



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

15 ОКТ 2024

№ в реестре

26446-330-006-02-02/448

**П Р И К А З**

27.09.2024

№ 06-02-02/448

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Кстовском муниципальном  
округе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний

Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
 к приказу министерства  
 градостроительной деятельности  
 и развития агломераций  
 Нижегородской области  
 от 27.09.2024 № 06-02-02/448

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 10.08.2023 № Вх-330- 370135/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малиновка, д. 9, кв. 2 (О-3-4781К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления Р=0,0018 МПа, протяженность: 20 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский район, д. Малиновка, д. 9, кв. 2	52:26:0000000:6786	99	ООО «ММТ»	от 28.07.2023 № О-3- 4781К/Л-Л

2	от 25.08.2023 № Вх-330- 396102/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Кстовский район, д. Ветчак, ул. Луговая, уч. 22 (О-3- 0814К/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 156 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р- н, д. Ветчак, ул. Луговая, уч. 22	52:26:0000000:6834	641	ООО «ММТ»	от 10.07.2023 № О-3- 0814К/2022 /ДГ/ВВ
3	от 30.08.2023 № Вх-330- 403361/23	«Сеть газораспределения низкого давления и газопроводы-вводы к жилым домам по с. Вередеево, д. 110, д. 111, Кстовского района, Нижегородской области (152- 22-102-011462)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 67 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Вердеево с., д. 110, д. 111	52:26:0060028:1018	278	ООО «ММТ»	от 24.08.2023 № 152-22- 102-011462
4	от 18.10.2023 № Вх-330- 492235/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Ройка, кад. 52:26:0020029:644 (О-3-5953К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р- н, д. Ройка, кад. 52:26:0020029:644	52:26:0020029:1213	58	ООО «ММТ»	от 09.10.2023 № О-3- 5953К/Л-Л

5	от 02.11.2023 № Вх-330- 520984/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха, кад. 52:26:0030020:1734 (О-3- 6179К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха	52:20:1400016:667	28	ООО «ММТ»	от 30.10.2023 № О-3- 6179К/Л-Л
---	--	--	---	-------------------	----	-----------	---

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27.09.2024 №06-02-02/448

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малиновка, д. 9, кв. 2 (О-3-4781К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления  $P=0,0018$  МПа, протяженность: 20 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский район, д. Малиновка, д. 9, кв. 2 (кадастровый номер 52:26:0000000:6786)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	494178.48	2255815.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	494180.62	2255817.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	494191.05	2255830.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	494192.99	2255829.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	494194.51	2255833.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	494189.79	2255835.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	494177.60	2255820.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	494175.59	2255817.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	494178.48	2255815.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Кстовский район, д. Ветчак, ул. Луговая, уч. 22 (О-3-0814К/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 156 м, адрес:

Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Ветчак, ул. Луговая, уч. 22 (кадастровый номер 52:26:0000000:6834)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	505784.90	2235177.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	505787.24	2235180.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	505780.10	2235185.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	505775.71	2235178.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	505760.52	2235177.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	505742.27	2235171.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	505713.19	2235151.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	505673.37	2235123.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	505699.55	2235105.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	505703.31	2235110.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	505700.03	2235113.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	505698.55	2235111.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	505680.36	2235123.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	505715.45	2235148.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	505744.05	2235167.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	505761.40	2235173.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	505778.00	2235175.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	505781.08	2235179.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	505784.90	2235177.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Сеть газораспределения низкого давления и газопроводы-вводы к жилым домам по с. Вередеево, д. 110, д. 111, Кстовского района, Нижегородской области (152-22-102-011462)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 67 м, адрес: Российская Федерация,

Нижегородская область, Кстовский р-н, Вередеево с., д. 110, д. 111  
(кадастровый номер 52:26:0060028:1018)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	501307.06	2231401.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	501311.00	2231402.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	501309.66	2231409.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	501350.88	2231419.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	501349.96	2231423.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	501306.94	2231412.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	501305.02	2231412.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	501305.04	2231412.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	501298.62	2231410.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	501296.73	2231410.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	501296.76	2231410.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	501296.09	2231410.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	501297.00	2231406.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	501297.28	2231406.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	501298.08	2231400.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	501302.05	2231400.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	501301.20	2231407.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	501305.76	2231408.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	501307.06	2231401.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Ройка, кад. 52:26:0020029:644 (О-3-5953К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл.,

Кстовский р-н, д. Ройка, кад. 52:26:0020029:644 (кадастровый номер 52:26:0020029:1213)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515086.25	2216822.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	515079.19	2216832.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	515078.02	2216833.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	515074.60	2216831.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	515075.85	2216829.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	515083.01	2216819.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	515086.25	2216822.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха, кад. 52:26:0030020:1734 (О-3-6179К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха (кадастровый номер 52:20:1400016:667)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516209.78	2223313.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516211.86	2223316.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516205.98	2223320.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516203.90	2223316.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516209.78	2223313.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27.09.2024 № 06-02-02/448

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малиновка, д. 9, кв. 2 (О-3-4781К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления P=0,0018 МПа, протяженность: 20 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский район, д. Малиновка, д. 9, кв. 2	52:26:0000000:6786	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой

					стороны газопровода.
2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Кстовский район, д. Ветчак, ул. Луговая, уч. 22 (О-3-0814К/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 156 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Ветчак, ул. Луговая, уч. 22	52:26:0000000:6834	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

3	<p>«Сеть газораспределения низкого давления и газопроводы-вводы к жилым домам по с. Вередеево, д. 110, д. 111, Кстовского района, Нижегородской области (152-22-102-011462)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 67 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Вередеево с., д. 110, д. 111</p>	52:26:0060028:1018	<p>Наружный газопровод низкого давления полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>
4	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Ройка, кад. 52:26:0020029:644 (О-3-5953К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Ройка, кад. 52:26:0020029:644</p>	52:26:0020029:1213	<p>Наружный газопровод низкого давления полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль</p>

					<p>трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>
5	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха, кад. 52:26:0030020:1734 (О-3-6179К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха</p>	52:20:1400016:667	<p>Наружный газопровод низкого давления полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>