



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

11 MAR 2024

№ в реестре

25222 - 330-006-01-02/52

П Р И К А З

7 февраля 2024 г.

№ 06-02-02/52

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городском округе город
Первомайск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Дивеево РАЙГАЗ» (далее – ООО «Дивеево РАЙГАЗ»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Первомайск Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Дивеево РАЙГАЗ», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных

сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

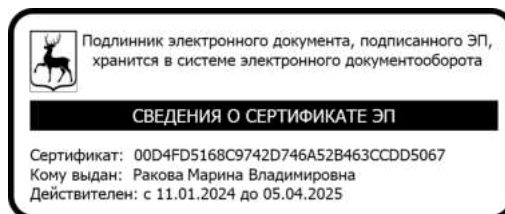
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа город Первомайск Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 7 февраля 2024 г. № 06-02-02/52

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городском округе город Первомайск
Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 11.05.2023 № Вх-406- 211027/23	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.29», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.29	52:56:0300002:2306	22	ООО «Дивеево РАЙГАЗ»	от 27.04.2023 № 46

2	от 11.05.2023 № Вх-406- 211017/23	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.28», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.28	52:56:0300002:2305	45	ООО «Дивеево РАЙГАЗ»	от 27.04.2023 № 47
3	от 11.05.2023 № Вх-406- 211007/23	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.40», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.40	52:56:0300002:2312	33	ООО «Дивеево РАЙГАЗ»	от 27.04.2023 № 48

4	от 11.05.2023 № Вх-406- 210357/23	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.60», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.60	52:56:0300002:2304	24	ООО «Дивеево РАЙГАЗ»	от 27.04.2023 № 49
5	от 11.05.2023 № Вх-406- 210361/23	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Совхозная, д.5, кв. 1», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Совхозная, д.5, кв. 1	52:56:0300002:2311	29	ООО «Дивеево РАЙГАЗ»	от 27.04.2023 № 50

6	от 11.05.2023 № Вх-406- 210364/23	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Пролетарская, д.35», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Пролетарская, д.35	52:56:0300002:2303	25	ООО «Дивеево РАЙГАЗ»	от 27.04.2023 № 51
7	от 11.05.2023 № Вх-406- 210365/23	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Ленина, д.2», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Ленина, д.2	52:56:0300002:2308	34	ООО «Дивеево РАЙГАЗ»	от 27.04.2023 № 52

8	от 11.05.2023 № Вх-406- 210367/23	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Школьная, д.1», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 1 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Школьная, д.1	52:56:0300002:2310	20	ООО «Дивеево РАЙГАЗ»	от 27.04.2023 № 53
---	--	--	--	--------------------	----	-------------------------	--------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 7 февраля 2024 г. № 06-02-02/52

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городском округе город Первомайск
Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.29», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.29 (кадастровый номер 52:56:0300002:2306)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	385776.92	2185687.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	385779.35	2185691.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	385775.75	2185693.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	385773.32	2185688.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	385776.92	2185687.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.28», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.28 (кадастровый номер 52:56:0300002:2305)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	385665.34	2185709.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	385670.07	2185720.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	385666.44	2185721.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	385661.71	2185711.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	385665.34	2185709.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.40», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 4 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.40 (кадастровый номер 52:56:0300002:2312)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	385559.67	2185784.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	385555.25	2185777.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	385558.64	2185775.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	385563.06	2185782.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	385559.67	2185784.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.60», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.60 (кадастровый номер 52:56:0300002:2304)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5

1	385060.24	2186136.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	385056.78	2186131.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	385060.05	2186129.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	385063.51	2186133.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	385060.24	2186136.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Совхозная, д.5, кв. 1», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Совхозная, д.5, кв. 1 (кадастровый номер 52:56:0300002:2311)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384675.00	2185005.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	384681.44	2185008.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	384679.63	2185012.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	384673.19	2185009.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	384675.00	2185005.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Пролетарская, д.35», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Пролетарская, д.35 (кадастровый номер 52:56:0300002:2303)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	386293.00	2185637.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	386297.68	2185633.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	386300.38	2185636.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	386295.70	2185640.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	386293.00	2185637.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

7. «Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Ленина, д.2», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Ленина, д.2 (кадастровый номер 52:56:0300002:2308)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384885.77	2185339.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	384890.32	2185332.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	384893.71	2185334.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	384889.16	2185341.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	384885.77	2185339.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

8. «Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Школьная, д.1», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 1 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Школьная, д.1 (кадастровый номер 52:56:0300002:2310)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	385893.67	2185482.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	385889.41	2185484.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3	385887.32	2185481.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	385891.58	2185478.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	385893.67	2185482.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 7 февраля 2024 г. № 06-02-02/52

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Первомайск
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.29», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.29	52:56:0300002:2306	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2
2	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.28», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.28	52:56:0300002:2305	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	

					метров с каждой стороны газопровода.
3	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.40», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.40	52:56:0300002:2312	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.60», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Чкалова, д.60	52:56:0300002:2304	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	

5	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Совхозная, д.5, кв. 1», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Совхозная, д.5, кв. 1	52:56:0300002:2311	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
6	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Пролетарская, д.35», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Пролетарская, д.35	52:56:0300002:2303	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена
7	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Ленина, д.2», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Ленина, д.2	52:56:0300002:2308	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена

8	«Подземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Школьная, д.1», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 1 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Первомайский район, с. Кошелиха, ул. Школьная, д.1	52:56:0300002:2310	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
---	--	---	--------------------	--	---