



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

П Р И К А З

30.06.2023

326-13-531693/23

№ _____

г. Нижний Новгород

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 4, 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 183, распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3232-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск)», распоряжением Федерального дорожного агентства от 30 октября 2020 г. № 3305-р «Об утверждении проекта межевания территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки –

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
08 АВГ 2023

№ в реестре

23482-326-326-13-531693/23

Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)), на основании ходатайства об установлении публичного сервитута государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее – государственная компания «Автодор»)), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута в интересах государственной компании «Автодор» (ОГРН: 1097799013652, ИНН: 7717151380) в целях устройства пересечения объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)) с региональной автомобильной дорогой «Знаменское - Петряксы» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 52:46:0120012:67, относящегося к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения, местоположение: Нижегородская область, Пильнинский район;

- 52:46:0120015:97, относящегося к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения, местоположение: Нижегородская область, Пильнинский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему приказу.

3. Рекомендовать государственной компании «Автодор» заключить с государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» соглашение в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Государственной компании «Автодор» соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут на земельных участках, указанных в пункте 1 настоящего приказа, установленные статьями 20, 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации

6. Управлению по предоставлению земельных участков для строительства в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

обеспечить направление настоящего приказа государственному казенному учреждению Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог»;

обеспечить направление настоящего приказа владельцу публичного сервитута;

обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

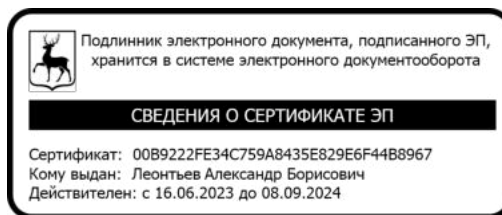
обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном

Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Рекомендовать администрации Пильнинского муниципального округа Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. министра



А.Б.Леонтьев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства
имущественных и земельных
отношений

Нижегородской области
от _____ № _____

Сведения о границах публичного сервитута в целях устройства пересечения объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)» с региональной автомобильной дорогой «Знаменское - Петряксы»

Условный номер участка – 1.271		
Площадь публичного сервитута – 6080 кв. м		
Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	434319.52	2343079.23
2	434327.41	2343097.59
3	434281.69	2343116.92
4	434202.65	2343150.70
5	434134.98	2343180.39
6	434077.78	2343206.02
7	434071.23	2343206.41
8	434023.54	2343212.38
9	434011.01	2343213.08
10	434040.18	2343200.96
11	434126.88	2343162.11
12	434194.71	2343132.34
13	434273.87	2343098.52
1	434319.52	2343079.23

Условный номер участка – 1.288.1		
Площадь публичного сервитута – 4669 кв. м		
Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	433085.47	2343456.18
2	433074.26	2343465.70
3	433048.23	2343483.28
4	433034.03	2343492.15
5	432989.57	2343506.56
6	432920.99	2343532.20
7	432849.41	2343559.81
8	432846.90	2343560.72
9	432839.95	2343541.96
10	432842.39	2343541.07
11	432913.89	2343513.50
12	432982.99	2343487.68
13	433051.99	2343465.30
1	433085.47	2343456.18
