



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
30 ОКТ 2023  
№ в реестре  
23930-330-004-04-06/05

**П Р И К А З**

6 октября 2023 г.

№ 07-01-06/05

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в генеральный  
план города Нижнего Новгорода,  
утвержденный постановлением городской  
Думы города Нижнего Новгорода  
от 17 марта 2010 г. № 22**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 6 апреля 2023 г. № 07-01-01/06 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода», на основании протокола общественных обсуждений от 13 июня 2023 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 13 июня 2023 г., протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 21 июля 2023 г. № 115

приказываю:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее – генеральный план города Нижнего Новгорода), в части изменения (частично) зоны С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.), зоны ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности), зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог) на зону Р-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий со средними нагрузками) в отношении территории в границах кадастровых кварталов 52:18:0040242 и 52:18:0040290 в Автозаводском районе.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода.

2.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода, с изменениями, утвержденными настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

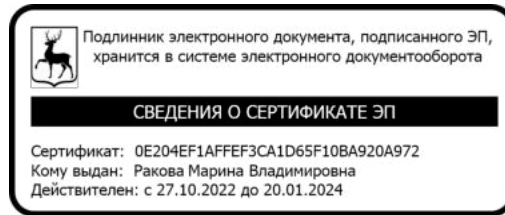
3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.В. Ракова

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 6 октября 2023 г. № 07-01-06/05

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением**  
**городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22**

Изменение (частично) зоны С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.), зоны ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности), зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог) на зону Р-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий со средними нагрузками) в отношении территории в границах кадастровых кварталов 52:18:0040242 и 52:18:0040290 в Автозаводском районе.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Р-2 - зона рекреационно-ландшафтных территорий со средними нагрузками;