



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

08 ИЮЛ 2024

15846-330-004-02-03/51

**П Р И К А З**

11.06.2024

№ 07-02-03/51

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории по улице Лермонтова, в районе  
дома № 20 в городском округе город  
Дзержинск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 9 февраля 2023 г. № 07-02-02/23 «О подготовке проекта межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 20 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области», с учетом протокола публичных слушаний от 13 мая 2024 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 13 мая 2024 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

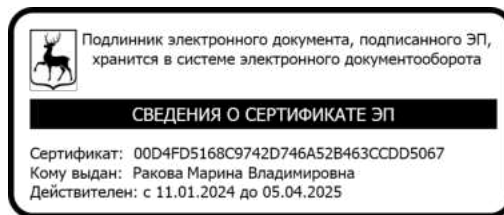
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 20 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области.

2. Направить проект межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 20 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области главе городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



М.В.Ракова

**УТВЕРЖДЕН**  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 11.06.2024 № 07-02-03/51

**Проект межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 20 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области**

Проект межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 20 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области, разработан в целях изменения местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 52:21:0000023:575, 52:21:0000023:594, расположенных в Северо-Западном промрайоне городского округа город Дзержинск Нижегородской области, для исключения недостатков существующего землепользования.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Проектом межевания территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Автомобилестроительная промышленность, Научно-производственная деятельность	20240	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000023:575 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2	Автомобилестроительная промышленность, Научно-производственная деятельность	2202	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000023:594 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

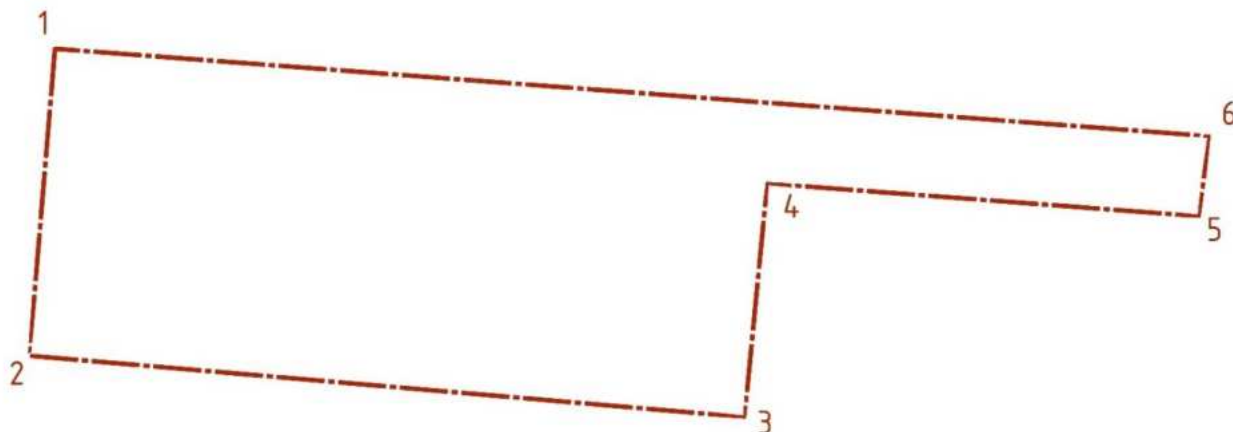
**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых

предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

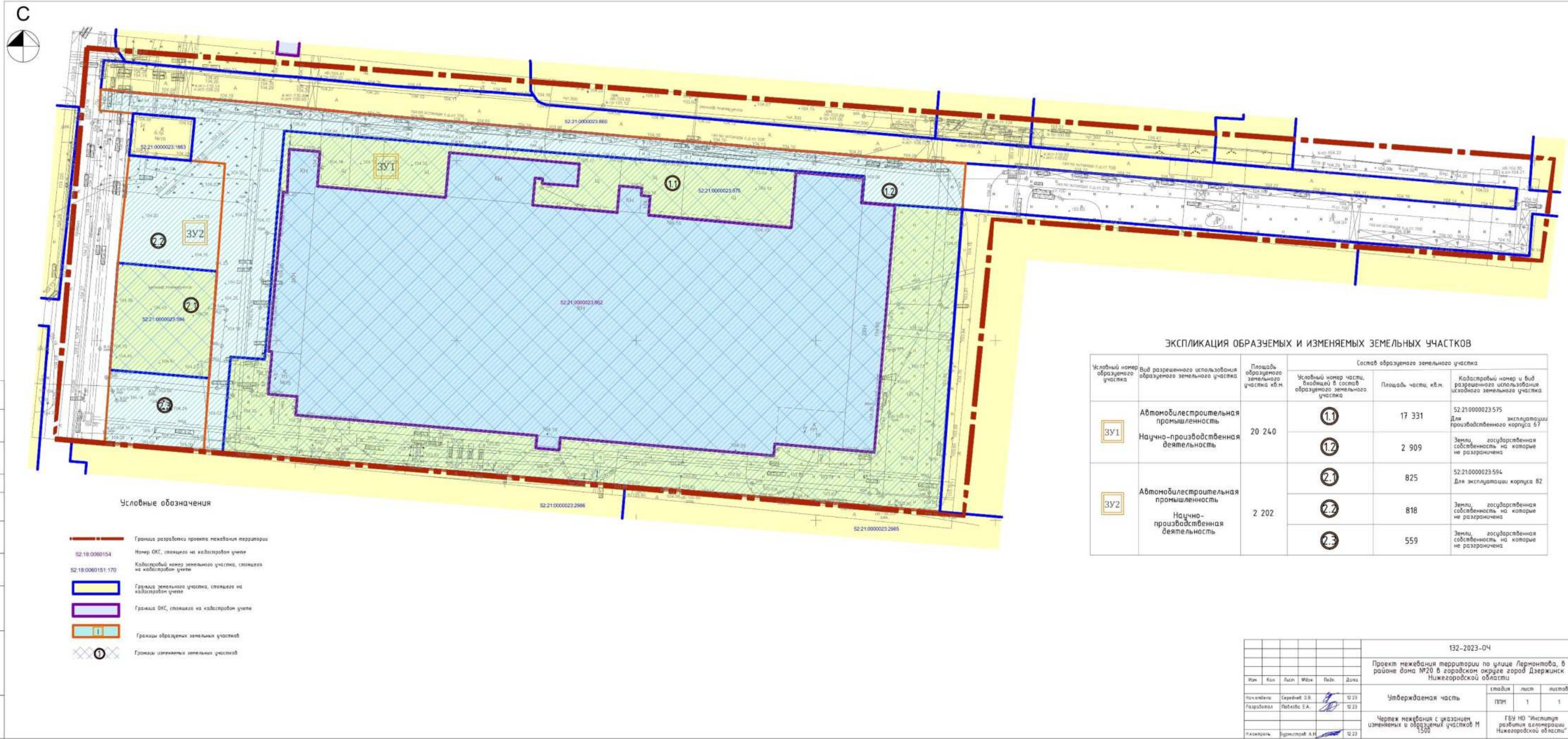
**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):



Обозначение характерных точек	Координаты точек, м	
	X	Y
1	524231,33	2179447,22
2	524122,87	2179438,17
3	524101,20	2179691,14
4	524183,72	2179699,15
5	524172,15	2179851,92
6	524200,45	2179855,41

### IV. Чертеж межевания территории



132-2023-04					
Проект межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома №20 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области					
Имя	Кол.	Лист	Фол.	Дата	Листов
Починкина	Сергей В.В.	10	23	10.23	1
Поздобока	Павлова Е.А.	10	23	10.23	1
Касимов	Викторий А.Н.	10	23	10.23	1
Утвержденная часть					Листов
Чертеж межевания с указанием изменяемых и образуемых земельных участков М 1:500					Листов
					Листов

### V. Чертеж межевания территории

