



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

12 НОЯ 2024

№ в реестре

26635-330-006-02.02/465

П Р И К А З

23.10.2024

№ 06-02-02/465

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих

на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 23.10.2024 № 06-02-02/465

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 08.08.2023 № Вх-330- 364621/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57 (О-1-1282Б/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57	52:17:0070304:2715	27	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 17.07.2023 № 1535

2	от 08.08.2023 № Вх-330- 364625/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57А (О-1-1283Б/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 45 м	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57А	52:17:0070304:2720	201	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 17.07.2023 № 1539
3	от 15.08.2023 № Вх-330- 375700/23	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, д. Смирино, д. 60В (О-1-0956Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 24 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, д. Смирино, д. 60В	52:17:0020308:1274	99	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 17.07.2023 № 1595
4	от 15.08.2023 № Вх-330- 375815/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Озерная, д. 24 (О-1-0159Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 54 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Озерная, д. 24	52:16:0010502:835	197	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 27.03.2023 № 65А

5	от 15.08.2023 № Вх-330- 377060/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-он, рп. Лукино, ул. Чкалова, д. 32 (О- 1-0556Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 154 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р- он, рп. Лукино, ул. Чкалова, д. 32	52:17:0060305:3294	624	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 29.07.2023 № 456А
6	от 16.08.2023 № Вх-330- 379599/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Космодемьянской, д. 28 (О-1- 0657Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Космодемьянской , д. 28	52:16:0030501:1177	38	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 21.07.2023 № 256Н

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 23.10.2024 № 06-02-02/465

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57 (О-1-1282Б/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 3 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57 (кадастровый номер 52:17:0070304:2715)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541093.02	2198707.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541095.02	2198709.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541097.47	2198712.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541094.48	2198715.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	541092.04	2198712.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	541090.04	2198710.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541093.02	2198707.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57А (О-1-1283Б/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 45 м, адрес: Российская Федерация,

Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57А (кадастровый номер 52:17:0070304:2720)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541109.05	2198701.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541107.44	2198699.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541094.28	2198711.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541078.36	2198727.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	541076.26	2198730.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	541073.41	2198727.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	541075.52	2198725.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	541091.47	2198709.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	541107.75	2198694.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	541109.77	2198696.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	541112.08	2198699.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541109.05	2198701.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, д Смирино, д. 60В (О-1-0956Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 24 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, д. Смирино, д. 60В (кадастровый номер 52:17:0020308:1274)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	561031.45	2183044.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	561031.72	2183048.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	561027.29	2183048.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
4	561008.45	2183049.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	561008.20	2183044.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	561012.20	2183044.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	561012.25	2183045.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	561027.28	2183044.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	561027.46	2183044.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	561031.45	2183044.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Озерная, д. 24 (О-1-0159Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 54 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Озерная, д. 24 (кадастровый номер 52:16:0010502:835)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	548029.99	2189284.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	548002.73	2189302.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	547997.21	2189293.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	548000.58	2189291.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	548003.93	2189297.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	548027.57	2189281.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	548030.10	2189279.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	548030.54	2189277.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	548029.54	2189275.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	548032.90	2189273.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	548034.78	2189276.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	548033.76	2189281.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	548029.99	2189284.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
--	--	--	-------------------------------	--

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-он, рп. Лукино, ул. Чкалова, д. 32 (О-1-0556Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 154 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-он, рп. Лукино, ул. Чкалова, д. 32 (кадастровый номер 52:17:0060305:3294)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	542503.16	2193914.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	542503.07	2193919.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	542499.18	2193933.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	542504.98	2194012.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	542544.46	2194014.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	542548.94	2194017.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	542558.06	2194018.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	542557.68	2194022.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	542547.48	2194021.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	542543.06	2194018.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	542501.24	2194016.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	542495.14	2193933.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	542499.09	2193918.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	542499.16	2193914.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	542503.16	2193914.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Космодемьянской, д. 28 (О-1-0657Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Космодемьянской, д. 28 (кадастровый номер 52:16:0030501:1177)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550904.23	2189907.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	550906.30	2189911.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	550898.20	2189916.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	550896.15	2189912.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	550904.23	2189907.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 23.10.2024 № 06-02-02/465

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57 (О-1-1282Б/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57	52:17:0070304:2715	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой

					стороны газопровода.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57А (О-1-1283Б/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 45 м	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Победы, уч. 57А	52:17:0070304:2720	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, д. Смирино, д. 60В (О-1-0956Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 24 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, д. Смирино, д. 60В	52:17:0020308:1274	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	
4	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Озерная, д. 24 (О-1-0159Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 54 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Озерная, д. 24	52:16:0010502:835	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	

5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-он, рп. Лукино, ул. Чкалова, д. 32 (О-1-0556Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 154 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-он, рп. Лукино, ул. Чкалова, д. 32	52:17:0060305:3294	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
6	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Космодемьянской, д. 28 (О-1-0657Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Космодемьянской, д. 28	52:16:0030501:1177	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	