



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

21 СЕН 2023

№ в реестре

23401-330-006-02-02/387

**П Р И К А З**

9 августа 2023 г.

№ 06-02-02/387

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

(далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

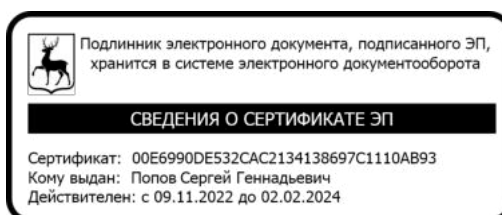
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



С.Г.Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 9 августа 2023 г. № 06-02-02/387

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

| №<br>п/п | Реквизиты<br>заявления                    | Наименование, назначение,<br>основная характеристика<br>объекта  | Адрес  | Кадастровый номер<br>объекта | Площадь<br>охранной<br>зоны, кв.<br>м. | Отчет по определению<br>границ охранной зоны |                                     |
|----------|---|--|--|------------------------------|--|--|-------------------------------------|
|          |   |  |  |                              |  | Исполнитель                                  | Реквизиты                           |
| 1        | от<br>20.02.2023<br>№ Вх-406-<br>73014/23 | «Подземный, надземный<br>газопровод давлением до 0,3<br>МПа от точки присоединения<br>к распределительному<br>газопроводу до объекта по<br>адресу: г. Нижний Новгород,<br>Слобода Печеры, с юго-<br>восточной стороны от д.178<br>(1770 УЕЗ-Л)», назначение:<br>Газопровод низкого давления,<br>протяженность: 135 м | Российская<br>Федерация,<br>г.Нижний<br>Новгород,<br>Слобода Печеры,<br>с юго-восточной<br>стороны от д. 178 | 52:18:0060220:416            | 541                                    | ООО «ММТ»                                    | от<br>16.01.2023<br>№ 1770<br>УЕЗ-Л |

|   |   |  |   |                     |    |           |   |
|---|---|--|---|---------------------|----|-----------|---|
| 2 | от<br>20.02.2023<br>№ Вх-406-<br>73023/23 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Дружная, уч.33 (О-3-3275К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 12 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Дружная, уч.33 | 52:18:0000000:28519 | 62 | ООО «ММТ» | от<br>20.01.2023<br>№ О-3-<br>3275К/Л-<br>Л       |
| 3 | от<br>20.02.2023<br>№ Вх-406-<br>72758/23 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Родниковая, часть и.ж.д. 35 (2552 ОКС-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 7 м  | Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Родниковая ул, часть и.ж.д. 35              | 52:18:0000000:28484 | 45 | ООО «ММТ» | от<br>09.02.2023<br>№ 2552<br>ОКС-Л               |
| 4 | от<br>20.02.2023<br>№ Вх-406-<br>72767/23 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Загородная, д.6 (Н-1-0101/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м   | Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Загородная, д.6   | 52:18:0080312:168   | 51 | ООО «ММТ» | от<br>25.01.2023<br>№ Н-1-<br>0101/2021/<br>ДГ/ВВ |

|   |   |   |   |                    |    |           |                                       |
|---|---|---|---|--------------------|----|-----------|---------------------------------------|
| 5 | от<br>20.02.2023<br>№ Вх-406-<br>72892/23 | «Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Богородский район, р.п. Новинки, ул. Полевая, участок 51(О-3-0975Б-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 5 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский р-н, р.п. Новинки, ул. Полевая, участок 51 | 52:24:0040202:6447 | 36 | ООО «ММТ» | от<br>06.01.2023<br>№ О-3-<br>0975Б-Л |
| 6 | от<br>20.02.2023<br>№ Вх-406-<br>72773/23 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малая Окружная, д.23 (Н-6-0322-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м   | Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Малая Окружная, д. 23            | 52:18:0080318:349  | 67 | ООО «ММТ» | от<br>10.01.2023<br>№ Н-6-<br>0322-Л  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 9 августа 2023 г. № 06-02-02/387

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Слобода Печеры, с юго-восточной стороны от д.178 (1770 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 135 м, адрес: Российская Федерация, г.Нижний Новгород, Слобода Печеры, с юго-восточной стороны от д. 178 (кадастровый номер 52:18:0060220:416)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 529354.21     | 2220841.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 529359.21     | 2220828.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 529407.50     | 2220861.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 529369.04     | 2220915.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 529366.56     | 2220918.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 529364.65     | 2220917.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 529362.45     | 2220916.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 529363.45     | 2220914.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 9  | 529364.44     | 2220912.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 10   | 529365.67     | 2220913.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 11   | 529365.88     | 2220913.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 12   | 529401.89     | 2220862.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 13   | 529361.17     | 2220834.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

|    |           |            |   |   |
|----|-----------|------------|---|---|
| 14 | 529357.95 | 2220842.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1  | 529354.21 | 2220841.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Дружная, уч.33 (О-3-3275К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 12 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Дружная, уч.33 (кадастровый номер 52:18:0000000:28519)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 521419.69     | 2220544.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 521417.84     | 2220529.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 521421.82     | 2220528.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 521423.67     | 2220544.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 521419.69     | 2220544.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Родниковая, часть и.ж.д. 35 (2552 ОКС-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Родниковая ул, часть и.ж.д. 35 (кадастровый номер 52:18:0000000:28484)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 529141.47     | 2218268.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 529137.87     | 2218260.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 529136.71     | 2218257.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

|   |           |            |   |   |
|---|-----------|------------|---|---|
| 4 | 529140.38 | 2218256.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 529141.52 | 2218258.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 529145.09 | 2218266.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 529141.47 | 2218268.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Загородная, д.6 (Н-1-0101/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Загородная, д.6 (кадастровый номер 52:18:0080312:168)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 518623.39     | 2213565.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 518625.77     | 2213569.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 518618.12     | 2213574.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 518615.37     | 2213576.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 518613.10     | 2213573.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 518615.79     | 2213571.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 518623.39     | 2213565.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

5. «Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Богородский район, р.п. Новинки, ул. Полевая, участок 51(О-3-0975Б-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский р-н, р.п. Новинки, ул. Полевая, участок 51 (кадастровый номер 52:24:0040202:6447)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |   | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|---|---|----------------------------------|
|  | X             | Y |   |                                  |
| 1  | 2             | 3 | 4   | 5                                |

|   |           |            |   |   |
|---|-----------|------------|---|---|
| 1 | 516315.88 | 2208499.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 516317.36 | 2208496.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 516311.65 | 2208493.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 516308.99 | 2208492.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 516307.51 | 2208496.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 516310.17 | 2208497.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 516315.88 | 2208499.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

6. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малая Окружная, д.23 (Н-6-0322-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Малая Окружная, д. 23 (кадастровый номер 52:18:0080318:349)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|--|----------------------------------|
|  | X             | Y          |  |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5                                |
| 1  | 518437.77     | 2213246.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 2  | 518437.01     | 2213250.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 3  | 518420.45     | 2213247.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 4  | 518421.21     | 2213243.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 1  | 518437.77     | 2213246.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 9 августа 2023 г. № 06-02-02/387

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта  | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб                                | Устанавливается охранная зона  |
|-------|--|---|---------------------------|---|--|
| 1     | «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Слобода Печеры, с юго-восточной стороны от д.178 (1770 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 135 м  | Российская Федерация, г.Нижний Новгород, Слобода Печеры, с юго-восточной стороны от д. 178                  | 52:18:0060220:416         | Наружный газопровод низкого давления<br>полиэтилен, сталь | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 |
| 2     | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Дружная, уч.33 (О-3-3275К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 12 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Дружная, уч.33 | 52:18:0000000:28519       | Наружный газопровод низкого давления<br>полиэтилен        | Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2  |

|   |   |  |                     |   |                                      |
|---|---|--|---------------------|---|--------------------------------------|
| 3 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Родниковая, часть и.ж.д. 35 (2552 ОКС-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 7 м   | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, Нижний Новгород г,<br>Родниковая ул, часть и.ж.д. 35   | 52:18:0000000:28484 | Наружный газопровод низкого давления<br>полиэтилен, сталь | метров с каждой стороны газопровода. |
| 4 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Загородная, д.6 (Н-1-0101/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м  | Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Загородная, д.6  | 52:18:0080312:168   | Наружный газопровод низкого давления<br>полиэтилен        |                                      |
| 5 | «Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Богородский район, р.п. Новинки, ул. Полевая, участок 51(О-3-0975Б-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 5 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, Богородский р-н, р.п. Новинки, ул. Полевая, участок 51 | 52:24:0040202:6447  | Наружный газопровод низкого давления<br>полиэтилен        |                                      |

|   |   |   |                   |  |  |
|---|---|---|-------------------|--|--|
| 6 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малая Окружная, д.23 (Н-6-0322-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Малая Окружная, д. 23 | 52:18:0080318:349 | Наружный газопровод низкого давления<br>полиэтилен |  |
|---|---|---|-------------------|--|--|

---