



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Регистр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

08 ИЮЛ 2024

№ в реестре

25854-330-006-02-02/242

П Р И К А З

04.06.2024

№ 06-02-02/242

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Кстовском муниципальном
округе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний

Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

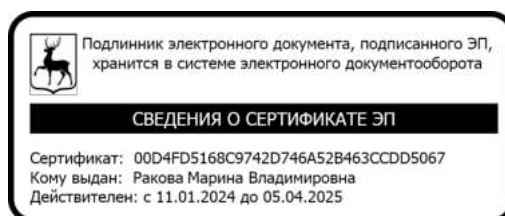
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к приказу министерства
 градостроительной деятельности
 и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 04.06.2024 № 06-02-02/242

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 29.05.2023 № Вх-406- 241228/23	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Большая Ельня, ул. Садовая, д.43А (О-3-6558К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Большая Ельня, ул. Садовая, д.43А	52:26:0030014:5113	60	ООО «ММТ»	от 12.05.2023 № О-3- 6558К/Л-Л

2	от 29.05.2023 № Вх-406- 241235/23	«Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, тер. ПСК Здоровье, д.242 (О-3-6841К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 36 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, тер. ПСК Здоровье, д.242	52:26:0020032:1197	159	ООО «ММТ»	от 15.05.2023 № О-3- 6841К/Л-Л
3	от 29.05.2023 № Вх-406- 242347/23	«Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, в районе д. Афонино, тер. СНТ. Кирпичник, д. 483 (О-3-7165К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 105 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, в районе д. Афонино, тер. СНТ. Кирпичник, д. 483	52:26:0010021:1864	437	ООО «ММТ»	от 16.05.2023 № О-3- 7165К/Л-Л
4	от 31.05.2023 № Вх-406- 247490/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Большое Мокрое, д. 336 (О-3-6262К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Большое Мокрое, д. 336	52:26:0050029:1508	35	ООО «ММТ»	от 18.05.2023 № О-3- 6262К/Л-Л

5	от 31.05.2023 № Вх-406- 247493/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, кп Земляничная поляна, кад.номер 52:26:0050025:1211 (О-3-6697К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, кп Земляничная поляна, кад.номер 52:26:0050025:1211	52:26:0050025:2285	52	ООО «ММТ»	от 02.05.2023 № О-3- 6697К/Л-Л
6	от 31.05.2023 № Вх-406- 247500/23	«Газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Запрудное, ул. Инструментальная, д.7, помещение 1 Объект: нежилое помещение ремонтной мастерской (О-3-6500К/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2 категории, протяженность: 122 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, с. Запрудное, ул. Инструментальная, д.7, помещение 1	52:26:0120017:441	504	ООО «ММТ»	от 03.05.2023 № О-3- 6500К/СТ- С

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 04.06.2024 № 06-02-02/242

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

1. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Большая Ельня, ул. Садовая, д.43А (О-3-6558К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Большая Ельня, ул. Садовая, д.43А (кадастровый номер 52:26:0030014:5113)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519014.61	2222523.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519017.56	2222521.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519018.97	2222520.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519026.69	2222521.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519027.69	2222521.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519030.12	2222521.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	519029.75	2222525.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	519027.33	2222525.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	519026.33	2222525.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	519019.99	2222524.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	519019.74	2222524.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	519016.78	2222526.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519014.61	2222523.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, тер. ПСК Здоровье, д.242 (О-3-6841К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 36 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, тер. ПСК Здоровье, д.242 (кадастровый номер 52:26:0020032:1197)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	514584.11	2216097.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	514580.22	2216098.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	514577.25	2216085.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	514571.75	2216066.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	514570.31	2216066.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	514569.25	2216062.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	514570.64	2216062.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	514570.38	2216061.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	514574.22	2216060.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	514575.06	2216063.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	514581.13	2216084.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	514584.11	2216097.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, в районе д. Афоново, тер. СНТ. Кирпичник, д. 483 (О-3-7165К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 105 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, в районе д. Афоново, тер. СНТ. Кирпичник, д. 483 (кадастровый номер 52:26:0010021:1864)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	523031.84	2221499.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523036.83	2221501.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523075.65	2221403.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523076.70	2221401.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523072.99	2221399.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523071.93	2221402.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	523034.57	2221496.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	523033.28	2221495.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523031.84	2221499.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Большое Мокрое, д. 336 (О-3-6262К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Большое Мокрое, д. 336 (кадастровый номер 52:26:0050029:1508)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508012.44	2220496.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	508013.39	2220500.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	508008.76	2220501.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	508004.90	2220502.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	508003.94	2220498.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	508007.81	2220497.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	508012.44	2220496.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, кп Земляничная поляна, кад.номер 52:26:0050025:1211 (О-3-6697К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого

давления, протяженность: 9 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, кп Земляничная поляна, кад.номер 52:26:0050025:1211 (кадастровый номер 52:26:0050025:2285)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	511389.07	2221343.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	511386.92	2221355.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	511382.97	2221355.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	511385.12	2221342.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	511389.07	2221343.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Запрудное, ул. Инструментальная, д.7, помещение 1 Объект: нежилое помещение ремонтной мастерской (О-3-6500К/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2 категории, протяженность: 122 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, с. Запрудное, ул. Инструментальная, д.7, помещение 1 (кадастровый номер 52:26:0120017:441)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498154.37	2244049.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	498150.41	2244048.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	498151.89	2244039.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	498132.93	2244036.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	498117.35	2243987.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	498080.43	2243980.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	498079.16	2243980.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	498076.21	2243979.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
9	498076.89	2243975.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	498079.84	2243976.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	498081.11	2243976.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	498120.43	2243983.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	498136.01	2244032.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	498156.45	2244035.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	498154.37	2244049.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 04.06.2024 № 06-02-02/242

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранный зона
1	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Большая Ельня, ул. Садовая, д.43А (О-3-6558К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Большая Ельня, ул. Садовая, д.43А	52:26:0030014:5113	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранный зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2	«Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, тер. ПСК Здоровье, д.242 (О-3-6841К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 36 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, тер. ПСК Здоровье, д.242	52:26:0020032:1197	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, в районе д. Афонино, тер. СНТ. Кирпичник, д. 483 (О-3-7165К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 105 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, в районе д. Афонино, тер. СНТ. Кирпичник, д. 483	52:26:0010021:1864	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Большое Мокрое, д. 336 (О-3-6262К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Большое Мокрое, д. 336	52:26:0050029:1508	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль

					трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
5	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, кп Земляничная поляна, кад.номер 52:26:0050025:1211 (О-3-6697К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, кп Земляничная поляна, кад.номер 52:26:0050025:1211	52:26:0050025:2285	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

6	<p>«Газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Запрудное, ул. Инструментальная, д.7, помещение 1 Объект: нежилое помещение ремонтной мастерской (О-3-6500К/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2 категории, протяженность: 122 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, с. Запрудное, ул. Инструментальная, д.7, помещение 1</p>	52:26:0120017:441	<p>Наружный газопровод высокого давления 2 категории полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>
---	---	---	-------------------	--	---