



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
22 АЕН 2023

24710-330-006-02-02/592

**П Р И К А З**

20 ноября 2023 г.

№ 06-02-02/592

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском  
муниципальном округе Нижегородской  
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих

на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

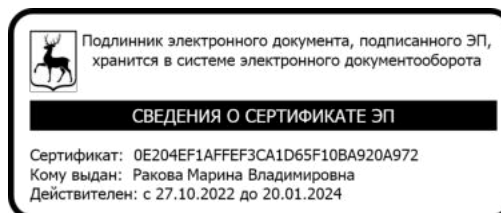
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 20 ноября 2023 г. № 06-02-02/592

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 18.04.2023 № Вх-406- 171978/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпг Балахна, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 35 (О-1-0165Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 77 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпг. Балахна, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 35	52:16:0030501:1159	314	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 30.03.2023 № 945Д

2	от 18.04.2023 № Вх-406- 171990/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, г/рп. Гидроторф, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 10 (О-1-0175Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 84 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, г/рп. Гидроторф, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 10	52:17:0050305:1754	338	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 31.03.2023 № 948Д
3	от 18.04.2023 № Вх-406- 172001/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Осипенко, уч. 43А (О-1- 0399Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 78 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Осипенко, уч. 43А	52:16:0030701:3174	307	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 31.03.2023 № 949Д
4	от 18.04.2023 № Вх-406- 172040/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, р-н Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Озерная, уч. 14 (О-1- 0671Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Озерная, уч. 14	52:17:0070304:2714	79	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 27.03.2023 № 953Д

5	от 17.05.2023 № Вх-406- 221256/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Яблонева, д. 35 (О-1- 0849Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 53 м	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Яблонева, д. 35	52:17:0070304:2726	226	ООО "1-ая Группа"	от 05.05.2023 № 16-64
---	--	--	---	--------------------	-----	----------------------	-----------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 20 ноября 2023 г. № 06-02-02/592

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской  
области

1. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпг Балахна, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 35 (О-1-0165Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 77 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпг. Балахна, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 35 (кадастровый номер 52:16:0030501:1159)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550483.50	2189297.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	550483.42	2189301.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	550483.82	2189303.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	550483.04	2189366.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	550489.15	2189366.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	550489.13	2189370.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	550478.98	2189370.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	550479.82	2189304.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	550479.42	2189302.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	550479.50	2189297.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	550483.50	2189297.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпгп. Гидроторф, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 10 (О-1-0175Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 84 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпгп. Гидроторф, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 10 (кадастровый номер 52:17:0050305:1754)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	547307.79	2187673.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	547304.37	2187676.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	547302.24	2187674.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	547301.89	2187673.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	547280.67	2187685.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	547249.44	2187704.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	547254.97	2187714.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	547251.47	2187716.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	547244.08	2187702.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	547278.63	2187681.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	547303.32	2187667.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	547305.12	2187670.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	547305.42	2187670.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	547307.79	2187673.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Осипенко, уч. 43А (О-1-0399Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 78 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Осипенко, уч. 43А (кадастровый номер 52:16:0030701:3174)

Обозначение характерных	Координаты, м	Метод определения координат и средняя квадратическая	Описание закрепления
----------------------------	---------------	---	-------------------------

точек границ	X	Y	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки
1	2	3	4	5
1	547796.31	2190627.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	547790.36	2190640.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	547802.96	2190647.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	547822.83	2190654.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	547828.93	2190655.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	547842.21	2190657.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	547844.53	2190657.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	547844.53	2190661.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	547841.95	2190661.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	547828.29	2190659.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	547821.85	2190658.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	547801.38	2190651.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	547785.26	2190642.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	547792.63	2190625.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	547796.31	2190627.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, р-н Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Озерная, уч. 14 (О-1-0671Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 16 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Озерная, уч. 14 (кадастровый номер 52:17:0070304:2714)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541866.85	2198789.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541865.12	2198793.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541858.57	2198807.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4	541854.94	2198805.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	541861.50	2198791.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	541863.23	2198787.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541866.85	2198789.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Яблонева, д. 35 (О-1-0849Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 53 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Яблонева, д. 35 (кадастровый номер 52:17:0070304:2726)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541055.16	2199005.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541052.31	2199003.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541066.38	2198988.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541091.11	2198964.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	541095.24	2198968.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	541092.62	2198971.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	541091.27	2198969.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	541069.20	2198991.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541055.16	2199005.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 20 ноября 2023 г. № 06-02-02/592

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпг Балахна, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 35 (О-1-0165Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 77 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпг. Балахна, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 35	52:16:0030501:1159	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными
2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпгп. Гидроторф, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 10 (О-1-0175Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 84 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпгп. Гидроторф, рп. Гидроторф, ул. Горького, д. 10	52:17:0050305:1754	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными

3	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Осипенко, уч. 43А (О-1-0399Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 78 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Осипенко, уч. 43А	52:16:0030701:3174	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, р-н Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Озерная, уч. 14 (О-1-0671Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Озерная, уч. 14	52:17:0070304:2714	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	
5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Яблонева, д. 35 (О-1-0849Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 53 м	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, с.п. Ляхово, ул. Яблонева, д. 35	52:17:0070304:2726	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	