



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

11 НОЯ 2024

26615-330-004-02-03/94

**П Р И К А З**

30.10.2024

№ 07-02-03/94

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в границах улиц Зеленодольская,  
Тамбовская, Николая Пахомова в  
Канавинском районе города Нижнего  
Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 ноября 2023 г. № 07-02-02/228 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Зеленодольская, Тамбовская, Николая Пахомова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 30 сентября 2024 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 30 сентября 2024 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

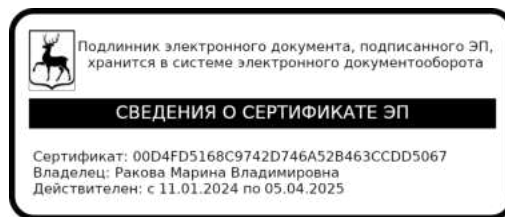
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Зеленодольская, Тамбовская, Николая Пахомова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить проект межевания территории в границах улиц Зеленодольская, Тамбовская, Николая Пахомова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



М.В.Ракова

**УТВЕРЖДЕН**  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 30.10.2024 № 07-02-03/94

**Проект межевания территории в границах улиц Зеленодольская,  
Тамбовская, Николая Пахомова в Канавинском районе города Нижнего  
Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Зеленодольская, Тамбовская, Николая Пахомова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект межевания территории) разработан в целях определения местоположения границ земельного участка под объектом капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0030213:83, расположенным по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Зеленодольская, д. 95а.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

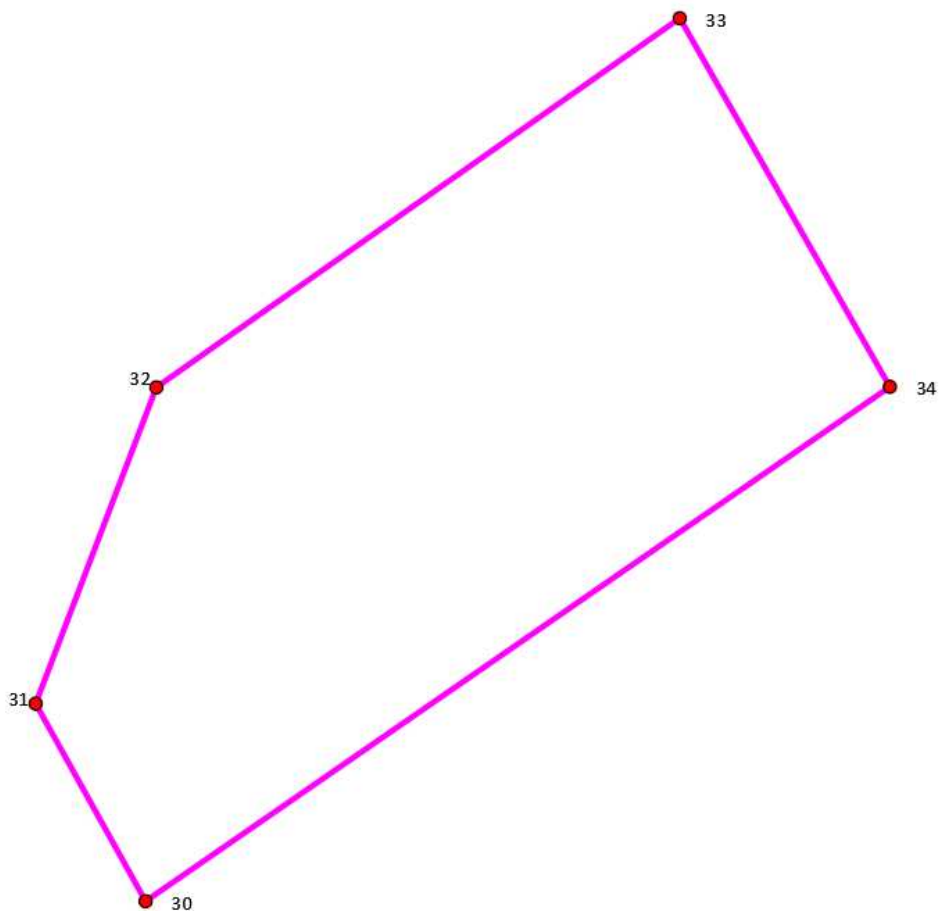
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0030213:3У1	Бытовое обслуживание	395	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и(или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**Ш. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
30	528507,20	2210936,72
31	528551,75	2210911,93
32	528623,07	2210939,15
33	528706,30	2211057,22
34	528623,18	2211104,61

IV. Чертеж межевания территории

