



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

05 ФЕВ 2024

№ в реестре

25060-330-006-02-02/8

**П Р И К А З**

11 января 2024 г.

№ 06-02-02/8

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском  
муниципальном округе Нижегородской  
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих

на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.министра



С.Г.Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 11 января 2024 г. № 06-02-02/8

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 18.04.2023 № Вх-406- 172865/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, гпг Балахна, г. Балахна, ул. Бушуевка, д1 (О-1-0410Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 127 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, гпг Балахна, г. Балахна, ул. Бушуевка, д1	52:16:0010301:892	523	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 28.03.2023 № 69А

2	от 18.04.2023 № Вх-406- 172324/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпмп Малое Козино, р.п. Лукино, ул. Полевая, уч. 19 (О-1-1158Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 88 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпмп Малое Козино, р.п. Лукино, ул. Полевая, уч. 19	52:17:0060305:3284	368	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 01.04.2023 № 204А
3	от 18.04.2023 № Вх-406- 172237/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Академика Сахарова, д. 5 (О-1-0591Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Академика Сахарова, д. 5	52:16:0030102:1883	47	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 01.04.2023 № 63А
4	от 18.04.2023 № Вх-406- 172895/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, сп. Ляхово ул. Центральная, д. 30 (О-1-0653Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, сп. Ляхово ул. Центральная, д. 30	52:17:0070304:2724	32	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 28.03.2023 № 152А

5	от 18.04.2023 № Вх-406- 172652/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Кожанова, д. 3 (О-1-0584Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Кожанова, д. 3	52:16:0000000:1321	24	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 09.03.2023 № 1521Д
6	от 18.04.2023 № Вх-406- 172482/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Школьная, д. 4Б (О-1-0406Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 52 м	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Школьная, д. 4Б	52:17:0070304:2703	236	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 07.04.2023 № 929Д

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 11 января 2024 г. № 06-02-02/8

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской  
области

1. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, гпг Балахна, г. Балахна, ул. Бушуевка, д1 (О-1-0410Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 127 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, гпг Балахна, г. Балахна, ул. Бушуевка, д1 (кадастровый номер 52:16:0010301:892)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550866.40	2187325.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	550887.41	2187299.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	550906.99	2187274.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	550927.91	2187247.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	550926.55	2187246.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	550929.05	2187243.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	550933.49	2187247.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	550910.13	2187277.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	550890.53	2187301.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	550869.52	2187327.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	550853.09	2187348.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	550849.97	2187345.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

1	550866.40	2187325.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
---	-----------	------------	---	---

2. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпрг Малое Козино, р.п. Лукино, ул. Полевая, уч. 19 (О-1-1158Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 88 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпрг Малое Козино, р.п. Лукино, ул. Полевая, уч. 19 (кадастровый номер 52:17:0060305:3284)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	542559.18	2194344.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	542642.35	2194358.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	542641.67	2194362.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	542554.60	2194347.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	542555.80	2194339.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	542559.75	2194340.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	542559.18	2194344.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Академика Сахарова, д. 5 (О-1-0591Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Академика Сахарова, д. 5 (кадастровый номер 52:16:0030102:1883)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	553781.59	2187913.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	553777.67	2187920.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	553778.12	2187922.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4	553774.26	2187923.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	553773.41	2187920.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	553778.06	2187911.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	553781.59	2187913.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, сп. Ляхово ул. Центральная, д. 30 (О-1-0653Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 4 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, сп. Ляхово ул. Центральная, д. 30 (кадастровый номер 52:17:0070304:2724)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541544.37	2199089.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541548.16	2199085.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541549.82	2199083.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541552.81	2199086.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	541551.06	2199088.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	541547.17	2199091.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541544.37	2199089.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Кожанова, д. 3 (О-1-0584Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Кожанова, д. 3 (кадастровый номер 52:16:0000000:1321)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	552100.64	2187597.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	552104.27	2187593.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	552107.46	2187595.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	552103.83	2187600.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	552100.64	2187597.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Школьная, д. 4Б (О-1-0406Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 52 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Школьная, д. 4Б (кадастровый номер 52:17:0070304:2703)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541042.84	2198447.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541046.24	2198444.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541016.75	2198412.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541014.74	2198414.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	541011.99	2198411.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	541016.96	2198406.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	541051.88	2198444.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	541045.55	2198450.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541042.84	2198447.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 11 января 2024 г. № 06-02-02/8

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, гпг Балахна, г. Балахна, ул. Бушуевка, д1 (О-1-0410Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 127 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, гпг Балахна, г. Балахна, ул. Бушуевка, д1	52:16:0010301:892	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой

					стороны газопровода.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпрг Малое Козино, р.п. Лукино, ул. Полевая, уч. 19 (О-1-1158Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 88 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный р-н, гпрг Малое Козино, р.п. Лукино, ул. Полевая, уч. 19	52:17:0060305:3284	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Академика Сахарова, д. 5 (О-1-0591Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Академика Сахарова, д. 5	52:16:0030102:1883	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона

					газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, сп. Ляхово ул. Центральная, д. 30 (О-1-0653Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, сп. Ляхово ул. Центральная, д. 30	52:17:0070304:2724	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными
5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Кожанова, д. 3 (О-1-0584Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Кожанова, д. 3	52:16:0000000:1321	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными

6	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Школьная, д. 4Б (О-1-0406Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 52 м	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Школьная, д. 4Б	52:17:0070304:2703	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
---	---	--	--------------------	--	---

---