



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

18 ФЕВ 2025

№ в реестре

24634-330-006-02-02/6

**П Р И К А З**

16.01.2025

№ 06-02-02/6

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городском округе город  
Дзержинск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний

Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



Д.Д.Шунаева

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
 к приказу министерства  
 градостроительной деятельности  
 и развития агломераций  
 Нижегородской области  
 от 16.01.2025 № 06-02-02/6

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 10.07.2023 № Вх-406- 314223/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, тер. ЖК «Северные ворота», дом 233 (О-1-0188Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, тер. ЖК «Северные ворота», дом 233	52:21:0000058:1986	76	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 09.06.2023 № 73Н

2	от 15.08.2023 № Вх-330- 377277/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., городской округ город Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, д. 34 (О-1- 0160Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 30 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., городской округ город Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, д. 34	52:21:0000263:2432	122	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 16.07.2023 № 72Н
3	от 16.08.2023 № Вх-330- 378043/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Школьная, д. 20А (О-1- 0154Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 46 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Школьная, д. 20А	52:21:0000263:2436	184	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 16.07.2023 № 144Н
4	от 16.08.2023 № Вх-330- 379581/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ЖК «Северные ворота», 575 (О-1- 0442Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, ЖК «Северные ворота», 575	52:21:0000058:2005	70	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 07.08.2023 № 252Н

5	от 16.08.2023 № Вх-330- 379586/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, тер. ЖК "Северные ворота", д. 178 (О- 1-0499Д/2023/ДГ/ВВ/К)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, 606000, Нижегородская область, город Дзержинск, территория ЖК Северные ворота, дом 178	52:21:0000058:2003	65	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 03.08.2023 № 254Н
6	от 16.08.2023 № Вх-330- 379594/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК Северные ворота, д. 466 (О-1-0274Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК Северные ворота, д. 466	52:21:0000058:2002	68	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 07.08.2023 № 255Н
7	от 14.09.2023 № Вх-330- 428381/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Дзержинск, ш. Северное, ЖК «Северные ворота», 245 (О-1- 0478Д/2023/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, ш. Северное, ЖК «Северные ворота», 245	52:21:0000058:2008	71	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 06.09.2023 № 316Н

8	от 06.09.2023 № Вх-330- 414261/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК "Северные ворота", 27 (О- 1-0239Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК "Северные ворота", 27	52:21:0000058:1985	69	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 08.08.2023 № 2Н
---	--	--	--	--------------------	----	---------------------------	--------------------------

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 16.01.2025 № 06-02-02/6

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городском округе город Дзержинск Нижегородской  
области

1. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, тер. ЖК «Северные ворота», дом 233 (О-1-0188Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, тер. ЖК «Северные ворота», дом 233 (кадастровый номер 52:21:0000058:1986)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	524203.90	2182959.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	524200.78	2182962.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	524188.90	2182947.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	524192.02	2182944.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	524203.90	2182959.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., городской округ город Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, д. 34 (О-1-0160Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 30 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., городской округ город Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, д. 34 (кадастровый номер 52:21:0000263:2432)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения	Описание закрепления точки
--	---------------	--	----------------------------------

	<b>X</b>	<b>Y</b>	<b>характерной точки (Mt), м</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	519314.51	2191339.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519320.44	2191341.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519316.12	2191364.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519308.02	2191363.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519308.84	2191359.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519312.92	2191360.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	519315.84	2191344.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	519313.50	2191343.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519314.51	2191339.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Школьная, д. 20А (О-1-0154Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 46 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Школьная, д. 20А (кадастровый номер 52:21:0000263:2436)

<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м</b>	<b>Описание закрепления точки</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	519604.92	2191130.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519606.67	2191130.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519614.11	2191123.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519623.77	2191114.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519641.66	2191104.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519643.57	2191108.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	519626.17	2191117.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	519616.83	2191126.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	519608.59	2191134.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

10	519605.93	2191134.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519604.92	2191130.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ЖК «Северные ворота», 575 (О-1-0442Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, ЖК «Северные ворота», 575 (кадастровый номер 52:21:0000058:2005)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523848.05	2182922.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523844.16	2182921.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523848.28	2182904.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523852.16	2182905.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523848.05	2182922.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, тер. ЖК "Северные ворота", д. 178 (О-1-0499Д/2023/ДГ/ВВ/К)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м, адрес: Российская Федерация, 606000, Нижегородская область, город Дзержинск, территория ЖК Северные ворота, дом 178 (кадастровый номер 52:21:0000058:2003)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	524754.32	2182445.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	524754.22	2182447.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	524753.85	2182459.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	524753.73	2182461.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	524749.73	2182461.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6	524749.85	2182459.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	524750.21	2182447.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	524750.32	2182445.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	524754.32	2182445.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК Северные ворота, д. 466 (О-1-0274Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК Северные ворота, д. 466 (кадастровый номер 52:21:0000058:2002)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523921.52	2182651.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523921.80	2182647.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	523938.73	2182648.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523938.57	2182652.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523921.52	2182651.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

7. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Дзержинск, ш. Северное, ЖК «Северные ворота», 245 (О-1-0478Д/2023/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, ш. Северное, ЖК «Северные ворота», 245 (кадастровый номер 52:21:0000058:2008)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	524470.44	2182723.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	524477.95	2182735.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3	524479.37	2182739.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	524475.56	2182740.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	524474.31	2182737.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	524467.11	2182726.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	524470.44	2182723.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

8. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК "Северные ворота", 27 (О-1-0239Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК "Северные ворота", 27 (кадастровый номер 52:21:0000058:1985)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	524468.45	2182863.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	524465.39	2182866.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	524462.75	2182863.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	524454.78	2182852.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	524457.96	2182850.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	524465.87	2182860.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	524468.45	2182863.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 16.01.2025 № 06-02-02/6

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Дзержинск  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, тер. ЖК «Северные ворота», дом 233 (О-1-0188Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, тер. ЖК «Северные ворота», дом 233	52:21:0000058:1986	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой

					стороны газопровода.
2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., городской округ город Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, д. 34 (О-1-0160Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 30 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., городской округ город Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, д. 34	52:21:0000263:2432	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Школьная, д. 20А (О-1-0154Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 46 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Школьная, д. 20А	52:21:0000263:2436	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	
4	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ЖК «Северные ворота», 575 (О-1-0442Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, ЖК «Северные ворота», 575	52:21:0000058:2005	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	

5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, тер. ЖК "Северные ворота", д. 178 (О-1-0499Д/2023/ДГ/ВВ/К)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, 606000, Нижегородская область, город Дзержинск, территория ЖК Северные ворота, дом 178	52:21:0000058:2003	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
6	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК Северные ворота, д. 466 (О-1-0274Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК Северные ворота, д. 466	52:21:0000058:2002	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	
7	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Дзержинск, ш. Северное, ЖК «Северные ворота», 245 (О-1-0478Д/2023/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, ш. Северное, ЖК «Северные ворота», 245	52:21:0000058:2008	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	
8	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК "Северные ворота", 27 (О-1-0239Д/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, шоссе Северное, ЖК "Северные ворота", 27	52:21:0000058:1985	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	