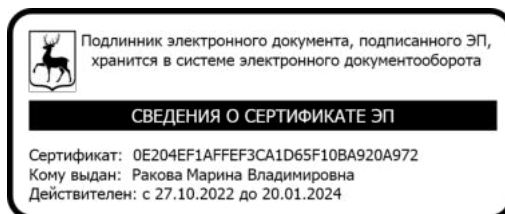
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 июня 2023 г. № 06-02-02/294

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

| № п/п | Реквизиты заявления | Наименование, назначение, основная характеристика объекта | Адрес | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м. | Отчет по определению границ охранной зоны | |
|-------|---|--|---|---------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | | | | | Исполнитель | Реквизиты |
| 1 | от 02.02.2023 № Вх-406- 43757/23 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, рп Большое Козино, ул. Советская, д.3 (2-ой дом на уч-ке) (О-1-0493Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 81 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, ул Советская, д.3 (2-ой дом на уч-ке) | 52:17:0070308:7982 | 338 | ООО «ММТ» | от 15.01.2023 № О-1- 0493Б/Л-Л |

| | | | | | | | |
|---|---|--|--|--------------------|----|-----------|---|
| 2 | от 02.02.2023 № Вх-406- 43775/23 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, г.п.р.п.Большое Козино, п. Ляхово, ул. Победы, уч. № 64 (О-1-0507Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 17 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, п. Ляхово, ул. Победы, уч. № 64 | 52:17:0070304:2708 | 81 | ООО «ММТ» | от 16.01.2023 № О-1- 0507Б/Л-Л |
| 3 | от 02.02.2023 № Вх-406- 43769/23 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, п.Ляхово, ул.Победы, уч.№ 50 (О-1-0506Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 16 м | Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Победы, уч. 50 | 52:17:0070304:2704 | 80 | ООО «ММТ» | от 13.01.2023 № О-1- 0506Б/Л-Л |

| | | | | | | | |
|---|---|--|--|--------------------|-----|-----------|---|
| 4 | от 02.02.2023 № Вх-406- 43761/23 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Большая Школьная, д.80 (О-1-0574Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 79 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Большая Школьная, д.80 | 52:17:0070308:7983 | 331 | ООО «ММТ» | от 13.01.2023 № О-1- 0574Б/Л-Л |
| 5 | от 02.02.2023 № Вх-406- 43782/23 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Светлая, д. 8 (О-1-0552Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 79 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, ул Светлая, д. 8 | 52:17:0070308:7981 | 331 | ООО «ММТ» | от 16.01.2023 № О-1- 0552Б/Л-Л |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 июня 2023 г. № 06-02-02/294

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, рп Большое Козино, ул. Советская, д.3 (2-ой дом на уч-ке) (О-1-0493Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 81 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, ул Советская, д.3 (2-ой дом на уч-ке) (кадастровый номер 52:17:0070308:7982)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 540398.02 | 2199396.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 540395.78 | 2199401.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 540393.60 | 2199403.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 540379.09 | 2199436.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 540365.26 | 2199467.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 540367.30 | 2199468.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 540365.67 | 2199472.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8 | 540359.98 | 2199469.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 540375.43 | 2199434.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 540390.20 | 2199401.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 540392.38 | 2199399.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 540394.37 | 2199394.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 540398.02 | 2199396.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, г.п.р.п.Большое Козино, п. Ляхово, ул. Победы, уч. № 64 (О-1-0507Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 17 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, п. Ляхово, ул. Победы, уч. № 64 (кадастровый номер 52:17:0070304:2708)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 540923.24 | 2198538.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 540907.52 | 2198550.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 540905.00 | 2198547.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 540920.72 | 2198535.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 540923.24 | 2198538.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, п.Ляхово, ул.Победы, уч.№ 50 (О-1-0506Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 16 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Победы, уч. 50 (кадастровый номер 52:17:0070304:2704)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 541228.36 | 2198863.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 541230.97 | 2198866.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 541215.88 | 2198879.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 541213.26 | 2198876.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 541228.36 | 2198863.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

| | | | | |
|--|--|--|-------------------------------|--|
| | | | измерений (определений), 0.10 | |
|--|--|--|-------------------------------|--|

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Большая Школьная, д.80 (О-1-0574Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 79 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Большая Школьная, д.80 (кадастровый номер 52:17:0070308:7983)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 540140.75 | 2198841.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 540139.23 | 2198837.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 540136.40 | 2198836.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 540132.49 | 2198837.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 540088.88 | 2198850.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 540077.57 | 2198854.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 540077.98 | 2198855.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8 | 540074.13 | 2198856.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 540072.65 | 2198851.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 540087.71 | 2198847.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 540131.41 | 2198833.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 540136.41 | 2198832.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 540142.34 | 2198833.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 540143.29 | 2198836.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 15 | 540148.06 | 2198835.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 16 | 540149.27 | 2198839.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 540140.75 | 2198841.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская

область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Светлая, д. 8 (О-1-0552Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 79 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, ул Светлая, д. 8 (кадастровый номер 52:17:0070308:7981)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|--|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 539224.71 | 2199187.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 539221.88 | 2199186.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 539210.30 | 2199190.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 539191.28 | 2199194.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 539168.61 | 2199195.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 539147.15 | 2199195.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 539144.78 | 2199195.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8 | 539144.78 | 2199192.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 539145.12 | 2199192.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 539145.08 | 2199190.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 539149.08 | 2199190.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 539149.10 | 2199191.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 539168.55 | 2199191.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 539190.84 | 2199190.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 15 | 539209.22 | 2199187.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 16 | 539221.64 | 2199182.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 17 | 539225.62 | 2199183.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 539224.71 | 2199187.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 июня 2023 г. № 06-02-02/294

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта | Адрес | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб | Устанавливается охранная зона |
|-------|---|--|---------------------------|---|---|
| 1 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, рп Большое Козино, ул. Советская, д.3 (2-ой дом на уч-ке) (О-1-0493Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 81 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, ул Советская, д.3 (2-ой дом на уч-ке) | 52:17:0070308:7982 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на |
| 2 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, г.п.р.п.Большое Козино, п. Ляхово, ул. Победы, уч. № 64 (О-1-0507Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, п. Ляхово, ул. Победы, уч. № 64 | 52:17:0070304:2708 | Наружный газопровод среднего давления полиэтилен | Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на |

| | | | | | |
|---|--|--|--------------------|--|---|
| | распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 17 м | | | | расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |
| 3 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Победы, уч. № 50 (О-1-0506Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 16 м | Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Победы, уч. 50 | 52:17:0070304:2704 | Наружный газопровод среднего давления полиэтилен | |
| 4 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Большая Школьная, д.80 (О-1-0574Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 79 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Большая Школьная, д.80 | 52:17:0070308:7983 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | |
| 5 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Светлая, д. 8 (О-1-0552Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 79 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, рп Большое Козино, ул Светлая, д. 8 | 52:17:0070308:7981 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | |