



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

17 ЯНВ 2025

№ в реестре

24427-330-006-02-02/497

П Р И К А З

09.12.2024

№ 06-02-02/497

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Сергачском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Сергачском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний

Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

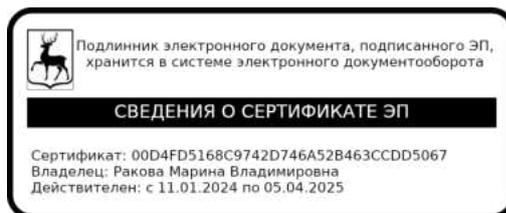
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к приказу министерства
 градостроительной деятельности
 и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 09.12.2024 № 06-02-02/497

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Сергачском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 06.06.2023 № Вх-406- 257561/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:464. Объект: жилой дом блокированной застройки на 4 семьи (блок №2) (О-6-1714С/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 38 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:464	52:45:0100130:725	167	ООО «ММТ»	от 23.05.2023 № О-6- 1714С/Л-Л

2	от 08.06.2023 № Вх-406- 263003/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, с. Мокрый Майдан, ул. Совхозная, д. 8 (О-6-0296С/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский р-н, Мокрый Майдан с., Совхозная ул., д. 8	52:45:0080301:1162	40	ООО «ММТ»	от 30.05.2023 № О-6- 0296С/2022 /ДГ/ВВ
3	от 19.06.2023 № Вх-406- 277918/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:467. Объект: жилой дом блокированной застройки на 4 семьи (блок №1) (О-6-1709С/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:467	52:45:0100130:722	21	ООО «ММТ»	от 14.08.2023 № О-6- 1709С/Л-Л

4	от 21.06.2023 № Вх-406- 282258/23	«Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Калинина, д. 42 (О-6-1863С/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 1 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Калинина, д. 42	52:45:0100747:307	20	ООО «ММТ»	от 14.06.2023 № О-6- 1863С/Л-Л
5	от 28.06.2023 № Вх-406- 294743/23	«Газопровод давлением до 0.005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Вокзальная, д. 24А (О-6-1781С/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 75 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Вокзальная, д. 24А	52:45:0000000:2211	291	ООО «ММТ»	от 16.06.2023 № О-6- 1781С/СТ- С
6	от 03.07.2023 № Вх-406- 303072/23	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Сергач, ул. Советская, д. 24 (О-6-0831С/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 47 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Сергач, ул. Советская, д. 24	52:45:0100501:163	192	ООО «ММТ»	от 19.06.2023 № О-6- 0831С/Л-Л

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 09.12.2024 №06-02-02/497

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Сергачском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:464. Объект: жилой дом блокированной застройки на 4 семьи (блок №2) (О-6-1714С/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 38 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:464 (кадастровый номер 52:45:0100130:725)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443287.06	2306674.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	443290.26	2306676.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	443288.29	2306679.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	443265.76	2306709.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	443262.56	2306706.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	443284.03	2306678.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	443283.19	2306677.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	443285.97	2306674.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	443286.45	2306674.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	443287.06	2306674.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, с. Мокрый Майдан, ул. Совхозная, д. 8 (О-6-0296С/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский р-н, Мокрый Майдан с., Совхозная ул., д. 8 (кадастровый номер 52:45:0080301:1162)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447397.88	2302776.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	447401.36	2302774.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	447402.61	2302776.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	447404.75	2302780.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	447406.25	2302782.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	447402.79	2302784.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	447401.28	2302782.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	447399.13	2302778.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	447397.88	2302776.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:467. Объект: жилой дом блокированной застройки на 4 семьи (блок №1) (О-6-1709С/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:467 (кадастровый номер 52:45:0100130:722)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443276.70	2306694.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	443274.09	2306697.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	443271.62	2306695.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	443270.02	2306694.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	443272.71	2306691.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	443274.27	2306692.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	443276.70	2306694.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г.Сергач, ул. Калинина, д. 42 (О-6-1863С/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 1 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Калинина, д. 42 (кадастровый номер 52:45:0100747:307)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441054.01	2309828.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	441056.44	2309827.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	441058.48	2309826.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	441060.27	2309830.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	441058.23	2309831.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	441055.80	2309832.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	441054.01	2309828.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод давлением до 0.005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Вокзальная, д. 24А (О-6-1781С/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 75 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Вокзальная, д. 24А (кадастровый номер 52:45:0000000:2211)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения	Описание закрепления точки
	X	Y		

	X	Y	характерной точки (Мт), м	
1	2	3	4	5
1	440714.92	2308907.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	440718.55	2308905.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	440719.61	2308908.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	440719.92	2308909.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	440723.98	2308933.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	440712.48	2308938.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	440696.26	2308945.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	440689.24	2308948.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	440682.38	2308950.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	440681.11	2308946.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	440679.98	2308943.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	440683.77	2308942.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	440684.89	2308945.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	440684.94	2308945.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	440687.88	2308944.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	440694.66	2308941.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	440710.88	2308934.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	440719.50	2308930.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	440715.98	2308910.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	440715.77	2308909.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	440714.92	2308907.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Сергач, ул. Советская, д. 24 (О-6-0831С/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 47 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Сергач, ул. Советская, д. 24 (кадастровый номер 52:45:0100501:163)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442326.60	2307316.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	442333.70	2307301.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	442341.51	2307286.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	442347.68	2307280.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	442348.25	2307280.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	442350.55	2307277.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	442353.33	2307280.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	442351.03	2307283.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	442350.48	2307283.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	442344.75	2307289.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	442337.28	2307303.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	442331.84	2307315.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	442334.06	2307316.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	442332.25	2307319.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	442326.60	2307316.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 09.12.2024 № 06-02-02/497

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Сергачском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:464. Объект: жилой дом блокированной застройки на 4 семьи (блок №2) (О-6-1714С/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 38 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:464	52:45:0100130:725	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны

					газопровода.
2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, с. Мокрый Майдан, ул. Совхозная, д. 8 (О-6-0296С/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский р-н, Мокрый Майдан с., Совхозная ул., д. 8	52:45:0080301:1162	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:467. Объект: жилой дом блокированной застройки на 4 семьи (блок №1) (О-6-1709С/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого	Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, мкр. Радужный, земельный участок с кадастровым номером 52:45:0100130:467	52:45:0100130:722	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределитель

	давления, протяженность: 2 м				ной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Калинина, д. 42 (О-6-1863С/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 1 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Калинина, д. 42	52:45:0100747:307	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

5	<p>«Газопровод давлением до 0.005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Вокзальная, д. 24А (О-6-1781С/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 75 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Вокзальная, д. 24А</p>	52:45:0000000:2211	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>
6	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Сергач, ул. Советская, д. 24 (О-6-0831С/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 47 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Сергач, ул. Советская, д. 24</p>	52:45:0100501:163	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль</p>

					трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
--	--	--	--	--	---
