



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

П Р И К А З

30.06.2023

326-13-531685/23

№ _____

г. Нижний Новгород

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 4, 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 183, распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3232-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)), распоряжением Федерального дорожного агентства от 30 октября 2020 г. № 3305-р «Об утверждении проекта межевания территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

08 АВГ 2023

№ в реестре

23483-326-326-13-531685/23

с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)), на основании ходатайства об установлении публичного сервитута государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее – государственная компания «Автодор»), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах государственной компании «Автодор» (ОГРН: 1097799013652, ИНН: 7717151380) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:46:0120014:51, относящегося к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения, местоположение: Нижегородская область, Пильнинский район, в целях устройства пересечения объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)) с региональной автомобильной дорогой «Подъезд №1 к д. Новоникольское от а/д Пильна – Сеченово», на срок 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему приказу.

3. Рекомендовать государственной компании «Автодор» заключить с государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» соглашение в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Государственной компании «Автодор» соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего приказа, установленные статьями 20, 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению по предоставлению земельных участков для строительства в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

обеспечить направление настоящего приказа государственному казенному учреждению Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог»;

обеспечить направление настоящего приказа владельцу публичного сервитута;

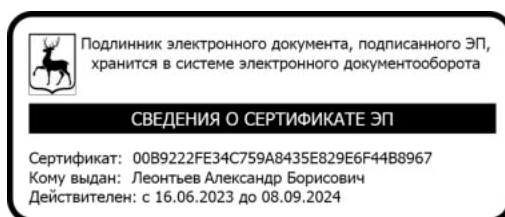
обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Рекомендовать администрации Пильнинского муниципального округа Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. министра



А.Б.Леонтьев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства
имущественных и земельных
отношений

Нижегородской области

от _____ № _____

Сведения о границах публичного сервитута в целях устройства пересечения объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)» с региональной автомобильной дорогой «Подъезд №1 к д. Новоникольское от а/д Пильна – Сеченово»

Условный номер земельного участка – 1.254		
Площадь публичного сервитута – 5599 кв. м		
Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	434293.47	2341315.85
2	434309.27	2341323.93
3	434336.19	2341340.11
4	434355.40	2341350.99
5	434367.87	2341363.79
6	434421.56	2341417.68
7	434481.66	2341478.94
8	434525.68	2341526.88
9	434525.68	2341526.89
10	434511.04	2341540.50
11	434467.16	2341492.72
12	434407.34	2341431.74
13	434353.63	2341377.83
14	434297.58	2341320.30

1	434293.47	2341315.85
---	-----------	------------

Условный номер земельного участка – 1.262		
Площадь публичного сервитута – 3774 кв. м		
Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	433624.56	2340642.07
2	433562.45	2340585.22
3	433550.43	2340572.34
4	433537.40	2340555.01
5	433496.99	2340496.97
6	433497.02	2340496.94
7	433513.38	2340485.57
8	433513.40	2340485.57
9	433553.60	2340543.29
10	433565.77	2340559.48
11	433576.53	2340571.00
12	433619.00	2340609.87
13	433627.37	2340630.52
14	433640.79	2340657.88
15	433640.77	2340657.87
1	433624.56	2340642.07
