



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

24. АПР 2024

№ в реестре

15464-330-006-02-02/107

П Р И К А З

20.03.2024

№ 06-02-02/107

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний

Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

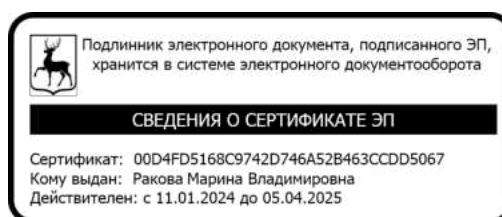
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к приказу министерства
 градостроительной деятельности
 и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 20.03.2024 № 06-02-02/107

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 12.05.2023 № Вх-406- 214554/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50 (О-1-0217Б-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 21 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50	52:17:0070304:2690	101	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 15.04.2023 № 235П

2	от 18.05.2023 № Вх-406- 223864/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14 (О-1-0756Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14	52:17:0050318:987	63	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 15.04.2023 № 461А
3	от 18.05.2023 № Вх-406- 223869/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Третьяны, д. 145 (О-1- 0806Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 82 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Третьяны, д. 145	52:17:0000000:1593	326	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 03.05.2023 № 463А
4	от 18.05.2023 № Вх-406- 223834/23	«Подземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д. (О-1- 0866Б/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2-й категории, протяженность: 100 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д.	52:17:0040101:740	415	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 10.05.2023 № 206А

5	от 18.05.2023 № Вх-406- 223841/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б (О-1- 0332Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 134 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б	52:17:0020204:1697	553	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 27.03.2023 № 68А
---	--	---	--	--------------------	-----	---------------------------	---------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 20.03.2024 № 06-02-02/107

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50 (О-1-0217Б-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 21 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50 (кадастровый номер 52:17:0070304:2690)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541253.05	2198773.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541250.15	2198770.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541267.50	2198752.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541270.40	2198754.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541253.05	2198773.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14 (О-1-0756Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14 (кадастровый номер 52:17:0050318:987)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	546140.08	2188794.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	546139.65	2188807.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	546139.83	2188810.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	546135.85	2188810.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	546135.65	2188807.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	546136.08	2188794.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	546140.08	2188794.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Трестьяны, д. 145 (О-1-0806Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 82 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Трестьяны, д. 145 (кадастровый номер 52:17:0000000:1593)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	557403.88	2184952.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	557403.96	2184951.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	557403.18	2184951.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	557400.60	2184950.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	557374.18	2184947.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	557368.97	2184979.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	557367.43	2184990.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	557363.47	2184990.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	557365.01	2184979.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	557370.84	2184943.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	557401.64	2184946.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	557404.48	2184947.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	557407.85	2184948.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
14	557407.28	2184953.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	557403.88	2184952.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д. (О-1-0866Б/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2-й категории, протяженность: 100 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д. (кадастровый номер 52:17:0040101:740)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	551927.41	2179661.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	551929.51	2179657.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	551952.29	2179671.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	552013.01	2179716.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	552009.55	2179721.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	552006.30	2179718.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	552007.44	2179717.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	551950.05	2179675.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	551927.41	2179661.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б (О-1-0332Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 134 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б (кадастровый номер 52:17:0020204:1697)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	562031.84	2181687.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	562031.85	2181688.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	562037.89	2181687.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	562042.03	2181686.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	562042.88	2181690.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	562038.53	2181691.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	562032.01	2181692.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	562032.56	2181707.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	562035.33	2181733.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	562039.88	2181754.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	562042.25	2181797.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	562043.70	2181805.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	562044.25	2181807.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	562044.65	2181809.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	562045.11	2181813.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	562040.14	2181813.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	562039.63	2181809.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	562040.58	2181809.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	562040.35	2181808.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	562039.78	2181805.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	562038.27	2181797.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	562035.90	2181755.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	562031.37	2181734.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	562028.56	2181707.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	562027.84	2181688.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
1	562031.84	2181687.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
 к приказу министерства
 градостроительной деятельности
 и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 20.03.2024 № 06-02-02/107

**Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
 Нижегородской области**

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50 (О-1-0217Б-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 21 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50</p>	52:17:0070304:2690	<p>Наружный газопровод среднего давления полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>

2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14 (О-1-0756Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14	52:17:0050318:987	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.
3	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Трестьяны, д. 145 (О-1-0806Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 82 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Трестьяны, д. 145	52:17:0000000:1593	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Подземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д. (О-1-0866Б/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2-й категории, протяженность: 100 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д.	52:17:0040101:740	Наружный газопровод высокого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.

5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б (О-1-0332Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 134 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б	52:17:0020204:1697	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
---	--	---	--------------------	---	--