



**Региональная служба по тарифам  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

24 ДЕК 2024

№ в реестре

24283-516-044/01

**Р Е Ш Е Н И Е**

19.12.2024 г.

№ 71/101

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 16 декабря 2021 г. № 56/108 «Об установлении ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМУ ЗАСТРОЙЩИКУ «КАПИТАЛ-МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН 5258135717), п. Новинки городского округа город Нижний Новгород, тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям Новинского сельсовета городского округа город Нижний Новгород с использованием закрытой системы горячего водоснабжения»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и на основании рассмотрения необходимых обосновывающих материалов, представленных ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ ЗАСТРОЙЩИКОМ «КАПИТАЛ-МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН 5258135717), п. Новинки городского округа город Нижний Новгород, экспертного заключения рег. № в-1044 от 16 декабря 2024 г.:

1. Внести в решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 16 декабря 2021 г. № 56/108 «Об установлении ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМУ ЗАСТРОЙЩИКУ «КАПИТАЛ-МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН 5258135717), п. Новинки городского округа город Нижний Новгород, тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям Новинского сельсовета городского округа

город Нижний Новгород с использованием закрытой системы горячего водоснабжения» следующие изменения:

**1.1.** Таблицу пункта 2 решения изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Периоды регулирования	Тариф на горячую воду, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на холодную воду (одноставочный), руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию (одноставочный), руб./Гкал
1.	С 1 января по 30 июня 2025 г.	-	35,00	3178,79
2.	С 1 июля по 31 декабря 2025 г.	-	39,17	3251,98
3.	С 1 января по 30 июня 2026 г.	-	39,17	3251,98
4.	С 1 июля по 31 декабря 2026 г.	-	41,28	3252,23
<b>Население (с учетом НДС)</b>				
5.	С 1 января по 30 июня 2025 г.	241,75	35,00	3178,79
	в том числе:			
6.	С 1 июля по 31 декабря 2025 г.	250,68	39,17	3251,98
	в том числе:			
7.	С 1 января по 30 июня 2026 г.	250,68	39,17	3251,98
	в том числе:			
8.	С 1 июля по 31 декабря 2026 г.	252,81	41,28	3252,23
	в том числе:			

».

**1.2.** Абзац первый пункта 4 решения изложить в следующей редакции:

**«4. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАПИТАЛ-МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН 5258135717), п. Новинки городского округа город Нижний Новгород, применяет упрощенную систему налогообложения.»**

**1.3.** Приложение к решению изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему решению.

**2.** Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 г.

Руководитель службы



Ю.Л. Алешина

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению региональной службы  
по тарифам Нижегородской области  
от 19 декабря 2024 г. № 71/101

## «ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению региональной службы  
по тарифам Нижегородской области  
от 16 декабря 2021 г. № 56/108

### ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Период реализации производственной программы с 01.01.2025 г. по 31.12.2026 г.

<b>1. Паспорт производственной программы</b>				
Наименование регулируемой организации (ИНН)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАПИТАЛ-МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН 5258135717)			
Местонахождение регулируемой организации	607635, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, п. Новинки, проезд Косачевский, д. 2, кв. 5			
Наименование уполномоченного органа	Региональная служба по тарифам Нижегородской области			
Местонахождение уполномоченного органа	603005, г. Нижний Новгород, Верхне-Волжская наб., д. 8/59			
<b>2. Объем подачи горячей воды</b>				
Наименование услуги	На период с 01.01.2025 по 31.12.2025 год	На период с 01.01.2026 по 31.12.2026 год		
Подано воды всего, тыс. м <sup>3</sup> , в том числе:	17,20	17,20		
- населению,	17,20	17,20		
- бюджетным потребителям,	-	-		
- прочим потребителям,	-	-		
- собственное потребление	-	-		
<b>3. Мероприятия, направленные на осуществление текущей (операционной) деятельности</b>				
Наименование мероприятий	График реализации мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.		Всего сумма, тыс. руб.
		Принято при расчете установленных тарифов	Другие источники	
На период с 01.01.2025 по 31.12.2026 год				
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию				
<b>4. Мероприятия, направленные на поддержание объектов централизованных систем горячего водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов</b>				
<i>4.1. Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения</i>				
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию				
<i>4.2. Перечень мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды</i>				
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию				
<i>4.3. Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>				
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию				
<i>4.4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов</i>				

Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию			
<b>5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения</b>			
Наименование показателя	Ед. изм.	Период с 01.01.2025 по 31.12.2025 год	Период с 01.01.2026 по 31.12.2026 год
<b>Показатели качества воды</b>			
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ)	%	0	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ)	%	0	0
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>			
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0
<b>Показатели энергетической эффективности</b>			
Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06504	0,06504
<b>6. Расчет эффективности производственной программы</b>			
На период с 01.01.2025 по 31.12.2025 год		-	
На период с 01.01.2026 по 31.12.2026 год		-	
Итого эффективность производственной программы за весь период реализации		-	
<b>7. Общий объем финансовых потребностей, направленных на реализацию производственной программы на 2025-2026 гг.</b>			
Не приводятся. Объем финансовых потребностей на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учитывается в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифов на тепловую энергию			
<b>8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования</b>			
		2023 год	
Объем подачи горячей воды, тыс. куб. м		17,20	