



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

27 ФЕВ 2025

№ в реестре

27203-330-006-02-02/52

П Р И К А З

23.01.2025

№ 06-02-02/32

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих

на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



Д.Д.Шунаева

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 23.01.2025 № 06-02-02/32

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 06.09.2023 № Вх-330- 414123/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, деревня Конево, ул. 40 лет Октября, д. 15 (О-1-0785Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, деревня Конево, ул. 40 лет Октября, д. 15	52:17:0030202:4378	61	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 16.08.2023 № 315Н

2	от 01.11.2023 № Вх-330- 517548/23	«Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по улице Отрадная, п. Костенево, Балахнинский район, Нижегородская область, (код объекта 152-21- 102-006295)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 704 м	Российская Федерация, по улице Отрадная, п. Костенево, Балахнинский район, Нижегородская область	52:17:0000000:1608	2799	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 28.09.2023 № 312Н
3	от 01.11.2023 № Вх-330- 517553/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Новая, д. 27 (О-1- 0463Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Новая, д. 27	52:16:0030102:1887	66	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 30.08.2023 № 313Н
4	от 22.12.2023 № Вх-330- 616370/23	«Сеть газораспределения высокого и низкого давления к жилым домам по ул. Солнечная, г. Балахна (152-21- 102-000064)», назначение: Газопровод высокого 2 кат. и низкого давления, протяженность: 399 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Солнечная	52:16:0030501:1182	1904	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 06.09.2023 № 314Н

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 23.01.2025 № 06-02-02/32

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, деревня Конево, ул. 40 лет Октября, д. 15 (О-1-0785Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, деревня Конево, ул. 40 лет Октября, д. 15 (кадастровый номер 52:17:0030202:4378)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	545673.43	2167015.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	545670.72	2167018.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	545668.53	2167016.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	545659.20	2167008.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	545661.81	2167005.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	545671.19	2167013.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	545673.43	2167015.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по улице Отрадная, п. Костенево, Балахнинский район, Нижегородская область, (код объекта 152-21-102-006295)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 704 м, адрес: Российская Федерация, по улице Отрадная, п. Костенево, Балахнинский район, Нижегородская область (кадастровый номер 52:17:0000000:1608)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	540708.44	2197148.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	540702.97	2197146.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	540690.86	2197183.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	540677.10	2197229.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	540663.32	2197275.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	540654.74	2197302.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	540652.10	2197309.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	540650.72	2197312.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	540657.75	2197315.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	540656.59	2197318.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	540649.20	2197316.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	540648.10	2197319.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	540645.36	2197331.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	540642.89	2197342.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	540637.55	2197354.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	540631.02	2197377.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	540627.17	2197390.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	540626.03	2197394.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	540619.17	2197403.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	540621.74	2197422.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	540625.87	2197434.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	540629.97	2197455.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	540633.30	2197469.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	540639.13	2197493.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	540649.17	2197530.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
26	540649.19	2197537.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
27	540649.92	2197542.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
28	540655.16	2197550.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
29	540664.71	2197567.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
30	540674.95	2197598.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
31	540674.14	2197604.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
32	540672.02	2197611.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
33	540672.48	2197625.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
34	540680.47	2197624.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
35	540680.10	2197668.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
36	540674.07	2197668.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
37	540672.16	2197690.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
38	540670.09	2197722.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
39	540657.27	2197761.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
40	540651.96	2197780.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
41	540643.22	2197776.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
42	540641.09	2197776.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
43	540642.39	2197772.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
44	540644.62	2197773.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
45	540649.32	2197774.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
46	540653.45	2197760.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
47	540666.13	2197721.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
48	540668.18	2197690.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
49	540670.41	2197664.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
50	540676.14	2197664.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
51	540676.43	2197629.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
52	540668.62	2197629.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

53	540668.00	2197611.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
54	540670.22	2197603.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
55	540670.87	2197598.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
56	540661.03	2197569.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
57	540651.72	2197552.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
58	540646.10	2197543.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
59	540645.19	2197537.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
60	540645.17	2197530.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
61	540635.25	2197494.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
62	540629.40	2197469.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
63	540626.07	2197456.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
64	540621.99	2197435.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
65	540617.82	2197423.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
66	540614.99	2197402.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
67	540622.45	2197392.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
68	540623.35	2197389.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
69	540627.18	2197376.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
70	540633.77	2197353.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
71	540639.07	2197341.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
72	540641.46	2197330.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
73	540644.26	2197318.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
74	540646.13	2197313.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
75	540648.40	2197308.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
76	540650.96	2197301.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
77	540659.50	2197273.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
78	540673.26	2197227.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
79	540687.04	2197181.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
80	540700.78	2197141.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

81	540704.56	2197142.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
82	540704.29	2197143.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
83	540709.42	2197144.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	540708.44	2197148.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Новая, д. 27 (О-1-0463Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Новая, д. 27 (кадастровый номер 52:16:0030102:1887)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	554010.01	2187508.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	554013.34	2187510.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	554005.15	2187523.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	554001.56	2187523.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	554001.05	2187519.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	554002.83	2187519.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	554010.01	2187508.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Сеть газораспределения высокого и низкого давления к жилым домам по ул. Солнечная, г. Балахна (152-21-102-000064)», назначение: Газопровод высокого 2 кат. и низкого давления, протяженность: 399 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Солнечная (кадастровый номер 52:16:0030501:1182)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550386.10	2188966.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	550386.02	2188970.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
3	550377.67	2188970.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	550378.09	2188990.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	550384.14	2189038.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	550385.13	2189087.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	550386.14	2189134.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	550385.98	2189168.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	550390.33	2189169.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	550387.16	2189190.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	550385.90	2189190.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	550385.84	2189224.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	550386.35	2189273.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	550385.49	2189322.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	550385.84	2189337.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	550388.91	2189337.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	550388.91	2189341.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	550385.89	2189341.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	550385.89	2189341.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	550381.89	2189341.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	550381.89	2189339.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	550381.49	2189322.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	550382.35	2189273.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	550381.84	2189224.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	550381.90	2189189.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	550366.74	2189186.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
27	550370.08	2189165.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
28	550381.98	2189168.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
29	550382.14	2189134.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

30	550381.13	2189088.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
31	550380.14	2189039.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
32	550374.09	2188990.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
33	550373.58	2188966.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
34	550377.58	2188966.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
35	550377.59	2188966.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	550386.10	2188966.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
 к приказу министерства
 градостроительной деятельности
 и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 23.01.2025 № 06-02-02/32

**Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
 Нижегородской области**

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, деревня Конеево, ул. 40 лет Октября, д. 15 (О-1-0785Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, деревня Конеево, ул. 40 лет Октября, д. 15	52:17:0030202:4378	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой

					стороны газопровода.
2	«Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по улице Отрадная, п. Костенево, Балахнинский район, Нижегородская область, (код объекта 152-21-102-006295)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 704 м	Российская Федерация, по улице Отрадная, п. Костенево, Балахнинский район, Нижегородская область	52:17:0000000:1608	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Новая, д. 27 (О-1-0463Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Новая, д. 27	52:16:0030102:1887	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Сеть газораспределения высокого и низкого давления к жилым домам по ул. Солнечная, г. Балахна (152-21-102-000064)», назначение: Газопровод высокого 2 кат. и низкого давления, протяженность: 399 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Солнечная	52:16:0030501:1182	1. Наружный газопровод высокого и низкого давлений; полиэтилен, сталь 2. Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона

					<p>газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.</p>
--	--	--	--	--	---
