



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

10 ОКТ 2024

№ в реестре

86435-330-006-02-02/441

П Р И К А З

19.09.2024

№ 06-02-02/441

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих

на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к приказу министерства
 градостроительной деятельности
 и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 19.09.2024 № 06-02-02/441

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 14.07.2023 № Вх-406- 324844/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, д. 39А (О-1- 0289Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 242 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, д. Гриденино, д. 39А	52:17:0000000:1605	987	ООО «ММТ»	от 30.06.2023 № О-1- 0289Б/2022 /ДГ/ВВ

2	от 24.07.2023 № Вх-330- 338613/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, кад. № жилого дома 52:17:0070304:1623 (О-1- 0461Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, кад. № жилого дома 52:17:0070304:162 3	52:17:0070304:2737	33	ООО «ММТ»	от 13.07.2023 № О-1- 0461Б/2022 /ДГ/ВВ
3	от 31.07.2023 № Вх-330- 350159/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. 1-я Волжская, д. 25 (О-1-0459Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 58 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, Балахна г., ул. 1-я Волжская, д. 25	52:16:0050102:939	244	ООО «ММТ»	от 18.07.2023 № О-1- 0459Б/2022 /ДГ/ВВ
4	от 31.07.2023 № Вх-330- 350062/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 8 (О- 1-0733Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 10 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р- он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 8	52:16:0030607:3336	53	ООО «ММТ»	от 24.07.2023 № О-1- 0733Б/2022 /ДГ/ВВ

5	от 02.08.2023 № Вх-330- 354441/23	«Газопровод - ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, пер. Новый, д. 18 (О- 1-0158Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Балахна, пер. Новый, д. 18	52:16:0030102:1886	67	ООО «ММТ»	от 26.07.2023 № О-1- 0158Б/2022 /ДГ/ВВ
---	--	---	---	--------------------	----	-----------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 19.09.2024 № 06-02-02/441

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, д. 39А (О-1-0289Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 242 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, д. Гриденино, д. 39А (кадастровый номер 52:17:0000000:1605)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	551734.01	2179947.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	551720.01	2179993.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	551712.08	2180025.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	551719.64	2180027.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	551718.63	2180031.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	551707.24	2180028.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	551716.15	2179992.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	551728.90	2179950.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	551700.89	2179945.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	551688.06	2179953.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	551667.44	2179958.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	551653.64	2179967.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	551631.30	2179980.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

14	551615.06	2180012.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	551617.08	2180013.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	551615.45	2180017.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	551609.63	2180014.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	551628.28	2179977.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	551651.56	2179964.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	551667.34	2179953.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	551686.51	2179949.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	551700.13	2179940.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	551734.01	2179947.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, кад. № жилого дома 52:17:0070304:1623 (О-1-0461Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, кад. № жилого дома 52:17:0070304:1623 (кадастровый номер 52:17:0070304:2737)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541166.26	2198673.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541165.00	2198675.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541161.95	2198680.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541158.53	2198678.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	541161.57	2198673.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	541162.84	2198671.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541166.26	2198673.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. 1-я Волжская, д. 25 (О-1-0459Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления,

протяженность: 58 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, Балахна г., ул. 1-я Волжская, д. 25 (кадастровый номер 52:16:0050102:939)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	554171.58	2188148.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	554168.95	2188154.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	554118.65	2188131.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	554115.46	2188130.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	554117.19	2188126.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	554120.83	2188128.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	554120.77	2188128.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	554167.00	2188149.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	554167.96	2188147.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	554171.58	2188148.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 8 (О-1-0733Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 10 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 8 (кадастровый номер 52:16:0030607:3336)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	548852.26	2191284.31	Аналитический метод, 0.10	-
2	548855.24	2191284.73	Аналитический метод, 0.10	-
3	548865.34	2191286.19	Аналитический метод, 0.10	-
4	548864.77	2191290.14	Аналитический метод, 0.10	-
5	548854.68	2191288.69	Аналитический	-

			метод, 0.10	
6	548851.70	2191288.27	Аналитический метод, 0.10	-
1	548852.26	2191284.31	Аналитический метод, 0.10	-

5. «Газопровод - ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, пер. Новый, д. 18 (О-1-0158Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Балахна, пер. Новый, д. 18 (кадастровый номер 52:16:0030102:1886)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	553738.03	2187565.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	553736.44	2187568.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	553727.97	2187565.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	553724.02	2187564.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	553723.33	2187564.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	553721.14	2187563.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	553721.80	2187559.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	553723.99	2187560.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	553724.68	2187560.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	553729.11	2187561.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	553738.03	2187565.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 19.09.2024 № 06-02-02/441

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, д. 39А (О-1-0289Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 242 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, д. Гриденино, д. 39А	52:17:0000000:1605	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой

					стороны газопровода.
2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, кад. № жилого дома 52:17:0070304:1623 (О-1-0461Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, кад. № жилого дома 52:17:0070304:1623	52:17:0070304:2737	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. 1-я Волжская, д. 25 (О-1-0459Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 58 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, Балахна г., ул. 1-я Волжская, д. 25	52:16:0050102:939	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределитель

					ной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 8 (О-1-0733Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 10 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 8	52:16:0030607:3336	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

5	«Газопровод - ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, пер. Новый, д. 18 (О-1-0158Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Балахна, пер. Новый, д. 18	52:16:0030102:1886	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
---	---	--	--------------------	---	---