



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
27 ЯНВ 2025  
№ в реестре  
24475-330-006-02-02/514

**П Р И К А З**

18.12.2024

№ 06-02-02/514

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по

определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
 к приказу министерства  
 градостроительной деятельности  
 и развития агломераций  
 Нижегородской области  
 от 18.12.2024 № 06-02-02/514

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 06.06.2023 № Вх-406- 257559/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, тер. Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости Ленинец-1, д. 16 (Н-6-4794/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 193 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, тер. Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости Ленинец-1, д. 16	52:20:1400016:669	785	ООО «ММТ»	от 19.05.2023 № Н-6- 4794/Л-Л

2	от 06.06.2023 № Вх-406- 257568/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Огородная, д. 76Б (Н-7-4684/Л/УВ-УВ-С-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, д Новопокровское, ул. Огородная, д. 76Б	52:26:0010045:3417	23	ООО «ММТ»	от 18.05.2023 № Н-7- 4684/Л/УВ- УВ-С-С
3	от 09.06.2023 № Вх-406- 264742/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Канашская, д. 38, кад. № 52:18:0070092:129 (Н-7-3962/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул. Канашская, д. 38, кад. № 52:18:0070092:129	52:18:0000000:2838 2	61	ООО «ММТ»	от 20.12.2022 № Н-7- 3962/Л-Л

4	от 19.06.2023 № Вх-406- 277913/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, сп. Новинки, ул. Солнечная, уч.78(О-3- 0298Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Солнечная, земельный участок 78	52:24:0040202:6462	52	ООО «ММТ»	от 12.06.2023 № О-3- 0298Б/2022 /ДГ/ВВ
---	--	---	--	--------------------	----	-----------	--

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
 к приказу министерства  
 градостроительной деятельности  
 и развития агломераций  
 Нижегородской области  
 от 18.12.2024 №06-02-02/514

**Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
 расположенных в городе Нижнем Новгороде**

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, тер. Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости Ленинец-1, д. 16 (Н-6-4794/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 193 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, тер. Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости Ленинец-1, д. 16 (кадастровый номер 52:20:1400016:669)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523239.80	2214763.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523242.30	2214766.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523239.59	2214768.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523221.34	2214782.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523221.64	2214782.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523225.52	2214783.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	523318.35	2214903.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	523320.93	2214905.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	523322.56	2214904.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	523324.95	2214907.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	523323.85	2214908.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	523324.30	2214908.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
13	523321.56	2214911.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	523319.35	2214909.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	523315.35	2214905.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	523223.34	2214786.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	523219.38	2214786.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	523215.79	2214781.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	523237.15	2214765.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523239.80	2214763.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Огородная, д. 76Б (Н-7-4684/Л/УВ-УВ-С-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, д Новопокровское, ул. Огородная, д. 76Б (кадастровый номер 52:26:0010045:3417)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523927.05	2219931.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523930.63	2219935.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523927.55	2219938.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523923.95	2219933.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523927.05	2219931.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Канашская, д. 38, кад. № 52:18:0070092:129 (Н-7-3962/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул. Канашская, д. 38, кад. № 52:18:0070092:129 (кадастровый номер 52:18:0000000:28382)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527923.29	2218010.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527925.71	2218008.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527936.95	2218003.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527938.69	2218006.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527927.50	2218012.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527925.10	2218013.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527923.29	2218010.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, сп. Новинки, ул. Солнечная, уч.78(О-3-0298Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Солнечная, земельный участок 78 (кадастровый номер 52:24:0040202:6462)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515903.22	2207290.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	515891.63	2207284.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	515893.44	2207280.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	515905.04	2207286.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	515903.22	2207290.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 18.12.2024 № 06-02-02/514

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, тер. Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости Ленинец-1, д. 16 (Н-6-4794/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 193 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, тер. Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости Ленинец-1, д. 16	52:20:1400016:669	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны

					газопровода.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Огородная, д. 76Б (Н-7-4684/Л/УВ-УВ-С-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, д Новопокровское, ул. Огородная, д. 76Б	52:26:0010045:3417	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Канашская, д. 38, кад. № 52:18:0070092:129 (Н-7-3962/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул. Канашская, д. 38, кад. № 52:18:0070092:129</p>	52:18:0000000:28382	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>
4	<p>«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, сп. Новинки, ул. Солнечная, уч.78(О-3-0298Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 9 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Солнечная, земельный участок 78</p>	52:24:0040202:6462	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль</p>

					трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
--	--	--	--	--	---

---