



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

25 ИЮЛ 2024

№ в реестре

26013-330-006-02-02/297

**П Р И К А З**

25.06.2024

№ 06-02-02/297

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по

определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

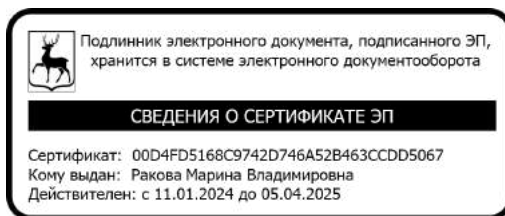
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
 к приказу министерства  
 градостроительной деятельности  
 и развития агломераций  
 Нижегородской области  
 от 25.06.2024 № 06-02-02/297

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 03.08.2023 № Вх-330- 358034/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Богатырская, и.ж.д. 9 (4291 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 10 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Богатырская, и.ж.д. 9	52:18:0010425:213	59	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 11.07.2023 № 2П

2	от 03.08.2023 № Вх-330- 358047/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Советский р-н, д. Новопокровское, ул. Комсомольская, кад. № уч. 52:26:0010045:1691 (О-3-0140К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 271 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский р-н, д. Новопокровское, ул. Комсомольская, кад. № уч. 52:26:0010045:1691	52:26:0010045:3413	1095	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 26.07.2023 № 13П
3	от 03.08.2023 № Вх-330- 358375/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Унженская, д. 6 А (Н-8-1761/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 21 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Унженская, д. 6 А	52:18:0010223:440	95	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 15.07.2023 № 272П
4	от 03.08.2023 № Вх-330- 358470/23	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Флотская, д. 56 (4310 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 60 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Флотская, д. 56	52:18:0050165:4441	212	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 26.07.2023 № 298П

5	от 03.08.2023 № Вх-330- 358605/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Бринского, нежилое здание напротив дома №2 (2862 ОКС-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 126 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Бринского, нежилое здание напротив дома №2	52:18:0060210:8609	516	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 05.07.2023 № 310П
6	от 03.08.2023 № Вх-330- 358626/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Васильковая, д.58 (Н-1-0176-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 193 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Васильковая, д.58	52:18:0000000:2837 7	792	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 05.07.2023 № 315П

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 25.06.2024 № 06-02-02/297

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Богатырская, и.ж.д. 9 (4291 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 10 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Богатырская, и.ж.д. 9 (кадастровый номер 52:18:0010425:213)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	536757.02	2200672.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	536759.77	2200675.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	536749.08	2200685.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	536746.33	2200682.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	536757.02	2200672.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Советский р-н, д. Новопокровское, ул. Комсомольская, кад. № уч. 52:26:0010045:1691 (О-3-0140К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 271 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский р-н, д. Новопокровское, ул. Комсомольская, кад. № уч. 52:26:0010045:1691 (кадастровый номер 52:26:0010045:3413)

Обозначение характерных	Координаты, м	Метод определения координат и средняя квадратическая	Описание закрепления
----------------------------	---------------	---	-------------------------

точек границ	X	Y	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки
1	2	3	4	5
1	523704.84	2219317.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523707.32	2219315.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523713.00	2219309.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523705.13	2219296.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523740.12	2219274.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523805.81	2219223.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	523857.73	2219190.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	523889.49	2219239.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	523886.13	2219241.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	523885.71	2219241.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	523879.52	2219245.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	523877.32	2219241.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	523883.54	2219237.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	523856.55	2219196.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	523808.11	2219227.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	523742.42	2219277.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	523710.59	2219297.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	523718.00	2219309.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	523709.90	2219318.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	523707.00	2219320.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523704.84	2219317.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Унженская, д. 6 А (Н-8-1761/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 21 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Унженская, д. 6 А (кадастровый номер 52:18:0010223:440)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	535589.41	2205698.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	535583.77	2205696.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	535591.26	2205675.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	535595.02	2205676.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	535588.90	2205693.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	535590.77	2205694.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	535589.41	2205698.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Флотская, д. 56 (4310 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 60 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Флотская, д. 56 (кадастровый номер 52:18:0050165:4441)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525300.28	2210693.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	525299.58	2210693.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	525302.63	2210690.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	525326.08	2210718.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	525335.38	2210715.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	525338.51	2210716.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	525337.66	2210720.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	525335.58	2210719.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	525324.74	2210723.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	525302.85	2210696.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
11	525301.17	2210698.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	525298.67	2210695.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	525300.28	2210693.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Бринского, нежилое здание напротив дома №2 (2862 ОКС-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 126 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Бринского, нежилое здание напротив дома №2 (кадастровый номер 52:18:0060210:8609)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527371.14	2220608.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527375.06	2220609.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527373.89	2220615.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527364.15	2220613.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527346.55	2220714.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527348.28	2220714.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	527346.83	2220723.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	527342.89	2220722.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	527343.64	2220718.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	527341.93	2220717.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	527360.91	2220608.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	527370.75	2220610.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527371.14	2220608.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Васильковая, д.58 (Н-1-0176-Л)», назначение:

Газопровод низкого давления, протяженность: 193 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Васильковская, д.58 (кадастровый номер 52:18:0000000:28377)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518885.64	2214468.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	518889.60	2214473.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	518961.31	2214414.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	518916.17	2214361.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	518912.41	2214363.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	518903.69	2214353.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	518900.97	2214351.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	518903.57	2214348.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	518906.49	2214351.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	518913.23	2214358.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	518917.05	2214356.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	518967.01	2214414.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	518889.04	2214478.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	518882.54	2214470.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	518885.64	2214468.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 25.06.2024 № 06-02-02/297

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Богатырская, и.ж.д. 9 (4291 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 10 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Богатырская, и.ж.д. 9	52:18:0010425:213	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны

					газопровода.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Советский р-н, д. Новопокровское, ул. Комсомольская, кад. № уч. 52:26:0010045:1691 (О-3-0140К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 271 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский р-н, д. Новопокровское, ул. Комсомольская, кад. № уч. 52:26:0010045:1691	52:26:0010045:3413	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Подземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Унженская, д. 6 А (Н-8-1761/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 21 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Унженская, д. 6 А	52:18:0010223:440	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	
4	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Флотская, д. 56 (4310 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 60 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Флотская, д. 56	52:18:0050165:4441	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	

5	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Бринского, нежилое здание напротив дома №2 (2862 ОКС-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 126 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Бринского, нежилое здание напротив дома №2	52:18:0060210:8609	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
6	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Васильковая, д.58 (Н-1-0176-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 193 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Васильковая, д.58	52:18:0000000:28377	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	