



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

08 АВГ 2023

№ в реестре

23485-326-326-13-531771/23

П Р И К А З

30.06.2023

326-13-531771/23

№

г. Нижний Новгород

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 4, 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 183, распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3232-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Дивильск-Ульяновск)», распоряжением Федерального дорожного агентства от 30 октября 2020 г. № 3305-р «Об утверждении проекта межевания территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки –

Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)), на основании ходатайства об установлении публичного сервитута государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее – государственная компания «Автодор»), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах государственной компании «Автодор» (ОГРН: 1097799013652, ИНН: 7717151380) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:45:0120502:28, относящегося к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения, местоположение: Нижегородская область, Сергачский район, дорога № 22 ОП РЗ К-82 Уразовка-Каменка-Мамешево, участок № 1, в целях устройства пересечения объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)) с региональной автомобильной дорогой «Уразовка-Каменка-Мамешево», на срок 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему приказу.

3. Рекомендовать государственной компании «Автодор» заключить с государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» соглашение в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Государственной компании «Автодор» соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, установленные статьями 20, 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации

6. Управлению по предоставлению земельных участков для строительства в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

обеспечить направление настоящего приказа государственному казенному учреждению Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог»;

обеспечить направление настоящего приказа владельцу публичного сервитута;

обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

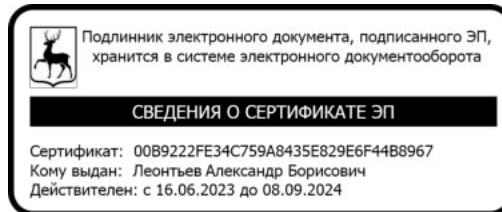
обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Рекомендовать администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего

приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. министра



А.Б.Леонтьев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства
имущественных и земельных
отношений

Нижегородской области

от 30.06.2023 № 326-13-53177/1/23

Сведения о границах публичного сервитута в целях устройства пересечения объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск-Ульяновск»)» с региональной автомобильной дорогой «Уразовка-Каменка-Мамешево»

Условный номер участка – 1.110		
Площадь публичного сервитута – 3381 кв. м		
Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	434548.42	2324696.37
2	434587.93	2324703.02
3	434617.10	2324707.17
4	434609.31	2324708.43
5	434521.95	2324718.57
6	434489.50	2324720.54
7	434458.09	2324718.48
8	434407.62	2324711.40
9	434404.15	2324710.86
10	434406.25	2324698.09
11	434407.24	2324692.13
12	434410.38	2324692.62
13	434460.03	2324699.54
14	434489.56	2324701.48

15	434520.28	2324699.64
1	434548.42	2324696.37

Условный номер участка – 1.102		
Площадь публичного сервитута – 4683 кв. м		
Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	435747.49	2324495.81
2	435750.95	2324514.50
3	435618.65	2324538.38
4	435472.64	2324563.71
5	435507.89	2324548.12
6	435536.75	2324533.30
7	435615.34	2324519.67
1	435747.49	2324495.81
