



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
06 ДЕК 2023

24374-330-006-02-02/538

**П Р И К А З**

24 октября 2023 г.

№ 06-02-02/538

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранной зоны  
существующей газораспределительной сети,  
расположенной в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращения Общество с ограниченной ответственностью "СТН-Энергосети" (далее – ООО "СТН-Энергосети") от 22 марта 2023 г. № Вх-406-122256/23

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети: «Наружный газопровод высокого и среднего давления с ГРПБ, протяженностью 2157,35 м, инв ном 000001125 ( в составе Нежилое здание - газовая котельная № 2 ГРПБ-1 пусковой комплекс, назначение: нежилое здание, общая площадь 332,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д 60б, кадастровый номер 52:18:0030416:2454)», протяженность: 2157 м, адрес: 603159, Нижегородская область, г. Нижний

Новгород, ул. Карла Маркса, д.60б, (далее – существующая газораспределительная сеть), принадлежащей на праве собственности ООО "СТН-Энергосети", на основании отчета от 20 марта 2023 г. № 2/2023 по определению границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, выполненного обществом с ограниченной ответственностью "ГрандТехноСтрой" (далее – охранный зона существующей газораспределительной сети), согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующей газораспределительной сети согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранный зону существующей газораспределительной сети, на площади 8834 кв.м, устанавливаются на срок эксплуатации существующей газораспределительной сети в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

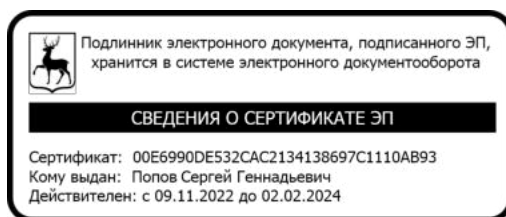
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранной зоны существующей газораспределительной сети в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.министра



С.Г.Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 24 октября 2023 г. № 06-02-02/538

Границы охранной зоны существующей газораспределительной сети,  
расположенной в городе Нижнем Новгороде

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	532587.05	2211404.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	532576.42	2211414.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	532563.03	2211428.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	532552.88	2211437.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	532547.69	2211442.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	532543.35	2211453.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	532536.76	2211471.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	532529.60	2211490.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	532521.26	2211510.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	532516.59	2211523.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	532507.66	2211547.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	532498.19	2211574.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	532490.40	2211595.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	532485.06	2211608.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	532477.32	2211626.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	532467.51	2211644.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	532456.74	2211661.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	532446.07	2211675.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

19	532436.48	2211686.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	532437.39	2211687.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	532442.06	2211691.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	532438.26	2211696.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	532424.61	2211714.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	532413.09	2211729.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	532402.45	2211743.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	532387.10	2211764.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
27	532383.60	2211761.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
28	532379.03	2211758.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
29	532376.15	2211761.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
30	532360.99	2211781.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
31	532349.05	2211797.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
32	532334.19	2211817.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
33	532324.07	2211836.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
34	532322.78	2211839.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
35	532320.13	2211844.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
36	532323.75	2211859.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
37	532305.78	2211860.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
38	532307.49	2211877.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
39	532310.98	2211904.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
40	532313.35	2211921.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
41	532316.49	2211942.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
42	532312.36	2211952.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
43	532307.35	2211962.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
44	532319.54	2211973.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
45	532321.94	2211975.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
46	532311.96	2211989.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
47	532289.89	2212016.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
48	532277.25	2212032.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
49	532264.81	2212048.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
50	532254.17	2212063.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
51	532243.27	2212078.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
52	532234.90	2212091.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
53	532229.28	2212099.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
54	532219.56	2212116.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
55	532213.43	2212129.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
56	532206.50	2212145.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
57	532203.85	2212144.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
58	532185.83	2212138.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
59	532181.70	2212151.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
60	532177.69	2212165.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
61	532174.90	2212181.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
62	532172.50	2212202.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
63	532170.07	2212222.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
64	532169.33	2212226.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
65	532166.49	2212242.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
66	532163.26	2212257.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
67	532171.69	2212259.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
68	532160.39	2212296.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
69	532140.90	2212333.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
70	532116.80	2212365.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
71	532108.41	2212358.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

72	532094.65	2212376.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
73	532081.88	2212393.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
74	532066.42	2212413.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
75	532036.37	2212452.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
76	532030.50	2212460.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
77	532016.09	2212479.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
78	531999.73	2212501.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
79	531974.71	2212531.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
80	531966.39	2212543.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
81	531974.34	2212549.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
82	531942.24	2212590.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
83	531911.39	2212629.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
84	531908.64	2212632.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
85	531891.63	2212654.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
86	531778.37	2212805.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
87	531748.50	2212877.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
88	531738.08	2212952.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
89	531724.46	2213054.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
90	531734.98	2213056.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
91	531762.63	2213059.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
92	531764.18	2213051.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
93	531787.48	2213056.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
94	531783.14	2213077.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
95	531769.74	2213075.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
96	531769.32	2213077.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
97	531768.80	2213079.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
98	531752.18	2213077.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
99	531752.04	2213078.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
100	531747.93	2213078.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
101	531748.44	2213073.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
102	531752.17	2213073.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
103	531752.75	2213073.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
104	531765.58	2213075.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
105	531765.81	2213074.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
106	531760.04	2213073.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
107	531761.88	2213063.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
108	531734.44	2213060.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
109	531723.93	2213058.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
110	531723.35	2213063.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
111	531719.39	2213062.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
112	531720.24	2213056.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
113	531734.12	2212951.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
114	531744.61	2212876.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
115	531774.87	2212803.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
116	531888.46	2212652.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
117	531905.49	2212630.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
118	531908.24	2212627.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
119	531939.09	2212587.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
120	531968.70	2212549.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
121	531960.82	2212543.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
122	531971.56	2212529.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
123	531996.58	2212498.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
124	532012.90	2212477.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

125	532027.30	2212457.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
126	532033.18	2212450.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
127	532063.26	2212410.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
128	532078.71	2212391.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
129	532091.46	2212374.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
130	532107.67	2212353.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
131	532116.02	2212359.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
132	532137.52	2212330.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
133	532156.68	2212295.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
134	532166.62	2212262.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
135	532158.53	2212260.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
136	532162.56	2212241.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
137	532165.39	2212225.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
138	532166.11	2212221.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
139	532168.53	2212201.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
140	532170.94	2212180.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
141	532173.79	2212164.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
142	532177.87	2212150.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
143	532183.26	2212133.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
144	532204.26	2212140.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
145	532209.78	2212127.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
146	532216.02	2212114.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
147	532225.88	2212097.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
148	532231.53	2212089.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
149	532239.96	2212076.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
150	532250.95	2212060.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
151	532261.62	2212046.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
152	532274.07	2212030.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
153	532286.76	2212013.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
154	532308.81	2211986.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
155	532316.57	2211976.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
156	532302.43	2211963.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
157	532308.71	2211950.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
158	532312.37	2211941.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
159	532309.39	2211921.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
160	532307.02	2211904.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
161	532303.52	2211877.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
162	532301.39	2211856.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
163	532318.70	2211855.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
164	532315.87	2211844.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
165	532319.17	2211838.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
166	532320.47	2211835.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
167	532330.79	2211815.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
168	532345.84	2211795.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
169	532357.80	2211779.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
170	532372.98	2211759.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
171	532378.21	2211752.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
172	532385.94	2211758.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
173	532386.21	2211758.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
174	532399.26	2211740.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
175	532409.92	2211726.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
176	532421.44	2211711.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
177	532435.05	2211694.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

178	532436.65	2211692.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
179	532434.90	2211690.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
180	532430.66	2211687.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
181	532442.97	2211673.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
182	532453.46	2211659.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
183	532464.05	2211642.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
184	532473.73	2211624.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
185	532481.36	2211607.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
186	532486.67	2211594.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
187	532494.44	2211573.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
188	532503.90	2211546.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
189	532512.82	2211522.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
190	532517.52	2211508.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
191	532525.89	2211488.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
192	532533.01	2211470.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
193	532539.60	2211452.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
194	532544.30	2211439.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
195	532550.19	2211434.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
196	532560.24	2211425.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
197	532573.62	2211411.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
198	532581.44	2211404.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
199	532580.96	2211403.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
200	532583.93	2211400.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	532587.05	2211404.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 24 октября 2023 г. № 06-02-02/538

Состав существующей газораспределительной сети, расположенной в  
городе Нижнем Новгороде

1. Наружный газопровод высокого и среднего давления,  
протяженностью 2157 м, материал труб – сталь.

2. Газорегуляторный пункт (ГРПБ) – 1 шт.

Охранная зона газораспределительной сети принимается:

- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
  - вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.
-