



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

29 ФЕВ 2024

№ в реестре

15185-330-006-01-02/34

**П Р И К А З**

31 января 2024 г.

№ 06-02-02/34

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее –

охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

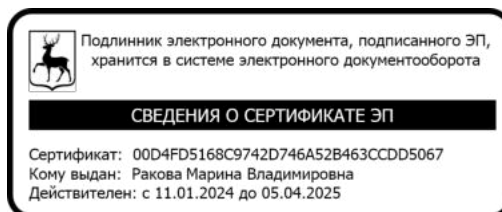
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 31 января 2024 г. № 06-02-02/34

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 11.04.2023 № Вх-406- 161112/23	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Терешковой, СНТ «Массив-4», участок № 51 (2913 ОКС-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 25 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Терешковой, СНТ «Массив-4», участок № 51	52:18:0080401:932	108	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 30.03.2023 № 1182

2	от 26.05.2023 № Вх-406- 238008/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, поселок Березовая Пойма, ул. Чернореченская, д. 40 (Н-1-0657/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод-ввод к жилому дому, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, п. Березовая Пойма, ул. Чернореченская, д. 40	52:18:0000000:28683	57	ООО «ММТ»	от 11.04.2023 № Н-1- 0657/2022/ ДГ/ВВ
3	от 31.05.2023 № Вх-406- 246678/23	«Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, тер. СНТ 40 лет Победы, Приокский район, участок 872 (Н-6-5479/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, тер. СНТ 40 лет Победы, Приокский район, участок 872	52:18:0080265:3732	73	ООО «ММТ»	от 28.04.2023 № Н-6- 5479/Л-Л
4	от 31.05.2023 № Вх-406- 246859/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Гороховецкая, у дома №13. Объект: нежилое помещение (Н-2-5198/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 19 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Гороховецкая, у дома №13	52:18:0000000:28955	82	ООО «ММТ»	от 24.04.2023 № Н-2- 5198/СТ-С

5	от 31.05.2023 № Вх-406- 246872/23	«Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пр-кт Героев, д. 11 А. Объект: нежилое здание (Н-4-5305/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 48 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, пр-кт Героев, д. 11 А	52:18:0020070:2254	211	ООО «ММТ»	от 02.05.2023 № Н-4- 5305/СТ-С
6	от 31.05.2023 № Вх-406- 246877/23	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, тер. СНТ Ленинец-1, д.3 (Н-6-5019/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 34 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, тер. СНТ Ленинец-1, д.3	52:18:0080405:1363	124	ООО «ММТ»	от 04.05.2023 № Н-6- 5019/Л-Л
7	от 02.06.2023 № Вх-406- 250723/23	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Новая, д.76 (Н-5-1050-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Новая, д. 76	52:18:0000000:28516	55	ООО «ММТ»	от 24.05.2023 № Н-5- 1050-Л

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 31 января 2024 г. № 06-02-02/34

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Терешковой, СНТ «Массив-4», участок № 51 (2913 ОКС-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 25 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Терешковой, СНТ «Массив-4», участок № 51 (кадастровый номер 52:18:0080401:932)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	524450.21	2214951.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	524462.69	2214968.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	524464.00	2214969.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	524464.22	2214974.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	524460.22	2214975.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	524460.06	2214971.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	524459.57	2214971.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	524446.97	2214953.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	524450.21	2214951.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, поселок Березовая Пойма, ул. Чернореченская, д. 40 (Н-1-0657/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод-ввод к жилому дому, протяженность: 11 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, п. Березовая Пойма, ул. Чернореченская, д. 40 (кадастровый номер 52:18:0000000:28683)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	532340.08	2192693.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	532337.91	2192682.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	532337.40	2192679.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	532341.34	2192679.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	532341.85	2192682.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	532344.01	2192693.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	532340.08	2192693.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, тер. СНТ 40 лет Победы, Приокский район, участок 872 (Н-6-5479/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, тер. СНТ 40 лет Победы, Приокский район, участок 872 (кадастровый номер 52:18:0080265:3732)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518723.96	2213659.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	518727.10	2213661.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	518720.64	2213669.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	518713.92	2213674.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	518711.55	2213671.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	518717.84	2213667.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	518723.96	2213659.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород,

ул. Гороховецкая, у дома №13. Объект: нежилое помещение (Н-2-5198/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 19 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Гороховецкая, у дома №13 (кадастровый номер 52:18:0000000:28955)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526292.02	2207199.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	526294.23	2207202.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	526291.74	2207204.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	526289.76	2207205.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	526289.41	2207205.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	526280.42	2207210.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	526276.89	2207212.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	526274.80	2207209.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	526278.32	2207207.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	526290.58	2207199.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	526290.85	2207200.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	526292.02	2207199.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пр-кт Героев, д. 11 А. Объект: нежилое здание (Н-4-5305/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 48 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, пр-кт Героев, д. 11 А (кадастровый номер 52:18:0020070:2254)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	529578.01	2209674.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	529554.39	2209708.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	529545.72	2209709.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	529541.98	2209710.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	529541.49	2209706.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	529545.24	2209705.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	529552.10	2209705.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	529574.70	2209671.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	529578.01	2209674.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, тер. СНТ Ленинец-1, д.3 (Н-6-5019/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 34 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, тер. СНТ Ленинец-1, д.3 (кадастровый номер 52:18:0080405:1363)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523274.20	2214813.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523271.32	2214809.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523270.41	2214808.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523268.18	2214805.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523265.10	2214801.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523262.02	2214797.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	523261.29	2214797.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	523260.83	2214797.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	523257.94	2214794.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	523257.13	2214793.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	523256.47	2214792.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

12	523254.86	2214790.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	523258.05	2214787.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	523259.65	2214789.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	523260.21	2214790.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	523260.94	2214791.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	523261.36	2214791.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	523261.96	2214791.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	523265.16	2214795.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	523268.24	2214799.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	523271.32	2214803.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	523273.55	2214806.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	523274.50	2214807.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	523277.43	2214811.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523274.20	2214813.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

7. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Новая, д.76 (Н-5-1050-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Новая, д. 76 (кадастровый номер 52:18:0000000:28516)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	528401.58	2221365.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	528403.10	2221363.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	528404.66	2221361.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	528411.29	2221368.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	528414.12	2221371.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6	528411.29	2221374.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	528408.46	2221371.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	528404.77	2221367.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	528404.51	2221367.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	528401.58	2221365.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 31 января 2024 г. № 06-02-02/34

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Терешковой, СНТ «Массив-4», участок № 51 (2913 ОКС-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 25 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Терешковой, СНТ «Массив-4», участок № 51	52:18:0080401:932	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными
2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, поселок Березовая Пойма, ул. Чернореченская, д. 40 (Н-1-0657/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод-ввод к жилому дому, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, п. Березовая Пойма, ул. Чернореченская, д. 40	52:18:0000000:28683	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными

3	«Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, тер. СНТ 40 лет Победы, Приокский район, участок 872 (Н-6-5479/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, тер. СНТ 40 лет Победы, Приокский район, участок 872	52:18:0080265:3732	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Гороховецкая, у дома №13. Объект: нежилое помещение (Н-2-5198/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 19 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Гороховецкая, у дома №13	52:18:0000000:28955	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь	
5	«Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пр-кт Героев, д. 11 А. Объект: нежилое здание (Н-4-5305/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 48 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, пр-кт Героев, д. 11 А	52:18:0020070:2254	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	
6	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, тер. СНТ Ленинец-1, д.3 (Н-6-5019/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 34 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, тер. СНТ Ленинец-1, д.3	52:18:0080405:1363	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь	

7	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Новая, д.76 (Н-5-1050-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Новая, д. 76	52:18:0000000:28516	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	
---	--	---	---------------------	---	--

---