



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

27 МАЙ 2024

№ в реестре

15590-330-006-02-02/145

16.04.2024

**П Р И К А З**

№ 06-02-02/145

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городском округе город  
Дзержинск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»

Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 16.04.2024 № 06-02-02/145

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 09.06.2023 № Вх-406-264635/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пер. Тупиковый, кад. номера зем. Участков 52:21:0000140:6831, 52:21:0000140:6832, 52:21:0000140:6833, 52:21:0000140:6834, 52:21:0000140:6835, 52:21:0000140:6836, 52:21:0000140:6837, 52:21:0000140:6838, 52:21:0000140:6839 (О-1-0586	Российская Федерация, Нижегородская область, г Дзержинск, пер Тупиковый, кад. номера зем. участков 52:21:0000140:683 1, 52:21:0000140:683 2, 52:21:0000140:683 3, 52:21:0000140:683 4, 52:21:0000140:683 5,	52:21:0000140:1121 5	1278	ООО «ММТ»	от 02.06.2023 № О-1-0586 Д/СТ-С

		Д/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 337 м	52:21:0000140:683 6, 52:21:0000140:683 7, 52:21:0000140:683 8, 52:21:0000140:683 9				
2	от 26.06.2023 № Вх-406- 289532/23	«Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, пл. Школьная, д. 1. Объект: нежилое здание (О- 1-1324Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, пл. Школьная, д. 1. Объект: нежилое здание	52:21:0000239:2340	41	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 02.06.2023 № 208А
3	от 26.06.2023 № Вх-406- 289582/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК «Северные ворота», 166 (О-1-0262Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК «Северные ворота», 166	52:21:0000058:1982	67	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 21.05.2023 № 505А
4	от 26.06.2023 № Вх-406- 289031/23	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, ул.	52:21:0000023:2979	560	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 16.05.2023 № 888А

		адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Лермонтова, д. 20, кад. номер зем. участка 52:21:0000023:1578. Объект: нежилое здание (О-1-1264Д/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 147 м	Лермонтова, д. 20, кад. номер зем. участка 52:21:0000023:1578. Объект: нежилое здание				
5	от 26.06.2023 № Вх-406-289507/23	«Надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, ул. Островского, д. 4 Д (О-1-0944Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, ул. Островского, д. 4 Д	52:21:0000283:202	18	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 30.03.2023 № 1593

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 16.04.2024 № 06-02-02/145

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городском округе город Дзержинск Нижегородской  
области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пер. Тупиковый, кад. номера зем. Участков 52:21:0000140:6831, 52:21:0000140:6832, 52:21:0000140:6833, 52:21:0000140:6834, 52:21:0000140:6835, 52:21:0000140:6836, 52:21:0000140:6837, 52:21:0000140:6838, 52:21:0000140:6839 (О-1-0586 Д/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 337 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г Дзержинск, пер Тупиковый, кад. номера зем. участков 52:21:0000140:6831, 52:21:0000140:6832, 52:21:0000140:6833, 52:21:0000140:6834, 52:21:0000140:6835, 52:21:0000140:6836, 52:21:0000140:6837, 52:21:0000140:6838, 52:21:0000140:6839 (кадастровый номер 52:21:0000140:11215)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	522039.11	2178160.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	522039.19	2178164.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	522058.22	2178164.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	522076.71	2178133.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	522087.06	2178132.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	522099.12	2178133.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	522120.16	2178133.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	522126.29	2178130.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-



37	522190.83	2178124.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
38	522192.73	2178124.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
39	522192.72	2178126.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
40	522170.37	2178126.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
41	522170.30	2178124.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
42	522166.31	2178124.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
43	522166.36	2178126.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
44	522153.77	2178126.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
45	522153.96	2178107.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
46	522149.96	2178107.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
47	522149.77	2178126.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
48	522134.85	2178126.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
49	522134.95	2178124.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
50	522130.96	2178123.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
51	522130.85	2178126.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
52	522125.31	2178126.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
53	522119.10	2178129.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
54	522099.24	2178129.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
55	522087.18	2178128.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
56	522074.39	2178129.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
57	522055.92	2178160.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	522039.11	2178160.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, пл. Школьная, д. 1. Объект: нежилое здание (О-1-1324Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 6 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, пл. Школьная, д. 1. Объект: нежилое здание (кадастровый номер 52:21:0000239:2340)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519186.02	2180905.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519176.39	2180909.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519174.98	2180905.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519184.60	2180901.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519186.02	2180905.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК «Северные ворота», 166 (О-1-0262Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК «Северные ворота», 166 (кадастровый номер 52:21:0000058:1982)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	524520.55	2182521.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	524520.04	2182532.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	524520.33	2182532.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	524520.10	2182535.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	524519.89	2182538.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	524515.73	2182537.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	524516.00	2182533.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	524516.55	2182521.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	524520.55	2182521.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Лермонтова, д. 20, кад. номер зем.

участка 52:21:0000023:1578. Объект: нежилое здание (О-1-1264Д/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 147 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Лермонтова, д. 20, кад. номер зем. участка 52:21:0000023:1578. Объект: нежилое здание (кадастровый номер 52:21:0000023:2979)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523982.81	2178535.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523982.60	2178542.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523981.26	2178550.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523982.11	2178550.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523987.04	2178567.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523985.49	2178597.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	523993.42	2178632.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	523992.71	2178636.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	523988.16	2178663.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	523989.95	2178664.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	523992.65	2178664.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	523992.29	2178668.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	523989.47	2178668.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	523983.54	2178667.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	523984.13	2178663.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	523988.77	2178636.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	523989.34	2178632.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	523981.47	2178597.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	523983.00	2178568.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	523978.91	2178554.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	523976.70	2178553.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

22	523978.60	2178542.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	523978.81	2178535.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523982.81	2178535.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, ул. Островского, д. 4 Д (О-1-0944Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, ул. Островского, д. 4 Д (кадастровый номер 52:21:0000283:202)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	521221.66	2183487.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	521219.59	2183490.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	521215.78	2183488.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	521217.85	2183484.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	521221.66	2183487.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 16.04.2024 № 06-02-02/145

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Дзержинск  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пер. Тупиковый, кад. номера зем. Участков 52:21:0000140:6831, 52:21:0000140:6832, 52:21:0000140:6833, 52:21:0000140:6834, 52:21:0000140:6835, 52:21:0000140:6836, 52:21:0000140:6837, 52:21:0000140:6838, 52:21:0000140:6839 (О-1-0586 Д/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 337 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Дзержинск, пер Тупиковый, кад. номера зем. участков 52:21:0000140:6831, 52:21:0000140:6832, 52:21:0000140:6833, 52:21:0000140:6834, 52:21:0000140:6835, 52:21:0000140:6836, 52:21:0000140:6837, 52:21:0000140:6838, 52:21:0000140:6839	52:21:0000140:11215	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой

					стороны газопровода.
2	«Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, пл. Школьная, д. 1. Объект: нежилое здание (О-1-1324Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, пл. Школьная, д. 1. Объект: нежилое здание	52:21:0000239:2340	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК «Северные ворота», 166 (О-1-0262Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК «Северные ворота», 166	52:21:0000058:1982	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Лермонтова, д. 20, кад. номер зем. участка 52:21:0000023:1578. Объект: нежилое здание (О-1-1264Д/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 147 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Лермонтова, д. 20, кад. номер зем. участка 52:21:0000023:1578. Объект: нежилое здание	52:21:0000023:2979	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
5	«Надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск,	Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, ул. Островского, д. 4 Д	52:21:0000283:202	Наружный газопровод низкого давления сталь	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в

	ул. Островского, д. 4 Д (О-1-0944Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м				виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
--	---	--	--	--	--

---