



**Министерство  
имущественных и земельных отношений  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

27.04.2024

326-13-361356/24

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 4, 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», Положением о министерстве имущественных и земельных и отношений Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 183, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 ноября 2023 г. № 06-01-03/49 «Об утверждении документации по планировке территории, расположенной от автомобильной дороги Р-158 до автомобильной дороги 22 ОП РЗ 22К-0125 в городском округе город Нижний Новгород и Кстовском муниципальном округе Нижегородской области», на основании концессионного соглашения от 2 декабря 2023 г. № 271–П в отношении проекта «Дублер пр. Гагарина в г. Нижнем Новгороде», ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Концессионная строительная компания № 11» (далее – ООО «КСК № 11»), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «КСК № 11» (ОГРН: 1227700449921, ИНН: 9729327321) в целях реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами для переустройства сетей

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

13 ИЮН 2024

№ в реестре

25689-326-326-13-361356/24

электроснабжения – переустройство воздушной линии ВЛ 110 кВ, отпайка от ВЛ 110 кВ Митино (Нагорная – Ольгино) на ПС Митино, отпайка от ВЛ 110 кВ Ольгино (Нагорная – Ольгино) на ПС Митино, на срок 18 месяцев со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:24:0040001:558, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Нижегородская обл., р-н Богородский, участок, прилегающий к п. Новинки, находящегося в собственности Нижегородской области, обремененного правами третьих лиц.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких территорий установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается сервитут, в течение 3 месяцев со дня установления публичного сервитута.

5. Рекомендовать ООО «КСК № 11» заключить с правообладателем земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, соглашение об осуществлении публичного сервитута.

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии

с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению по предоставлению земельных участков для строительства в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

обеспечить направление обладателю публичного сервитута настоящего приказа, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

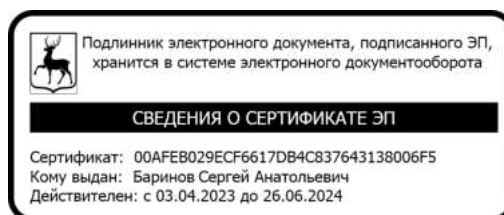
обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить направление настоящего приказа в орган регистрации прав.

8. Рекомендовать администрации г. Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

9. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр



С.А.Баринов

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства  
имущественных и земельных  
отношений

Нижегородской области  
от 27.04.2024 № 326-13-361356/24

Сведения о границах публичного сервитута в целях реконструкции,  
капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений,  
являющихся линейными объектами для переустройства сетей  
электроснабжения – переустройство воздушной линии ВЛ 110 кВ, отпайка  
от ВЛ 110 кВ Митино (Нагорная – Ольгино) на ПС Митино, отпайка от ВЛ  
110 кВ Ольгино (Нагорная – Ольгино) на ПС Митино

Площадь публичного сервитута – 25004 кв. м		
Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
ЗУ1(1)	-	-
1	516899.75	2211336.34
2	516947.35	2211341.03
3	517114.76	2211360.38
4	517134.54	2211363.34
5	517140.46	2211323.81
6	517120.68	2211320.85
7	516972.44	2211293.57
8	516897.53	2211286.32
9	516898.51	2211291.19
10	516899.64	2211299.00
11	516900.36	2211306.49
12	516900.69	2211311.28
13	516901.14	2211318.32
14	516901.22	2211320.15
15	516899.88	2211330.33
1	516899.75	2211336.34

:3Y1(2)	-	-
16	516575.60	2211305.26
17	516576.45	2211302.00
18	516577.60	2211294.83
19	516579.92	2211280.64
20	516580.80	2211274.31
21	516582.69	2211260.83
22	516583.49	2211255.92
23	516454.91	2211243.47
24	516304.82	2211238.86
25	516284.86	2211237.57
26	516282.30	2211277.47
27	516302.25	2211278.75
28	516517.39	2211299.84
16	516575.60	2211305.26
3Y1(3)	-	-
29	516817.82	2211303.46
30	516813.64	2211303.06
31	516812.68	2211313.01
32	516816.86	2211313.41
29	516817.82	2211303.46
3Y1(4)	-	-
33	516677.97	2211290.07
34	516673.78	2211289.67
35	516672.83	2211299.62
36	516677.01	2211300.02
33	516677.97	2211290.07

---