



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

26.12.2024

№ 06-02-02/526

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих

на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.министра



Д.Д.Шунаева

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к приказу министерства
 градостроительной деятельности
 и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 26.12.2024 № 06-02-02/526

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 01.12.2023 № Вх-330- 575671/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, с.п. Первое Мая (МО р.п. Большое Козино), ул. Мира, д. 17 (О-1- 0776Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 29 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, с.п. Первое Мая (МО р.п. Большое Козино), ул. Мира, д. 17	52:17:0070312:592	130	ООО «ММТ»	от 27.11.2023 № О-1- 0776Б/2022 /ДГ/ВВ

2	от 07.12.2023 № Вх-330- 585998/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Радужная, и.ж.д. 4 (3075 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское поселение город Балахна, г. Балахна, ул. Радужная, в районе д. № 4	52:16:0030501:1192	34	ООО «ММТ»	от 29.11.2023 № 3075 УЕЗ-Л
3	от 08.12.2023 № Вх-330- 589518/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Весенняя, и.ж.д. 23 (3074 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский м.р-н, городское поселение город Балахна, г. Балахна, ул. Весенняя, у дома № 23	52:16:0030501:1193	81	ООО «ММТ»	от 04.12.2023 № 3074 УЕЗ-Л
4	от 11.12.2023 № Вх-330- 592271/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный округ, с.п. Ляхово, ул. Победы, д. 67 (О-1-0089Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный округ, с.п. Ляхово, ул. Победы, д. 67	52:17:0070304:2716	89	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 17.07.2023 № 1222Д

5	от 14.12.2023 № Вх-330- 601023/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, п. Ляхово, кад. ном. 52:17:0070304:2680 (О-1-0920Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, кад. ном. 52:17:0070304:268 0	52:17:0070304:2760	82	ООО «ММТ»	от 04.12.2023 № О-1- 0920Б/2022 /ДГ/ВВ
---	--	--	---	--------------------	----	-----------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26.12.2024 № 06-02-02/526

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, с.п. Первое Мая (МО р.п. Большое Козино), ул. Мира, д. 17 (О-1-0776Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 29 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, с.п. Первое Мая (МО р.п. Большое Козино), ул. Мира, д. 17 (кадастровый номер 52:17:0070312:592)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	539727.73	2196660.24	Аналитический метод, 0.10	-
2	539730.98	2196661.54	Аналитический метод, 0.10	-
3	539755.82	2196671.55	Аналитический метод, 0.10	-
4	539753.33	2196677.34	Аналитический метод, 0.10	-
5	539749.65	2196675.76	Аналитический метод, 0.10	-
6	539750.52	2196673.73	Аналитический метод, 0.10	-
7	539729.49	2196665.26	Аналитический метод, 0.10	-
8	539726.24	2196663.95	Аналитический метод, 0.10	-
1	539727.73	2196660.24	Аналитический метод, 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Радужная, и.ж.д. 4 (3075 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское поселение город Балахна, г. Балахна, ул. Радужная, в районе д. № 4 (кадастровый номер 52:16:0030501:1192)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550760.01	2188702.98	Аналитический метод, 0.10	-
2	550763.66	2188702.96	Аналитический метод, 0.10	-
3	550768.50	2188702.96	Аналитический метод, 0.10	-
4	550768.50	2188706.96	Аналитический метод, 0.10	-
5	550763.67	2188706.96	Аналитический метод, 0.10	-
6	550760.03	2188706.98	Аналитический метод, 0.10	-
1	550760.01	2188702.98	Аналитический метод, 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Весенняя, и.ж.д. 23 (3074 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский м.р-н, городское поселение город Балахна, г. Балахна, ул. Весенняя, у дома № 23 (кадастровый номер 52:16:0030501:1193)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550566.70	2189067.88	Аналитический метод, 0.10	-
2	550569.76	2189067.91	Аналитический метод, 0.10	-
3	550586.89	2189068.00	Аналитический метод, 0.10	-
4	550586.87	2189072.00	Аналитический метод, 0.10	-
5	550569.73	2189071.91	Аналитический метод, 0.10	-
6	550566.66	2189071.88	Аналитический метод, 0.10	-
1	550566.70	2189067.88	Аналитический метод, 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный округ, с.п. Ляхово, ул. Победы, д. 67 (О-1-0089Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 17 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный округ, с.п. Ляхово, ул. Победы, д. 67 (кадастровый номер 52:17:0070304:2716)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	540879.25	2198490.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	540867.95	2198506.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	540866.20	2198508.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	540862.95	2198506.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	540864.71	2198503.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	540876.00	2198488.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	540879.25	2198490.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, п. Ляхово, кад. ном. 52:17:0070304:2680 (О-1-0920Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 17 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, кад. ном. 52:17:0070304:2680 (кадастровый номер 52:17:0070304:2760)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541354.29	2198997.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541356.98	2199000.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541341.81	2199014.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541339.11	2199011.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541354.29	2198997.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26.12.2024 № 06-02-02/526

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, с.п. Первое Мая (МО р.п. Большое Козино), ул. Мира, д. 17 (О-1-0776Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 29 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, с.п. Первое Мая (МО р.п. Большое Козино), ул. Мира, д. 17	52:17:0070312:592	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой

					стороны газопровода.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Радужная, и.ж.д. 4 (3075 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское поселение город Балахна, г. Балахна, ул. Радужная, в районе д. № 4	52:16:0030501:1192	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Весенняя, и.ж.д. 23 (3074 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский м.р-н, городское поселение город Балахна, г. Балахна, ул. Весенняя, у дома № 23	52:16:0030501:1193	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона

					газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный округ, с.п. Ляхово, ул. Победы, д. 67 (О-1-0089Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный округ, с.п. Ляхово, ул. Победы, д. 67	52:17:0070304:2716	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, п. Ляхово, кад. ном. 52:17:0070304:2680 (О-1-0920Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, кад. ном. 52:17:0070304:2680	52:17:0070304:2760	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
---	--	--	--------------------	---	---