



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

29 НОЯ 2024

№ в реестре

26765-330-006-02-02/483

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

13.11.2024

№ 06-02-02/483

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний

Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



С.Г.Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к приказу министерства
 градостроительной деятельности
 и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 13.11.2024 № 06-02-02/483

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

| № п/п | Реквизиты заявления | Наименование, назначение, основная характеристика объекта | Адрес | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м | Отчет по определению границ охранной зоны | |
|-------|--|---|--|---------------------------|------------------------------|---|----------------------------|
| | | | | | | Исполнитель | Реквизиты |
| 1 | от 10.07.2023 № Вх-406- 313938/23 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный р-н, гп.р. М. Козино, р.п. Лукино, ул. Фруктовая, д. 2 (О-1-0403Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный р-н, гп.р. М. Козино, р.п. Лукино, ул. Фруктовая, д. 2 | 52:17:0060305:3291 | 29 | ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС» | от 10.06.2023 № 179Н |

| | | | | | | | |
|---|--|--|---|--------------------|-----|---------------------------|----------------------------|
| 2 | от 10.07.2023 № Вх-406- 313949/23 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Гумнищи, д. 100А (О-1- 0345Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 44 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Гумнищи, д. 100А | 52:17:0020502:1393 | 192 | ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС» | от 10.06.2023 № 180Н |
| 3 | от 10.07.2023 № Вх-406- 313959/23 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Костенево, ул. Ленина, д. 58 (О-1-0396Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Костенево, ул. Ленина, д. 58 | 52:17:0070303:1756 | 34 | ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС» | от 10.06.2023 № 181Н |
| 4 | от 10.07.2023 № Вх-406- 314222/23 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Ломоносова, д. 12 (О-1-0525Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 25 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Ломоносова, д. 12 | 52:16:0050505:1825 | 97 | ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС» | от 16.06.2023 № 97Н |

| | | | | | | | |
|---|--|---|--|--------------------|------|---------------------------|---------------------------|
| 5 | от 10.07.2023 № Вх-406- 314234/23 | «Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по улице Северная, р.п. Гидроторф Балахнинский муниципальный район, Нижегородская область (код объекта 152-21-102-000088)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 278 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Гидроторф, по улице Северная | 52:17:0000000:1603 | 1090 | ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС» | от 16.06.2023 № 98Н |
|---|--|---|--|--------------------|------|---------------------------|---------------------------|

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 13.11.2024 № 06-02-02/483

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный р-н, гп.рп. М. Козино, р.п. Лукино, ул. Фруктовая, д. 2 (О-1-0403Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный р-н, гп.рп. М. Козино, р.п. Лукино, ул. Фруктовая, д. 2 (кадастровый номер 52:17:0060305:3291)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 543518.82 | 2193691.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 543515.08 | 2193690.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 543517.61 | 2193683.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 543521.36 | 2193684.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 543518.82 | 2193691.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Гумнищи, д. 100А (О-1-0345Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 44 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Гумнищи, д. 100А (кадастровый номер 52:17:0020502:1393)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|---|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|-----------|------------|---|---|
| 1 | 561908.11 | 2177846.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 561904.68 | 2177848.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 561896.94 | 2177835.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 561928.52 | 2177816.58 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 561930.61 | 2177819.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 561902.40 | 2177837.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 561908.11 | 2177846.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Костенево, ул. Ленина, д. 58 (О-1-0396Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Костенево, ул. Ленина, д. 58 (кадастровый номер 52:17:0070303:1756)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 540513.64 | 2197849.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 540511.58 | 2197845.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 540518.83 | 2197841.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 540520.90 | 2197845.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 540513.64 | 2197849.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Ломоносова, д. 12 (О-1-0525Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 25 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Ломоносова, д. 12 (кадастровый номер 52:16:0050505:1825)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|---|----------------------------------|
|--|---------------|---|----------------------------------|

| | X | Y | | |
|----------|-----------|------------|---|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 549506.95 | 2191599.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 549509.89 | 2191602.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 549502.42 | 2191610.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 549497.24 | 2191614.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 549496.27 | 2191618.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 549494.36 | 2191620.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 549491.41 | 2191617.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8 | 549492.67 | 2191616.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 549493.72 | 2191612.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 549499.66 | 2191607.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 549506.95 | 2191599.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

5. «Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по улице Северная, р.п. Гидроторф Балахнинский муниципальный район, Нижегородская область (код объекта 152-21-102-000088)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 278 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Гидроторф, по улице Северная (кадастровый номер 52:17:0000000:1603)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание закрепления точки |
|---|----------------------|------------|--|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 546540.03 | 2188736.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 546542.29 | 2188739.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 546541.89 | 2188740.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 546543.18 | 2188742.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 546539.90 | 2188744.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 546538.59 | 2188742.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 546471.27 | 2188788.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

| | | | | |
|----|-----------|------------|---|---|
| | | | измерений (определений), 0.10 | |
| 8 | 546436.68 | 2188812.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 546427.93 | 2188818.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 546420.50 | 2188813.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 546419.93 | 2188812.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 546390.22 | 2188810.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 546359.34 | 2188808.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 546359.24 | 2188806.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 15 | 546343.27 | 2188806.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 16 | 546337.22 | 2188806.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 17 | 546300.75 | 2188806.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 18 | 546300.58 | 2188805.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 19 | 546297.93 | 2188803.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 20 | 546300.40 | 2188800.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 21 | 546302.00 | 2188801.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 22 | 546303.82 | 2188801.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 23 | 546303.93 | 2188802.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 24 | 546337.28 | 2188802.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 25 | 546343.31 | 2188802.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 26 | 546358.95 | 2188802.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 27 | 546362.98 | 2188802.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 28 | 546363.10 | 2188804.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 29 | 546390.50 | 2188806.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 30 | 546421.63 | 2188808.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 31 | 546422.96 | 2188810.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 32 | 546427.93 | 2188813.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 33 | 546434.46 | 2188809.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 34 | 546469.01 | 2188785.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

| | | | | |
|---|-----------|------------|---|---|
| 1 | 546540.03 | 2188736.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
|---|-----------|------------|---|---|

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 13.11.2024 № 06-02-02/483

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта | Адрес | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб | Устанавливается охранная зона |
|-------|---|---|---------------------------|---|--|
| 1 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный р-н, гп.п. М. Козино, р.п. Лукино, ул. Фруктовая, д. 2 (О-1-0403Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный р-н, гп.п. М. Козино, р.п. Лукино, ул. Фруктовая, д. 2 | 52:17:0060305:3291 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой |

| | | | | | стороны газопровода. |
|---|--|--|--------------------|--|---|
| 2 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Гумнищи, д. 100А (О-1-0345Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 44 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Гумнищи, д. 100А | 52:17:0020502:1393 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |
| 3 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Костенево, ул. Ленина, д. 58 (О-1-0396Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Костенево, ул. Ленина, д. 58 | 52:17:0070303:1756 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | |
| 4 | «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Ломоносова, д. 12 (О-1-0525Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 25 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Ломоносова, д. 12 | 52:16:0050505:1825 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | |

| | | | | | |
|---|--|--|--------------------|---|---|
| 5 | «Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по улице Северная, р.п. Гидроторф Балахнинский муниципальный район, Нижегородская область (код объекта 152-21-102-000088)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 278 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Гидроторф, по улице Северная | 52:17:0000000:1603 | Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |
|---|--|--|--------------------|---|---|